

Wyjaśnienia treści SIWZ nr 2

Dot. przetargu nieograniczonego pn.: „Zaciągnięcie kredytu długoterminowego w wysokości 5.900.000,00 zł na pokrycie planowanego deficytu budżetu oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek”.

W związku ze złożonym przez Wykonawcę wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późniejszymi zmianami), udziela odpowiedzi na pytania:

1. Prośba o udostępnienie kompletnej Uchwały Rady Powiatu Żyrardowskiego w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Powiatu Żyrardowskiego wraz z ostatnimi zmianami oraz uchwały budżetowej na 2018r. z uwzględnieniem zmian wprowadzonych w trakcie roku budżetowego.

Uchwały Rady Powiatu Żyrardowskiego dostępne są na stronie BIP Powiatu Żyrardowskiego w zakładce Prawo lokalne/Uchwały Rady oraz Prawo lokalne/ Budżet.

2. Prośba o udostępnienie opinii RIO:

a) opinii RIO o:

☐ projekcie uchwały budżetowej na 2018r. – **w załączeniu,**

☐ - projekcie wieloletniej prognozy finansowej – **w załączeniu,**

☐ - sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2017r. i I półrocze 2017r. – opinia o sprawozdaniu za 2017r. nie została jeszcze przekazana przez RIO; opinia za I półrocze 2017 – **w załączeniu,**

☐ - możliwości spłaty wnioskowanego kredytu – **zamieszczona na stronie,**

☐ - możliwości sfinansowania deficytu oraz w sprawie prognozy prawidłowości planowanej kwoty długu – **dostępna na stronie BIP Powiatu Żyrardowskiego w zakładce Prawo lokalne/Budżet**

b) Uchwały Rady Powiatu o udzieleniu absolutorium dla Starosty za 2016r. – Rada podejmuje Uchwałę o udzieleniu absolutorium Zarządowi Powiatu – dostępna na stronie BIP Starostwa Powiatowego w zakładce Prawo lokalne/Uchwały Rady.

3. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wprowadzenie do umowy klauzuli, że stopa procentowa (rozumiana, jako suma stawki WIBOR 1M oraz marży Banku) nie może być niższa niż marża Banku, jak również nie może być niższa niż zero?

Zamawiający nie wyraża zgody.

4. Czy Zamawiający dopuszcza uwzględnienie w umowie kredytowej postanowień standardowo stosowanych przez Wykonawcę przy kredycie w zakresie klauzul obligatoryjnych?

Zamawiający nie ustosunkuje się do zadanego pytania, gdyż nie określono szczegółowo postanowień stosowanych przez Wykonawcę.

5. Czy Zamawiający może udostępnić sprawozdania finansowe na dzień 31.12.2017 Centrum Zdrowia Mazowska Zachodniego Sp. z o.o. które powstało po zlikwidowanym we wrześniu 2011 r. SP ZOZ, a którego Powiat jest właścicielem, ponadto prosimy o przedstawienie wysokości zadłużenia CZMZ Sp. z o.o. oraz wysokości poręczenia kredytu przez Powiat, do kiedy termin końcowej spłaty.

Termin przekazania sprawozdania przez CZMZ Sp. z o.o. upływa 30 kwietnia 2017 r. CZMZ nie posiada zadłużenia. Powiat nie poręczał kredytu CZMZ Sp. z o.o. Powiat spłaca kredyt przejęty jako zobowiązanie w 2011 r., o którym informacja znajduje się w załączniku „Zadłużenie 28.02.2018”. Aktualne zadłużenie wynosi 4.347.778,50 zł.

6. Czy Zamawiający:

a) posiada udziały/ akcje spółek prawa handlowego, (oprócz CZMZ sp. z o.o.) jeśli tak to jakich? – **Zamawiający nie posiada udziałów/akcji spółek prawa handlowego innych niż CZMZ Sp. z o.o.**

b) czy udzielało poręczeń lub gwarancji, jeśli tak to komu i w jakiej wysokości,- **Zamawiający nie udzielał poręczeń i gwarancji**

c) realizuje inwestycje współfinansowane ze środków UE – **Zamawiający realizuje inwestycje współfinansowane ze środków UE**

7. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zastosowania w umowie kredytu zapisu:

„Jeżeli jakkolwiek wierzytelność wynikająca z zobowiązania Kredytobiorcy:

a) wobec Banku, lub

b) wobec innych podmiotów lub

c) instytucji finansowych, tj. w np. banków, firm inwestycyjnych, leasingowych, faktoringowych, ubezpieczeniowych, stała się wymagalna (w pierwotnie uzgodnionym terminie lub przed tym terminem) i następnie nie została zapłacona w terminie 5 dni roboczych od daty wymagalności, Bank może uznać, że terminowa spłata Kredytu jest zagrożona i wypowiedzieć Umowę.”?

Zamawiający nie wyraża zgody.

8. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu następujących zapisów:

„Kredytobiorca zobowiązuje się do:

a) dostarczania na wniosek Banku opinii o rachunkach prowadzonych przez inne banki, a także informacji o stanie zobowiązań z tytułu zawartych z nimi umów i przyjętych zabezpieczeniach,

b) powiadomienia Banku o udzielonych poręczeniach, a także w przypadku występowania o kredyty lub pożyczki,

- c) powiadomienia Banku o wszelkich zmianach związanych z jego nazwą, siedzibą i adresem siedziby oraz innych istotnych zmianach,
- d) zwrotu wszelkich niezbędnych kosztów poniesionych przez Bank w związku z niedotrzymaniem przez Kredytobiorcę warunków umowy,
- e) zapewnienia, aby wszelkie zobowiązania Kredytobiorcy wynikające z umowy kredytu, były traktowane, co najmniej równorzędnie, w szczególności, co do pierwszeństwa zaspokojenia lub ustanowionych zabezpieczeń w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Kredytobiorcy, z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów.”?

Zamawiający wyraża zgodę na zapisy lit. a, b, nie wyraża zgody na zapisy określone w lit. d i lit. e. W zakresie lit. c z uwagi na brak określenia wyrażenia „istotne zmiany” – Kredytobiorca wyraża zgodę na zapis „powiadomienia Banku o wszelkich zmianach związanych z jego nazwą, siedzibą i adresem siedziby”.

9. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie w umowie kredytu następujących zapisów:

„Zobowiązanie się Klienta w umowie kredytu do składania w Banku lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) Klienta:

- a) dokumentów do oceny sytuacji społeczno- finansowej w okresie kredytowania, tj. kwartalnych sprawozdań finansowych z wykonania budżetu Klienta (Rb-Z, Rb-NDS, Rb-N, Rb-28S, RB-27S) w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, za który Klient zobowiązany jest sporządzić sprawozdania finansowe z wykonania budżetu oraz sprawozdań z wykonania budżetu za poszczególne lata budżetowe w terminie do końca miesiąca następującego po ich sporządzeniu, oraz opinii RIO do sprawozdań finansowych w okresie prowadzenia przez bank obsługi kredytu Klienta.
- b) projektów budżetów i projektów WPF po wprowadzonych zmianach w ciągu roku,
- c) innych informacji i oświadczeń, które w opinii banku są niezbędne do oceny społeczno – finansowej Kredytobiorcy”

Zamawiający wyraża zgodę w zakresie litery a). i lit. b) Uchwała budżetowa wraz ze zmianami oraz uchwała w sprawie WPF jest dostępna na stronach BIP Zamawiającego, wobec powyższego Zamawiający nie wyraża zgody na umieszczenie tego zapisu w umowie kredytu.

W zakresie lit. c) Zamawiający może wyrazić zgodę na umieszczenie tego punktu pod warunkiem dodania zapisu „na wniosek Wykonawcy”.

10. Czy Zamawiający wyraża zgodę aby wszelkie zmiany warunków umowy, a w szczególności zmiany okresu kredytowania, zmiany wysokości rat oraz okresu karencji (o których mowa w pkt 2 ppkt 14 SIWZ) były akceptowane za zgodą obu stron?

Zamawiający nie wyraża zgody.

11. Czy Zamawiający jest objęty procedurą naprawczą?

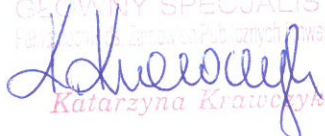
Zamawiający nie jest objęty procedurą naprawczą.

12. Czy Zamawiający może przedstawić opinie bankowe, nt. rachunków prowadzonych przez banki, a jeśli takowych nie posiada aktualnych, to oświadczenie o terminowym regulowaniu zobowiązań wobec instytucji finansowych.

Zamawiający oświadcza, że terminowo reguluje zobowiązania wobec instytucji finansowych.

STAROSTA

inż. Wojciech Szustakiewicz

GŁÓWNY SPECJALISTA
Pierwszego Zarządu Publicznych Wastylek

Katarzyna Krawczyk