

Ogłoszenie nr 572528-N-2020 z dnia 2020-08-07 r.

Starostwo Powiatowe: Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Przebudowa budynku SOSW w Żyrardowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową boiska wielofunkcyjnego – poprawa jakości kształcenia”

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

#### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Starostwo Powiatowe, krajowy numer identyfikacyjny 75015125000000, ul. ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 046 8553717, 8553599, 8554569, e-mail starostwo@powiat-zyrardowski.pl, faks 468 552 021.

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.powiat-zyrardowski.pl>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA *(jeżeli dotyczy):***

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

<http://bip.powiat-zyrardowski.pl>

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

<http://bip.powiat-zyrardowski.pl>

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Nie

Inny sposób:

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Pisemnie

Adres:

Starostwo Powiatowe w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Przebudowa budynku SOSW w Żyrardowie wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową boiska wielofunkcyjnego – poprawa jakości kształcenia”

**Numer referencyjny:** ZP.272.3.7.2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**

Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**

wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku**

**partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt,**

**usługę lub roboty budowlane:** Zadanie obejmować będzie przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejącego budynku SOSW w Żyrardowie przy ul. Środkowej 36 wraz z zagospodarowaniem terenu oraz budową boiska wielofunkcyjnego na działce nr ewid. .... w tym:. Budynek • gruntowna przebudowa łącznika parterowego z wymianą części konstrukcji na stalową, • częściowa przebudowa pomieszczeń z wstawieniem nadproży/podciągów stalowych, • rozbiórka murków podokiennych dla wykonania wyjść ewakuacyjnych z budynku i połączenia z projektowaną rozbudową. Przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe: skucie posadzek, rozbiórka części ścian działowych, wprowadzenie nowych nadproży i otworów w ścianach konstrukcyjnych, kucie glazury i demontaż armatury sanitarnej, demontaż części okien, rozbiórka stropów łącznika (nad parterem i nad piwnicą) • montaż 3 kondygnacyjnego łącznika, jako konstrukcji modułowej, • izolacje ścian fundamentowych, • budowa i przebudowa ścian działowych, • montaż sufitów podwieszanych akustycznych modułowych na korytarzach oraz w salach zajęć na 1 piętrze, a także na korytarzach 2 pietra i parteru oraz w sali gimnastycznej, • wykończenie ścian w pomieszczeniach (glazura lub gładź gipsowa, malowanie) oraz wymiana posadzek (PCV w

salach i korytarzach, Gres w pomieszczeniach łazienek, toalet, szatni, technicznych i innych, zgodnie z projektem), • montaż podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, • montaż parapetów wewnętrznych remont piwnicy, • remont i docieplenie dachu, • remont kominów remont kuchni z uwzględnieniem wentylacji mechanicznej, • instalacje wewnętrzne, • instalacje wodno-kanalizacyjne, • instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, • wewnętrzna instalacja ppoż, • wewnętrzna instalacja gazowa, • instalacje elektryczne i teletechniczne: instalacje oświetleniowe oraz gniazd wtyczkowych, oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne, instalacja monitoringu, okablowanie strukturalne, instalacja przyzywowa, instalacja kontroli dostępu, • instalacje ochrony przeciw pożarowej, instalacja połączeń wyrównawczych, uziemiająca i odgromowa, Zagospodarowanie terenu • przebudowa chodników dla ruchu pieszego, stanowiących połączenie istniejących chodników z projektowanymi wejściami do budynku z likwidacją barier przestrzennych dla osób niepełnosprawnych, • wykonanie nowych wyjść ewakuacyjnych z budynku, wraz ze schodami żelbetowymi zewnętrznymi, • wykonanie niewielkiej rozbudowy budynku (zwiększenie o 3m2) Budowa boiska wielofunkcyjnego • budowa boiska wielofunkcyjnego (przystosowanego do osób z niepełnosprawnością ruchową) do gry w piłkę ręczną, piłkę koszykową oraz piłkę siatkową. bieżnia, skocznia do skoku w dal, • budowa placu rekreacyjno – rehabilitacyjnego, urządzenia fitness, plac zabaw • budowa parkingu przystosowanego do osób niepełnosprawnych wraz z wykorzystaniem istniejącej bramy wjazdowej od ul. Kościuszki, • wykonanie ciągów komunikacyjnych na terenie objętym inwestycją, • zagospodarowanie terenów zielonych, nasadzenia z roślin, • wymiana ogrodzenia wokół terenu objętego inwestycją oraz wykonanie ogrodzenia wokół placu rekreacyjno -rehabilitacyjnego, • instalacja małej architektury, • wykonanie instalacji oświetlenia terenu objętego inwestycją (boisko, plac i parkingi), • wykonanie instalacji odprowadzenia wody deszczowej na terenie objętym inwestycją. (boisko, plac i parkingi) Wjazdy, parkingi • wjazdy na teren działki od strony południowo - wschodniej (ul. Józefa Mireckiego), jeden wjazd i od strony północno – zachodniej (ul. Tadeusza Kościuszki), dwa wjazdy • parkingi wewnętrzne zlokalizowane są od strony ulicy T. Kościuszki, • utwardzenie placu

## **II.5) Główny kod CPV: 45000000-7**

### **Dodatkowe kody CPV:**

| Kod CPV    |
|------------|
| 45210000-2 |
| 45310000-3 |
| 45421000-4 |

## **II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

## **II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie**

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone

zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

**II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:**

miesiącach: *lub* dniach:

*lub*

**data rozpoczęcia: *lub* zakończenia:**

| Okres w miesiącach | Okres w dniach | Data rozpoczęcia | Data zakończenia |
|--------------------|----------------|------------------|------------------|
|                    |                |                  | 2022-11-30       |

**II.9) Informacje dodatkowe:**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

**III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

**III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

**III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków: W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca musi wykazać, że: a) posiada środki własne lub zdolność kredytową w wysokości minimum 2 500 000,00 zł b) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 5 000 000,00 zł.

Informacje dodatkowe W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca musi wykazać, że: a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynków z zagospodarowaniem terenu i budową lub przebudową boiska o wartości min 4 500 000,00 zł brutto;

**III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: W celu potwierdzenia sytuacji ekonomicznej i finansowej, Wykonawca musi wykazać, że: a) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie budynków z zagospodarowaniem terenu i budową lub przebudową boiska o wartości min 4 500 000,00 zł brutto; Uwaga: pod pojęciem zamówienia, Zamawiający rozumie (1) jedno zamówienie odpowiadające kierowaniem robót budowlanych w branży konstrukcyjno- budowlanej , udzielone w ramach (1) jednej umowy. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, wykonawcy muszą wykazać, że powyższe warunki spełniają wspólnie (łącznie) lub samodzielnie lub polegając na zasobach innych podmiotów b) dysponuje lub będzie dysponować co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno - budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu robotami konstrukcyjno – budowlanymi , w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie – polegającej na Kierowaniu robotami w branży konstrukcyjno – budowlanej na jednej (1) budowie/przebudowie budynków z zagospodarowaniem terenu i budowie/przebudowie o wartości brutto inwestycji nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto- Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie

imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu tych osób. Uprawnienia budowlane winny być wydane na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2272 z późniejszymi zmianami). Dodatkowe doświadczenie Kierownika budowy stanowi jedno z kryteriów oceny ofert i zostało opisane w rozdziale 11 pkt 2 SIWZ. Doświadczenie należy opisać w ofercie na etapie jej składania.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe: b) dysponuje lub będzie dysponować co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami konstrukcyjno - budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz posiadającym doświadczenie w kierowaniu robotami konstrukcyjno – budowlanymi , w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie – polegającej na Kierowaniu robotami w branży konstrukcyjno – budowlanej na jednej (1) budowie/przebudowie budynków z zagospodarowaniem terenu i budowie/przebudowie o wartości brutto inwestycji nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł brutto- Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu tych osób.

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp** Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 5 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 6 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W**

## **CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

### **III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

Zgodnie z dyspozycją art. 26 ust 2f ustawy Pzp Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o postawie dysponowania tymi osobami, sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ 7)

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz, których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz, którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; b) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert; c) potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego.

### **III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:**

## **III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust 1 pkt 1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia<sup>3)</sup>

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w ust 1 pkt 1 4)

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w ust 1 pkt 1 6) Wykonawca, który polega na zdolnościach

lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać zakres, rodzaj, czas udzielania a także inne istotne okoliczności w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści dokumentu musi jasno wynikać: 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; 4) czy podmiot, na zdolnościach, którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

12. Dokumenty składające się na ofertę: 1) Wypełniony i podpisany Formularz oferty z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 1.2) Wypełniona i podpisana kalkulacja kosztów stanowiąca załącznik nr 1a 1b odnosząca się do Części I – 1a i do Części II – 1b 2) Wykaz osób, o którym mowa w rozdziale VIII ust 1 pkt 5 SIWZ. - z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 2 do SIWZ. 3) Oświadczenie z wykorzystaniem wzoru- załącznik nr 3 do SIWZ. 4) Pełnomocnictwo: — W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - pełnomocnictwo do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w prowadzonym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, — Pełnomocnictwo osoby/osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów. 5) Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców - w załączniku nr 1 do SIWZ - Formularz oferty. 6) Dokument zawierający dowód, zgodnie z art. 22 a ustawy, że wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w trakcie realizacji zamówienia jeżeli Wykonawca, wskazując spełnienie warunków, będzie polegał na zasobach innych podmiotów – proponowany wzór stanowi załącznik nr 4 do SIWZ 7) Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi,



których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. 8) Inne dokumenty i oświadczenia wymagane SIWZ

### **III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

#### **IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:  
Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

#### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

##### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

##### **IV.2.2) Kryteria**

| Kryteria                                                 | Znaczenie |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| cena wykonania zamówienia                                | 60,00     |
| okres gwarancji i rękojmi za wady                        | 20,00     |
| doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia | 20,00     |

**IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

**IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

**IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

**IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

**IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

**IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Przewidywane zmiany zostały określone w załączniku nr 7 do SIWZ - wzór umowy

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-08-26, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie**

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

#### **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część nr: 1 Nazwa: Budynek**

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa**

**innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Budynek • gruntowna przebudowa łącznika parterowego z wymianą części konstrukcji na stalową, • częściowa przebudowa pomieszczeń z wstawieniem nadproży/podciągów stalowych, • rozbiórka murków podokiennych dla wykonania wyjść ewakuacyjnych z budynku i połączenia z projektowaną rozbudowa. Przewiduje się następujące roboty rozbiórkowe: skucie posadzek, rozbiórka części ścian działowych, wprowadzenie nowych nadproży i otworów w ścianach konstrukcyjnych, kucie glazury i demontaż armatury sanitarnej, demontaż części okien, rozbiórka stropów łącznika (nad parterem i nad piwnicą) • montaż 3 kondygnacyjnego łącznika, jako konstrukcji modułowej, • izolacje ścian fundamentowych, • budowa i przebudowa ścian działowych, • montaż sufitów podwieszanych akustycznych modułowych na korytarzach oraz w salach zajęć na 1 piętrze, a także na korytarzach 2 pietra i parteru oraz w sali gimnastycznej, • wykończenie ścian w pomieszczeniach (glazura lub gładź gipsowa, malowanie) oraz wymiana posadzek (PCV w salach i korytarzach, gres w pomieszczeniach łazienek, toalet, szatni, technicznych i innych, zgodnie z projektem) • montaż podnośnika pionowego dla osób niepełnosprawnych, • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, • montaż parapetów wewnętrznych, • remont piwnicy, • remont i docieplenie dachu, • remont kominów remont kuchni z uwzględnieniem wentylacji mechanicznej, • instalacje wewnętrzne, • instalacje wodno-kanalizacyjne, • instalacja centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego, • wewnętrzna instalacja ppoż, • wewnętrzna instalacja gazowa, • instalacje elektryczne i teletechniczne: instalacje oświetleniowe oraz gniazd wtyczkowych, oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne, instalacja monitoringu, okablowanie strukturalne, instalacja przyzywowa, instalacja kontroli dostępu, instalacje ochrony przeciw pożarowej, instalacja połączeń wyrównawczych, uziemiająca i odgromowa,

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7, 45210000-2, 45310000-3, 45421000-4

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2022-11-30

**5) Kryteria oceny ofert:**

| Kryterium                                                | Znaczenie |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| cena wykończenia zamówienia                              | 60,00     |
| Okres gwarancji i rekojmi za wady                        | 20,00     |
| doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia | 20,00     |

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

Część  
nr:

2 Nazwa:

Przebudowa chodników dla ruchu pieszego, stanowiące połączenie istniejących chodników z projektowanymi wejściami do budynku z likwidacją barier przestrzennych dla osób niepełnosprawnych • wykonanie nowych wyjść ewakuacyjnych z budynku, wraz ze schodami żelbetowymi

zewnątrznymi. • wykonanie niewielkiej rozbudowy budynku (zwiększenie o 3m<sup>2</sup>) Budowa boiska wielofunkcyjnego, Wjazdy, parkingi

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**• przebudowa chodników dla ruchu pieszego, stanowiące połączenie istniejących chodników z projektowanymi wejściami do budynku z likwidacją barier przestrzennych dla osób niepełnosprawnych, • wykonanie nowych wyjść ewakuacyjnych z budynku, wraz ze schodami żelbetowymi zewnętrznymi, • wykonanie niewielkiej rozbudowy budynku (zwiększenie o 3m<sup>2</sup>) Budowa boiska wielofunkcyjnego • budowa boiska wielofunkcyjnego (przystosowanego do osób z niepełnosprawnością ruchową) do gry w piłkę ręczną, piłkę koszykową oraz piłkę siatkową. bieżnia, skocznia do skoku w dal, • budowa placu rekreacyjno – rehabilitacyjnego, urządzenia fitness, plac zabaw, • budowa parkingu przystosowanego do osób niepełnosprawnych wraz z wykorzystaniem istniejącej bramy wjazdowej od ul. Kościuszki, • wykonanie ciągów komunikacyjnych na terenie objętym inwestycją, • zagospodarowanie terenów zielonych, nasadzenia z roślin, • wymiana ogrodzenia wokół terenu objętego inwestycją oraz wykonanie ogrodzenia wokół placu rekreacyjno -rehabilitacyjnego, • instalacja małej architektury, • wykonanie instalacji oświetlenia terenu objętego inwestycją (boisko, plac i parkingi), • wykonanie instalacji odprowadzenia wody deszczowej na terenie objętym inwestycją. (boisko, plac i parkingi) Wjazdy, parkingi • wjazdy na teren działki od strony południowo - wschodniej (ul. Józefa Mireckiego), jeden wjazd i od strony północno – zachodniej (ul. Tadeusza Kościuszki), dwa wjazdy • parkingi wewnętrzne zlokalizowane są od strony ulicy T. Kościuszki, • utwardzenie placu

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 45000000-7,

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT:

Waluta:

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2022-11-30

**5) Kryteria oceny ofert:**

| Kryterium                                                | Znaczenie |
|----------------------------------------------------------|-----------|
| cena wykoannia zamówienia                                | 60,00     |
| Okres gwarancji i rekojmi za wady                        | 20,00     |
| doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia | 20,00     |

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

