

Starosta Powiatu Żyrardowskiego
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nw. nieruchomości:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (w zł.)	Wadium
			Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania		
1.	Działka nr 277 położona w obrębie Puszcza Mariańska KW PL1Z/00077226/2	0,1191 ha	niezabudowana	527.748,00	15.832,00
			Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska działka przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej, lokalizacji obiektów, w których prowadzona jest działalność usługowa, drobna wytwórczość, działalność magazynowa oraz handlowa wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem.		
2.	Działka nr 279 położona w obrębie Puszcza Mariańska KW PL1Z/00037426/2	0,3926 ha	Zabudowana budynkiem magazynowo-gospodarczym i garażowo – magazynowym	527.748,00	15.832,00
			Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Puszcza Mariańska działka przeznaczona pod tereny zabudowy usługowej, lokalizacji obiektów, w których prowadzona jest działalność usługowa, drobna wytwórczość, działalność magazynowa oraz handlowa wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania zabudowaniami i zagospodarowaniem.		

Do ceny wylicytowanej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT 23 %)

Przetarg odbędzie się w budynku Starostwa Powiatowego w Żyrardowie przy ul. Limanowskiego 45 pokój 206 **w dniu 3 września 2020r. o godz.12⁰⁰**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić **do dnia 1 września 2020r.** przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Żyrardowie nr 79 9302 0004 5500 1296 2000 0020 (w tytule przelewu proszę podać adres i nr działki). Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Starostwa Powiatowego w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu 1 września 2020r. Cenę nabycia nieruchomości uzyskaną w przetargu pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.

Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej: dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Żyrardowa może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Bliższych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Żyrardowie, pok. 304 Tel. 46 855-37-17 wew. 55.