

**Umowa Nr .../...**

o udzielenie pożyczki z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, zawarta w dniu ..... Pomędzy Starostwem Powiatowym w Żyrardowie, zwanym dalej „Pracodawcą”, reprezentowanym przez ..... - Starostę Powiatu Żyrardowskiego,

a pracownikiem tego Zakładu – Panią/Panem..... zwaną/zwanym ..... dalej ..... „Pożyczkobiorcą”, zamieszkałą/zamieszkałym.....

**§ 1**

1. Pracodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki w wysokości ..... (słownie złotych: ..... ) z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe (remont i modernizację lokalu lub budynku mieszkalnego, zakup mieszkania lub domu jednorodzinnego, itp.) oprocentowanej w wysokości 2% od całości przyznanej kwoty, niezależnie od ustalonego okresu spłaty.
2. Wysokość pożyczki wraz z oprocentowaniem stanowi kwotę .....
3. Odsetki w kwocie .....(słownie złotych: ..... ) spłacane są jednorazowo przy pierwszej racie.

**§ 2**

Kwota pożyczki wraz z oprocentowaniem podlega spłacie w ..... ratach miesięcznych. Okres spłaty pożyczki wynosi ..... miesiące. Rozpoczęcie spłaty pożyczki wraz z oprocentowaniem następuje od dnia ..... w ratach miesięcznych. Pierwsza rata ..... (słownie złotych.....), pozostałe po ..... (słownie złotych: .....).

**§ 3**

Pożyczkobiorca upoważnia Pracodawcę do potrącania należnych rat pożyczki wraz z odsetkami zgodnie z § 2 niniejszej umowy z przysługującego mu wynagrodzenia za pracę nagród premii, zasiłku chorobowego, poczynając od dnia..... W razie niewpłacenia wynagrodzenia w wysokości wystarczającej na spłatę zadłużenia Pożyczkobiorca zobowiązuje się spłacić raty pożyczki w kwotach i terminach ustalonych w umowie z innych dochodów do kasy Pracodawcy.

**§ 4**

**Niespłacona pożyczka wraz z odsetkami staje się natychmiast wymagalna w przypadku:**

- a. Rozwiązania umowy o pracę z Pożyczkobiorcą;**
- b. Stwierdzono wykorzystanie pożyczki na inny cel niż określono w umowie.**

**§ 5**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się postępowanie Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w Starostwie Powiatowym w Żyrardowie oraz właściwe przepisy prawa. .

**§ 6**

Zmiana warunków określonych w umowie może nastąpić tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 6

1. Pożyczkobiorca oświadcza, że znane są mu postanowienia Regulaminu ZFŚS i niniejszej umowy, którą podpisuje.
2. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Pracodawca, a jeden Pożyczkobiorca.

### Skrypt dłużny

Ja niżej podpisany/podpisana .....

Zamieszkała w .....

seria i nr dowodu osobistego .....

Oświadczam, że na podstawie zawartej Umowy pożyczki z Pracodawcą otrzymałem/am z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pożyczkę w wysokości .....

Przeznaczoną na .....

Pożyczka została udzielona na następujących warunkach, które przyjmuję jako wiążące:

1. Spłata pożyczki w kwocie.....

Plus odsetki 2% + kwota .....

razem.....

a. 1 rata - od dnia .....= .....

b. ....raty pozostałe x .....= .....

2. Termin płatności ostatniej raty przypada na dzień seria i nr dowodu osobistego .....

3. Wyrażam zgodę na to aby przypadające do spłaty raty pożyczki oraz inne zobowiązania wynikające z zawartej Umowy o przyznanie pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe były potrącane z należnego mi wynagrodzenia za pracę oraz innych świadczeń, nagród, premii i zasiłku chorobowego.

4. Cała kwota niespłaconej pożyczki udzielonej z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych staje się natychmiast wymagalna w przypadkach określonych w § 4 umowy o przyznanie pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe z dnia .....

### ZOBOWIĄZANIA PORĘCZYCIELI

Zobowiązuję się zapłacić Staroście Powiatowemu w Żyrardowie na pierwsze żądanie pożyczkę do wysokości ..... zł zaciągniętą zgodnie ze skryptem dłużnym w razie niespełnienia jej przez Pożyczkobiorcę w terminie wynikającym z postanowień skryptu dłużnego.

**Kwota pożyczki może być spłacona w ratach miesięcznych za porozumieniem stron.**

**W przypadku braku zapłaty zobowiązań przez Pożyczkobiorcę wynikających z zawartej Umowy z dnia ..... o przyznanie pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe w terminie oraz braku zapłaty przez Poręczycieli Staroście Powiatowemu w Żyrardowie na pierwsze żądanie pożyczki do wysokości ..... zł zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę .....wyrażam zgodę na to aby przypadające do spłaty raty pożyczki oraz inne zobowiązania wynikające z zawartej Umowy z dnia .....o przyznanie pożyczki z ZFŚS na cele mieszkaniowe były potrącane z należnego mi wynagrodzenia za pracę oraz innych świadczeń, nagród, premii i zasiłku chorobowego.**

**Poręczyciele:**

1. ...., zam. ....  
.....  
seria i nr dowodu osobistego.....
  
2. ...., zam. ....  
.....  
seria i nr dowodu osobistego.....

1. ....  
*(podpis pożyczkobiorcy)*
  
2. ....  
*(podpis poręczyciela)*
  
3. ....  
*(podpis poręczyciela)*

*Stwierdzam własnoręczny podpis  
poręczycieli wymienionych w poz. 2 i 3*

.....  
*(Przewodniczący Komisji Socjalnej)*

.....  
*(Starosta Powiatu Żyrardowskiego)*