STAROSTA POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własnść Skarbu Państwa

Lp	Adres I nr ewid. działki	Pow. działki w ha	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)
			Rodzaj sprzedawanego prawa	Opis nieruchomości		
1	**obr. Krze Gmina Radziejowice** **Działka nr 232/2**	**0,2354**	PL1Z/00074639/9	Zgodnie z mpzp- teren działalności gospodarczo-usługowej (symbol A.PG/U) Granica Bolimowsko-Radziejowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu z doliną środkowej Rawki.	**340 900,00**	**17 100,00**
			własność	Nieruchomość w kształcie trójkąta, nieurządzona, nieogrodzona, stanowi łąkę.		

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23%).
Przetarg odbędzie się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45 pok. nr 307 w dniu 5 listopada 2026 roku o godz. 12^{00}.
Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do dnia 2 listopada 2026 roku przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Żyrardowie BNP Paribas Bank Polska S.A. Nr 69 1600 1462 1808 7661 5000 0013. W tytule przelewu należy podać adres i nr ewid. działki oraz wymienić osoby lub podmioty, które będą nabywały nieruchomość. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków powinna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Starostwa Powiatowego w Żyrardowie w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 2 listopada 2026 roku. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygra przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się w terminie 3 dni od daty zamknięcia przetargu.
Cenę nabycia uzyskaną w przetargu, pomniejszoną o wpłacone wadium, należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.
Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przretargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spólki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy mogą brać udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. W przypadku reprezentowania osoby fizycznej przez pełnomocnika należy przedłożyć pełnomocnictwo w formie pisemnej z notarialnie poświadczonym podpisem mocodawcy. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi do przetargu bez usprawiedliwwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Starosta Powiatu Żyrardowskiego może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
Bliższych informacji udziela: Wydział Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45, (pok. nr 307 III piętro) tel. 46 856 61 55.

STAROSTA
Andrzej Wilk

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Andrzej Wilk
Data: 2026.09.17 15:18:14 CEST