GK.6641.10.2026

OGŁOSZENIE

STAROSTY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO

w sprawie MODERNIZACJI EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Zgodnie z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2026 r., poz. 1389 tj.) **Starosta Powiatu Żyrardowskiego** informuje, że przystąpiono do modernizacji ewidencji gruntów i budynków **w jednostce ewidencyjnej 143802_5 Mszczonów – obszar wiejski w obrębach ewidencyjnych: 1. 143802_5.0023 Janówek; 2. 143802_5.0033 Małachowszczyzna; 3. 143802_5.0038 Nowe Poręby; 4. 143802_5.0039 Olszewek; 5. 143802_5.0041 Pawłowice.**

Umowa z Wykonawcą – firmą JAKETRON Jakub Fryziel ul. Ludwikowska 78, 97-200 Tomaszów Mazowiecki – na przeprowadzenie przedmiotowego zadania została zawarta dniu 23 października 2026 roku. Data ta jest traktowana jako rozpoczęcie prac związanych z realizacją zadania objętego umową.

Podstawowy zakres przedmiotowego zadania obejmuje pozyskanie danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych, uzupełnienie ewidencji o dane dotyczące budynków, aktualizacja użytków gruntowych na terenach zabudowanych i zurbanizowanych oraz ponowną gleboznawczą klasyfikację gruntów zmienionych użytków gruntowych na terenach rolnych i leśnych zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionym z Mazowieckim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Po wykonaniu prac geodezyjnych i kartograficznych projekt operatu opisowo – kartograficznego, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych, do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żyrardowie oraz udostępniony za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. oświadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2024 r. poz.1513).

Informacja o wyłożeniu projektu operatu opisowo – kartograficznego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żyrardowie i Urzędu Miasta i Gminy Mszczonów oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym na okres 14 dni przed dniem wyłożenia.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo – kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.

Zgłoszone do projektu operatu opisowo – kartograficznego uwagi zostaną rozpatrzone, a informacja o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zostanie wysłana do zainteresowanych.

Po okresie wyłożenia i rozstrzygnięciu o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do projektu operatu opisowo - kartograficznego dane objęte modernizacją, zawarte w tym projekcie stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo – kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo – kartograficznym nie są wiążące.

Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa traktuje się jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA

Andrzej Wilk

Żyrardów, dnia 02.11.2026r.