
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

NAZWA INWESTYCJI : Remont stropów drewnianych w dwóch salach budynku Muzeum Mazowsza Zachodniego
ADRES INWESTYCJI : 96-300 Żyrardów ul. Karola Dittricha 1
INWESTOR : Powiat Żyrardowski
ADRES INWESTORA : 96-300 Żyrardów ul.Bolesława Limanowskiego 45

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Kopczyński (budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek " Pałac Dittricha"
Siedziba Muzeum Mazowsza Zachodniego
Ul. Karola Dittricha 1
96-300 Żyrardów
Obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków Nr 535 i 55
Budynek murowany
2 kondygnacje naziemne
Podpiwniczony
Dach mansardowy
Wieżba dachowa drewniana
Pokrycie dachowe z papy zgrzewalnej i blachy
Budowę obiektu zakończona w 1889 roku
Powierzchnia budynku 286,00 m²
Powierzchnia zabudowy 545,27 m²
Kubatura 1619,76 m³
Remont dwóch stropów drewnianych z dekoracyjnymi listwami drewnianymi tworzącymi geometryczne podziały w formach wielokątów
Opis przewidywanego zakresu robót remontowych stanowiącego zakres opracowania kosztorysowego:
Wykonanie prac konserwatorskich w zakresie oczyszczenia, odgrzybienia, uzupełnienia brakujących elementów i wykonania retuszu warstwy malarskiej

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont stropów drewnianych w dwóch salach w budynku siedzibie Muzeum Mazowsza Zachodniego w Żyrardowie					
1		Remont stropu sali nr 4			
1	KNR AT-26	Zabezpieczenie powierzchni ścian i podłogi folią	kpl.		
d.1	0103-02				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Delikatne oczyszczenie z kurzu, brudu i naleciałości	kpl.		
d.1	kalk. własna	Tymczasowe zabezpieczenie powierzchni malowidła wykonanego w technice olejnej licowaniem z bibuły japońskiej			
		Usunięcie wtórnych elementów (gwoździ, listew itp)			
		Powierzchnie płycin stropu 1109 dm2			
		Powierzchnie paneli bocznych (wraz z maskami) 2032 dm2			
		Powierzchnie żeber głównych stropu 1847 dm2			
		Całkowita powierzchnia stropu wraz z fryzem wynosi 4388dm2	kpl.	1.00	
		1		RAZEM	1.00
4		Aplikacja środków biobójczych	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
5		Wykonanie badań specjalistycznych próbek pobranych z obiektu	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
6		Oczyszczenie malowidła i usunięcie wtórnych wypełnień oraz retuszy	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
7		Konsolidacja strukturalna warst technologicznych malowidła	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
8		Uzupełnienie oraz opracowanie brakujących elementów drewnianych	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
9		Wypełnienie ubytków	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
10		Retusz warstwy malarskiej	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
11		Wykonanie pełnej dokumentacji opisowej i fotograficznej konserwacji stropu	kpl.		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Remont stropu sali nr 7			
12	KNR AT-26	Zabezpieczenie powierzchni ścian i podłogi folią	kpl.		
d.2	0103-02				
	analogia				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
13		Wykonanie wstępnej dokumentacji fotograficznej	kpl.		
d.2	kalk. własna				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
14		Delikatne oczyszczenie z kurzu, brudu i naleciałości	kpl.		
d.2	kalk. własna	Tymczasowe zabezpieczenie i podklejenie najbardziej zagrożonych fragmen- tów			
		Usunięcie wtórnych elementów (gwoździ, listew itp)			
		Powierzchnie płycin stropu 2003,5 dm2			
		Powierzchnia płaszczyzn wokół płycin 936 dm2			
		Powierzchnie listew wokół płycin 624 dm2			
		Powierzchnia gzymsu wokół sali 1960 dm2			
		Powierzchnia żeber głównych stropu 1980 dm2			
		Powierzchnia okien wraz z oprawą 981 dm2			
		powierzchnia drzwi wraz z oprawą 2434 dm2			
		Całkowita powierzchnia stropu wraz ze stolarką 10918,5 dm2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
15	d.2 kalk. własna	Aplikacja środków biobójczych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
16	d.2 kalk. własna	Wykonanie badań specjalistycznych próbek pobranych z obiektu	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	d.2 kalk. własna	Oczyszczenie malowidła i usunięcie wtórnych wypełnień oraz retuszy	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	d.2 kalk. własna	Konsolidacja strukturalna warst technologicznych malowidła	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
19	d.2 kalk. własna	Uzupełnienie oraz opracowanie brakujących elementów drewnianych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
20	d.2 kalk. własna	Wypełnienie ubytków	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
21	d.2 kalk. własna	Retusz warstwy malarskiej	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
22	d.2 kalk. własna	Wykonanie pełnej dokumentacji opisowej i fotograficznej konserwacji stropu	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00