

Żyrardów, dnia 15.10.2012 r.

Zarząd Powiatu Żyrardowskiego

ogłasza rokowania na sprzedaż nw. nieruchomości:

1. **Oznaczenie nieruchomości:** położona w miejscowości **Tartak Brzózki**, gm. Radziejowice (3 km od drogi S-8 Warszawa-Katowice, graniczy ze zbiornikiem wodnym), o pow. **3,3941 ha**, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 448, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o nr PL1Z/00010512/7.
2. **Opis/przeznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość niezabudowana – infrastruktura w ulicy: sieć energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa. Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gm. Radziejowice teren przeznaczony jest pod usługi turystyczne, rekreacji, wypoczynku i sportu.
3. **Cena wywoławcza:** **1.650.000,- zł** (do ceny nieruchomości ustalonej w wyniku rokowań dolicza się 23% VAT). Poprzednie przetargi w dniach 10.07.2012 r. i 26.09.2012 r. zakończyły się wynikiem negatywnym.
4. **Zaliczka:** w wysokości **83.000,- zł** należy wpłacić do dnia 11 grudnia br. na nr konta Starostwa Powiatowego w Żyrardowie: 58 9302 0004 5500 1296 2000 0010 (w tytule przelewu proszę podać adres i nr działki). Jeżeli osoba ustalona jako nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej, wpłacona zaliczka nie podlega zwrotowi.
5. **Termin i miejsce rokowań:** 17 grudnia 2012r. o godz. 12⁰⁰, Starostwo Powiatowe w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45 pok. 206. Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć pisemnie do dnia 11.12.2012 r. w siedzibie Starostwa w pokoju 305
6. Bliższych informacji udziela Starostwo Powiatowe w Żyrardowie – pok. 304, tel. (046) 855-37-17 wew. 55, www.powiat-zyrardowski.pl.