

STAROSTA ŻYRARDOWSKI
 ul. Limanowskiego 45
 96-300 Żyrardów
 woj. mazowieckie

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena nieruchomości (w zł.)	Forma zbycia nieruchomości
1.	Działka nr 565/5 położona w obrębie Wiskitki KW PL12/00066854/3	1,2296	Działka niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej. Teren zadrzewiony, zakrzaczony, nieogrodzony. Na działce usytuowana jest stacja transformatorowa oraz nieczynna studnia głębinowa.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki działka przeznaczona pod tereny rozwoju zabudowy usługowej	481.000 (plus 23% podatek VAT)	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Działka nr 565/2 położona w obrębie Wiskitki KW PL12/00066854/3	0,0434	Działka niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej. Teren zadrzewiony, zakrzaczony, nieogrodzony	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki działka przeznaczona pod tereny rozwoju zabudowy usługowej	17.000 (plus 23% podatek VAT)	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Działka nr 565/4 położona w obrębie Wiskitki KW PL12/00066854/3	1,8304	Działka niezabudowana. Posiada dostęp do drogi publicznej. Teren zadrzewiony, zakrzaczony, nieogrodzony.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wiskitki działka przeznaczona pod tereny rozwoju zabudowy usługowej	716.000 (plus 23% podatek VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

4.	Działka nr 112/2 położona w obrębie Wycześniak gm. Puszcza Marińska KW PL12/00040478	0,0600	Działka gruntu niezabudowana, posiada dostęp do drogi publicznej. Kształt prostokąta o szerokości ok. 6 m. Brak infrastruktury technicznej.	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Puszcza Marińska działka położona jest częściowo na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług nieuciążliwych, drobnej wytwórczości oraz usług użyteczności publicznej i zamieszkania zbiorowego oraz usług sportu i rekreacji, a częściowo na obszarach ochrony istniejących użytków zielonych oraz zachowania walorów krajobrazowych i bioróżnorodności przewidziane do pozostawienia w dotychczasowym użytkowaniu jako tereny pastwisk, zadrzewień i łąk.	11.300 (plus 23% podatek VAT)	Przetarg ustny nieograniczony
----	--	--------	---	---	----------------------------------	----------------------------------

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **11 lipca 2017 roku**.

Żyrardów, dnia 29.05.2017r.

STAROSTA
inż. Wojciech Szustakiewicz