

UCHWAŁA NR / /26
RADY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
z dnia..... 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz.1684 ze zm.), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) oraz § 1 uchwały nr XIX/80/04 Rady Powiatu Żyrardowskiego z dnia 31.03.2004 r. w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 112 poz. 2737) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Powiatu Żyrardowskiego w drodze darowizny od Skarbu Państwa nieruchomości położonej w obrębie Wiskitki gminie Wiskitki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 565/5 o pow. 1,2296 ha, 565/2 o pow. 0,0434 ha i 565/4 o pow. 1,8304 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr PL1Z/00066854/3.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Żyrardowskiego.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Beata Rusinowsk

Spr. pod ryg. por.-pn.
r. p. ACm-Łódź
25.08.2026
DYREKTOR
w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami

Katarzyna Oparacz
Katarzyna Oparacz

UZASADNIENIE
do UCHWAŁA NR / /26
RADY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
z dnia.....2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny

Przedmiotem niniejszej uchwały jest niezagospodarowana nieruchomość gruntowa położona w miejscowości Wiskitki w gminie Wiskitki oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki numer: 565/5 o pow. 1,2296 ha, 565/2 o pow. 0,0434 ha i 565/4 o pow. 1,8304 ha, stanowiąca własność Skarbu Państwa. Nabycie przedmiotowej nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Powiatu Żyrardowskiego umożliwi utworzenie parkingu strzeżonego dla pojazdów usuniętych z dróg i nieodebranych przez właścicieli.

Aktualnie zadanie to realizowane jest przy wykorzystaniu parkingu podnajmowanego od podmiotu zewnętrznego wyłonionego w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dotyczącego usuwania pojazdów z dróg oraz prowadzenia parkingu strzeżonego dla pojazdów usuniętych. Powoduje to konieczność ponoszenia przez Powiat znacznych kosztów związanych z najmem nieruchomości, co w perspektywie długoterminowej stanowi istotne obciążenie dla budżetu Powiatu. Jednocześnie korzystanie z infrastruktury nienależącej do Powiatu ogranicza możliwość właściwego dostosowania terenu do wymogów związanych z zabezpieczeniem i przechowywaniem pojazdów usuniętych z dróg.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały nr XIX/80/04 Rady Powiatu Żyrardowskiego z dnia 31.03.2004 r. każdorazowe nabycie nieruchomości do powiatowego zasobu nieruchomości następuje za zgodą Rady Powiatu. Zgoda ta wyrażana jest w formie uchwały.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Beata Rusinowsk