
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Malowanie pomieszczeń parteru i piętra budynku Muzeum Mazowsza Zachodniego
ADRES INWESTYCJI : 96-300 Żyrardów ul. Karola Dittricha 1
INWESTOR : Powiat Żyrardowski
ADRES INWESTORA : 96-300 Żyrardów ul.Bolesława Limanowskiego 45

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Kopczyński (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek " Pałac Dittricha"
Siedziba Muzeum Mazowsza Zachodniego
Ul. Karola Dittricha 1
96-300 Żyrardów
Obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków Nr 535 i 55
Budynek murowany
2 kondygnacje naziemne
Podpiwniczony
Dach mansardowy
Wieżba dachowa drewniana
Pokrycie dachowe z papy zgrzewalnej i blachy
Budowę obiektu zakończona w 1889 roku
Powierzchnia budynku 286,00 m²
Powierzchnia zabudowy 545,27 m²
Kubatura 1619,76 m³
Opis przewidywanego zakresu robót remontowych stanowiącego zakres opracowania kosztorysowego:
Malowanie pomieszczeń parteru i piętra w zakresie:
Zdjęcie starych powłok malarskich
Odbicie odspojonych i zmurszałych tynków
Oczyszczenie odkrytych fragmentów murów
Odgrzybienie
Uzupełnienie tynków
Wykonanie gładzi wapiennej na całych tynkach
Malowanie farbami dyspersyjnymi

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Malowanie wewnątrz w budynku siedzibie Muzeum Mazowsza Zachodniego w Żyrardowie					
1	45442100-8	Pomieszczenia parteru			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie cennych elementów folią	kpl.		
d.1	0103-02				
	analogia				
	9		kpl.	9.00	
				RAZEM	9.00
2		Demontaż żyrandoli, kinkietów i gniazdek	kpl.		
d.1			kpl.	9.00	
	9			RAZEM	9.00
3	KNR 4-04	Rozebranie podsufitek z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych - rozbiórka sufitu G-K	m ²		
d.1	0406-04				
	analogia				
	Pom 9	2.62*3.51	m ²	9.20	
				RAZEM	9.20
4	KNR 4-04	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli - okładziny ścian z płyt G-K na stoleżu	m ²		
d.1	0404-05				
	analogia				
	Pom 9	(2.62+3.98)*2*3.89	m ²	51.35	
				RAZEM	51.35
5	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 przy użyciu środka do usuwania powłok malarskich	m ²		
d.1	1202-09				
	Pom 1	(3.50+2.13)*2*3.90	m ²	43.91	
		1.38/2*3.50*2	m ²	4.83	
	Klatka schodowa	1.98*1.14	m ²	2.26	
		3.42*5.89	m ²	20.14	
		2.20*4.62	m ²	10.16	
		3.39*3.32	m ²	11.25	
		1.55/2*3.42	m ²	2.65	
		1.63/2*3.39	m ²	2.76	
	Pom 2	(6.85+4.19+6.85+4.19)*3.89	m ²	85.89	
		(0.14+0.41+0.14+0.10+0.54+0.10)*3.89*2	m ²	11.13	
	Pom 4	(2.49+4.36+3.98+0.38+3.12)*3.89	m ²	55.74	
	Pom 5	(3.21+1.76+2.06+1.40+1.37+0.15+1.32+0.15+0.93+1.13)*3.89	m ²	52.44	
		(0.65+0.65+1.28+0.40+1.37+2.29+1.36+0.56)*3.89	m ²	33.30	
	Pom 7	(1.26+1.37+2.43+1.00+1.00+0.75+1.58+2.29+1.58+0.73)*3.89	m ²	54.42	
		(1.00+1.00+2.43+1.37+1.25+6.95)*3.89	m ²	54.46	
	Pom 8	(5.89+1.24+0.70+0.70+1.12+5.81+4.45)*3.89	m ²	77.45	
	Pom 9	(2.88+3.98)*2*3.89	m ²	53.37	
		2.88*3.98	m ²	11.46	
	Pom 11	(3.11+2.09)*2*3.89	m ²	40.46	
	Minus otwory	-(25.59+3.09+1.98+2.45+4.66+8.49+3.16+10.17+23.47+10.54+7.67+3.41)	m ²	-104.68	
				RAZEM	523.40
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02				
	Pom 2	(6.85+4.19+6.85+4.19)*3.89	m ²	85.89	
				RAZEM	85.89
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02				
	Pozostałe pomieszczenia	(436.52-85.89)*15%	m ²	52.59	
				RAZEM	52.59
8	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2	m ²		
d.1	0639-03				
		85.89+52.59	m ²	138.48	
				RAZEM	138.48
9	KNR 19-01	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania dwukrotnego - pow. do 5,0 m2	m ²		
d.1	0645-01				
		138.48	m ²	138.48	
				RAZEM	138.48
10	NNRNKB	Wzmocnianie podłogi preparatem silikatowym- powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02				
		523.40	m ²	523.40	
				RAZEM	523.40
11	KNR 19-01	Tynki wewnętrzne zwykłe wapienne z gotowej mieszanki	m ²		
d.1	0724-01				
		138.48	m ²	138.48	
				RAZEM	138.48
12	KNR 2-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - gładź wapienno piaskowa z gotowej mieszanki np Kalkfein Remmers	m ²		
d.1	2009-02				
	analogia	523.40	m ²	523.40	
				RAZEM	523.40

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 19-01 1305-01	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich 523.40	m ² m ²	 523.40	
				RAZEM	523.40
2	45442100-8	Pomieszczenia piętra			
14 d.2	KNR AT-26 0103-02 analogia	Zabezpieczenie cennych elementów folią 8	kpl. kpl.	 8.00	
				RAZEM	8.00
15 d.2		Demontaż żyrandoli, kinkietów i gniazdek 8	kpl. kpl.	 8.00	
				RAZEM	8.00
16 d.2	KNR 4-01 1202-09 Pom 12 Pom 13 Pom 15 Pom 16 Pom 17 Pom 18 Pom 19 Pom 20 Minus otwory	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 przy użyciu środka do usuwania powłok malarskich (0.31+0.98+0.87+0.14+1.00+0.14+0.83)*3.00 (0.90+2.98+3.82+1.00+2.10+1.16+2.75)*3.00 (1.45+1.35+1.35+1.46)*3.00 (5.16+0.40+3.08+0.10+2.86+0.35+1.20+0.87+1.20)*3.00 (0.14+0.98+0.15+1.18)*3.00 (1.44+0.07+2.28+3.88+2.31+1.66+1.44)*3.00 (3.17+2.65+3.17+2.65)*3.00 (1.72+3.54+1.26+1.18+2.03+4.72)*3 (1.18+1.49+1.18+1.02+3.60+1.02+0.68+1.49+0.68+3.60)*3.00 (3.63+0.68+1.68+0.68+0.97+3.63+2.51)*3.00 (4.50+1.81+0.96+1.31+3.24+3.12+1.13+0.15)*3.00 (3.36+4.49+1.05+3.44+1.06+3.36+1.06)*3.00 (-1.00*2.10*8)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 12.81 44.13 16.83 45.66 7.35 39.24 34.92 43.35 47.82 41.34 48.66 53.46 -16.80	
				RAZEM	418.77
17 d.2	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 418.77*15%	m ² m ²	 62.82	
				RAZEM	62.82
18 d.2	KNR 19-01 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - pow. ponad 5,0 m2 62.82	m ² m ²	 62.82	
				RAZEM	62.82
19 d.2	KNR 19-01 0645-01	Odgrybianie ścian ceglanych metodą opryskiwania dwukrotnego - pow. do 5,0 m2 62.82	m ² m ²	 62.82	
				RAZEM	62.82
20 d.2	NNRNKB 202 1134-02	Wzmacnianie podłogi preparatem silikatowym- powierzchnie pionowe 418.77	m ² m ²	 418.77	
				RAZEM	418.77
21 d.2	KNR 19-01 0724-01	Tynki wewnętrzne zwykłe wapienne z gotowej mieszanki 62.82	m ² m ²	 62.82	
				RAZEM	62.82
22 d.2	KNR 2-02 2009-02 analogia	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku - gładź wapienno piaskowa z gotowej mieszanki np Kalkfein Remmers 418.77	m ² m ²	 418.77	
				RAZEM	418.77
23 d.2	KNR 19-01 1305-01	Dwukrotne malowanie farbami dyspersyjnymi powierzchni wewnętrznych tynków gładkich 418.77	m ² m ²	 418.77	
				RAZEM	418.77