



STAROSTA POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO

ul. Bolesława Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów
starosta@powiat-zyrardowski.pl | tel. sekretariatu: 46 856 61 22

OR.0003.12.2026

Żyrardów, d. 8.04.2026r.

Pan
Klaudiusz Stusiński
Radny Rady Powiatu Żyrardowskiego

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na interpelację w sprawie planów likwidacji Domu Pomocy Społecznej w Hamerni oraz budowy nowego obiektu informujemy, że obecny Zarząd Powiatu Żyrardowskiego nigdy nie planował i nadal nie planuje likwidacji Domu Pomocy Społecznej w Hamerni. Natomiast z dokumentów pokontrolnych, kontroli przeprowadzonej w grudniu 2022 przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki wynika, że zmniejszanie liczby pacjentów oraz pracowników miało miejsce w latach 2020-2023.

Wspomniana kontrola wykazała liczne i rażące nieprawidłowości. W ocenie kontroli Dom Pomocy Społecznej w Hamerni nie gwarantował świadczenia usług na wymaganym poziomie. Ponadto stwierdzono, że przy współudziale podmiotu prowadzącego – Powiatu Żyrardowskiego – zaniechał podjęcia niektórych zaleconych działań, pozostałe podejmował opieszale. Kontrola uznała, że zasadne jest nałożenie kary pieniężnej.

Wskazać należy również, że w piśmie do WUM z dnia 25. 10.2023r., ówczesny Starosta Powiatu oświadczył iż „...propozycja zmniejszenia liczby miejsc jest rozwiązaniem czasowym, gdyż z uwagi na zużycie technologiczne obecnie zajmowanego przez mieszkańców DPS Hamernia budynku wskazana byłaby ewentualna budowa nowego obiektu dla DPS.” Prawdopodobne jest zatem, że wspomniane przez Pana informacje pojawiające się w przestrzeni publicznej funkcjonują w niej od tamtego czasu. Można także założyć, że przed skierowaniem w/w pisma ówczesny Zarząd dokonał analizy porównawczej kosztów modernizacji DPS oraz budowy nowego obiektu, która to analiza stanowiła podstawę do oceny przekazanej do Urzędu. Obecny Zarząd byłby wdzięczny za udostępnienie tej analizy lub wskazanie, gdzie jest zarchiwizowana.

W dniu 25.05.2025r., Rada Powiatu Żyrardowskiego podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny **25.06.2025r.** W dniu 25.09.2025r., Wojewoda Mazowiecki wydał Zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, w formie darowizny na rzecz Powiatu Żyrardowskiego. W dniu 19.11.2025r., nieruchomość w Budach Józefowskich wpisano do ksiąg wieczystych jako własność powiatu.

Kwota pierwszej wyceny DPS Hamerni w październiku wyniosła 4 463 000 zł. Druga wycena DPS Hamerni w listopadzie 2025r., stanowiła kwotę 6 319 700 zł. Przygotowana jest także wizualizacja nowej siedziby DPS Hamerni. Zarząd aktywnie poszukuje źródeł finansowania i nie ma zamiaru sprzedawania działki ani likwidacji DPS. Zarząd zakłada, że mieszkańcy i pracownicy zostaną przeniesieni po wybudowaniu nowego DPS, dlatego też dywagacje na temat spraw pracowniczych, zwolnień etc. Uważamy za bezprzedmiotowe.

W bieżącej kadencji DPS Hamernia zrealizował zalecenia kontroli, za wyjątkiem windy, której zainstalowanie jest niemożliwe ze względów technicznych. Zarząd bieżącej kadencji otrzyma dofinansowanie ponad 2 miliony zł z dochodów własnych Powiatu. Powiększona została liczba mieszkańców, oraz spełniony warunek zgodnego z wymogami wymiaru zatrudnienia poziomu i kwalifikacji kadry. Obecny Zarząd wspólnie z Dyrekcją DPS doprowadzili do sytuacji, w której warunki panujące w DPS Hamernia są zgodne z wymogami i standardami ustawy, które do czasu przeniesienia do nowego obiektu gwarantują bezpieczne i godne warunki pobytu dla mieszkańców i pracy dla pracowników. Obecnie trwają prace nad pozyskaniem odpowiednich funduszy.

STAROSTA

Andrzej Wilk

WICESTAROSTA

Ewa Springer-Nakiet