

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie remontu podłóg parteru i pietra budynku Muzeum Mazowsza Zachodniego

ADRES INWESTYCJI : 96-300 Żyrardów ul. Karola Dittricha 1

INWESTOR : Powiat Żyrardowski

ADRES INWESTORA : 96-300 Żyrardów ul.Bolesława Limanowskiego 45

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Kopczyński (budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 23.02.2018

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.02.2018

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek " Pałac Dittricha"  
Siedziba Muzeum Mazowsza Zachodniego  
Ul. Karola Dittricha 1  
96-300 Żyrardów  
Obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków Nr 535 i 55  
Budynek murowany  
2 kondygnacje naziemne  
Podpiwniczony  
Dach mansardowy  
Wieżba dachowa drewniana  
Pokrycie dachowe z papy zgrzewalnej i blachy  
Budowę obiektu zakończona w 1889 roku  
Powierzchnia budynku 286,00 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia zabudowy 545,27 m<sup>2</sup>  
Kubatura 1619,76 m<sup>3</sup>  
Opis przewidywanego zakresu robót remontowych stanowiącego zakres opracowania kosztorysowego:  
1. Podłogi parteru  
- rozbiorka istniejących warstw podłóg  
- odtworzenie warstw podłogowych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont podłóg na parterze i piętrze w budynku siedzibie Muzeum Mazowsza Zachodniego w Żyrardowie</b>					
<b>1</b>	<b>45432100-5</b>	<b>Podłogi parteru</b>			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie cennych elementów folią	kpl.		
d.1	0103-02				
	analogia				
		7	kpl.	7.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.00</b>
2	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na lepek - do 61 deszczulek	m <sup>2</sup>		
d.1	0501-04	na 1 m2 posadzki wraz z cokołami			
	Pom 2	6.85*4.19	m <sup>2</sup>	28.70	
		1.01*1.20	m <sup>2</sup>	1.21	
	Pom 4	3.98*4.36	m <sup>2</sup>	17.35	
	Pom 5	4.44*5.98	m <sup>2</sup>	26.55	
		2.08*1.32	m <sup>2</sup>	2.75	
		1.40*2.06	m <sup>2</sup>	2.88	
	Pom 7	6.95*5.05	m <sup>2</sup>	35.10	
		2.22*2.29	m <sup>2</sup>	5.08	
		1.36*0.90	m <sup>2</sup>	1.22	
	Pom 8	4.32*5.89	m <sup>2</sup>	25.44	
		1.96*1.37	m <sup>2</sup>	2.69	
	Pom 9	3.98*2.88	m <sup>2</sup>	11.46	
	Pom 11	3.11*2.09	m <sup>2</sup>	6.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
3	KNR 19-01	Zerwanie odspojonej posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		
d.1	0921-07				
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
4	ZKNR C-1	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>		
d.1	0301-01				
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
5	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>		
d.1	0602-01				
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
6	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatami - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01				
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
7	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grubości 2 cm zatarte na gładko pod posadzki	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1127-02	wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2			
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
8	NNRNKB	(z.VI) Warstwy wyrównawcze pod posadzki wykonywane przy użyciu "Mikso-	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1127-03	kreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 - dod.za zmianę grubości o 1 cm			
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
9	KNR 4-01	Usunięcie z parteru budynku materiałów z rozbiórki i wywiezienie kontenerem	m <sup>3</sup>		
d.1	0106-04				
	analogia	166.93*0.05	m <sup>3</sup>	8.35	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.35</b>
10	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu pod podłogę z parkietu	m <sup>2</sup>		
d.1	202 1134-01				
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
11	KNR 2-02	Posadzki z desek dębowy montaż na klej. Grubość 22mm, elementy łączone	m <sup>2</sup>		
d.1	1111-01	na pióro-wpust oraz obce pióro.			
		166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
12	KNR 4-01	Ocyklinowanie podłóg	m <sup>2</sup>		
d.1	0816-01				
	analogia	166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
13	KNR 2-02	Lakierowanie podłóg 2 razy - Lakier dwukomponentowy, wodny, półmat	m <sup>2</sup>		
d.1	1111-08	Krotność = 2			
	analogia	166.93	m <sup>2</sup>	166.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>166.93</b>
<b>2</b>	<b>45432100-5</b>	<b>Podłogi piętra</b>			
14	KNR AT-26	Zabezpieczenie cennych elementów folią	kpl.		
d.2	0103-02				
	analogia				
		8	kpl.	8.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>8.00</b>
15	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z deszczulek mocowanych na lepik - do 61 deszczulek	m <sup>2</sup>		
d.2	0501-04	na 1 m2 posadzki wraz z cokołami			
	Pom 12	1.59*1.59	m <sup>2</sup>	2.53	
		0.90*2.86	m <sup>2</sup>	2.57	
		1.59*0.90	m <sup>2</sup>	1.43	
		4.93*1.59	m <sup>2</sup>	7.84	
		3.82*4.93	m <sup>2</sup>	18.83	
		2.10*1.16	m <sup>2</sup>	2.44	
		5.16*5.17	m <sup>2</sup>	26.68	
		2.81*1.53	m <sup>2</sup>	4.30	
		2.86*1.44	m <sup>2</sup>	4.12	
		1.87*1.20	m <sup>2</sup>	2.24	
		1.35*2.26	m <sup>2</sup>	3.05	
	Pom 13	3.88*2.31	m <sup>2</sup>	8.96	
		2.05*1.44	m <sup>2</sup>	2.95	
	Pom 15	3.00*3.17	m <sup>2</sup>	9.51	
		2.17*0.53	m <sup>2</sup>	1.15	
		0.55*1.47	m <sup>2</sup>	0.81	
	Pom 16	1.18*2.03	m <sup>2</sup>	2.40	
		3.29*3.54	m <sup>2</sup>	11.65	
	Pom 17	1.49*1.18	m <sup>2</sup>	1.76	
		2.51*3.60	m <sup>2</sup>	9.04	
		1.49*0.68	m <sup>2</sup>	1.01	
	Pom 18	0.68*1.68	m <sup>2</sup>	1.14	
		2.65*3.63	m <sup>2</sup>	9.62	
	Pom 19	0.96*0.81	m <sup>2</sup>	0.78	
		3.12*3.24	m <sup>2</sup>	10.11	
	Pom 20	2.36*4.49	m <sup>2</sup>	10.60	
		1.06*3.44	m <sup>2</sup>	3.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
16	ZKNR C-1	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m <sup>2</sup>		
d.2	0301-01	161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
17	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża przez szlifowanie	m <sup>2</sup>		
d.2	0602-01	161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
18	KNR 4-01	Usunięcie z piętra budynku materiałów z rozbiórki i wywiezienie kontenerem	m <sup>3</sup>		
d.2	0106-04	Krotność = 2			
	analogia	161.17*0.05	m <sup>3</sup>	8.06	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.06</b>
19	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłożu pod podłogę z parkietu	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1134-01	161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
20	KNR 2-02	Posadzki z deszczulek - Parkiet dębowy montaż na klej. Kasetony spięte od	m <sup>2</sup>		
d.2	1111-01	spodu złożone z desek dębowych wymiary: szerokość 9,5cm długość dostosowa-			
		na do wzoru, grubość 22mm, elementy łączone na pióro-wpust oraz obce			
		pióro. Ciemne fragmenty parkietu z debu bagiennego. Deski szerokości 5 i 10			
		cm, długość dostosowana do wzoru grubość 22mm			
		161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
21	KNR 4-01	Ocyklinowanie podłóg	m <sup>2</sup>		
d.2	0816-01	161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>
22	KNR 2-02	Lakierowanie podłóg 2 razy - Lakier dwukomponentowy, wodny, półmat	m <sup>2</sup>		
d.2	1111-08	Krotność = 2			
	analogia	161.17	m <sup>2</sup>	161.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.17</b>