

UCHWAŁA NR XXIV/173/26
RADY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

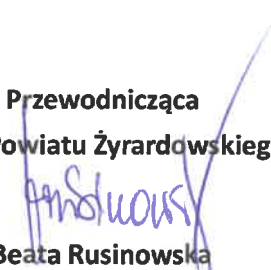
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1684 i z 2026 r. poz. 252) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Powiat Żyrardowski nieruchomości oznaczonej jako działka numer: 273/1 o pow. 2,7007 ha, położonej w obrębie Guzów gminie Wiskitki uregulowanej w księdze wieczystej nr PL1Z/00043111/6.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Żyrardowskiego.

§ 3. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

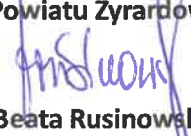
Przewodnicząca
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Beata Rusinowska

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XXIV/173/26
RADY POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO
z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr 15/XXIX/17 Rady Gminy Wiskitki z dnia 31 marca 2017 r. nieruchomość oznaczona jako działka numer 273/1 o pow. 2,7007 ha położona w obrębie Guzów gminie Wiskitki przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej. Plan przewiduje zabudowę garażami i innymi budynkami związanymi z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz ustalono zakaz zabudowy budynkami przeznaczonymi na pobyt ludzi. W związku z brakiem możliwości wykorzystania przez Powiat nieruchomości na cele publiczne jej zbycie jest w pełni uzasadnione.

Jak wynika z przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz uchwały nr XIX/80/04 Rady Powiatu Żyrardowskiego z dnia 31.03.2004 r. każdorazowe zbycie nieruchomości z powiatowego zasobu nieruchomości następuje za zgodą Rady Powiatu. Zgoda ta wyrażana jest w formie uchwały.

Przewodnicząca
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Beata Rusinowska