

Wrocław, 28.10.2014

Do uczestników przetargu nieograniczonego
na usługę kompleksowego ubezpieczenia Powiatu
Żyrardowskiego wraz z jednostkami organizacyjnymi

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ I ZMIANY DO SIWZ NR
220/2014/N/Żyrardów**

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Żyrardowskiego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, kancelaria brokerska Supra Brokers Sp. z o.o. podaje odpowiedzi na pytania do SIWZ zadane przez wykonawców oraz informuje o zmianach do SIWZ:

Pytanie nr 1 Czy do ochrony zgłoszone są budynki objęte nadzorem konserwatora zabytków. Jeśli tak to proszę o wskazanie które to budynki.

Odpowiedź: Budynek Starostwa; Muzeum Mazowska Zachodniego; Liceum Ogólnokształcące w Puszczy Mariańskiej; DPS Limanowskiego w Żyrardowie; Budynek Liceum Ogólnokształcącego w Puszczy, Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie.

Pytanie nr 2 Proszę o podanie informacji czy do ochrony zgłoszone są budynki, które nie posiadają pozwoleń na użytkowanie? Jeśli tak to proszę wskazać które to budynki.

Odpowiedź: NIE.

Pytanie nr 3 Proszę o informację czy we wszystkich budynkach zgłoszonych do ochrony wykonywane są wymagane przeglądy?

Odpowiedź: TAK.

Pytanie nr 4 Proszę o informację czy zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i posiadają aktualne przeglądy techniczne oraz czy są zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej?

Odpowiedź: TAK.

Pytanie nr 5 W ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej prosimy o wprowadzenie w ryzyku czystych strat finansowych podlimitu w wysokości 100.000,00 zł. oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 1.000 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6 W rozszerzeniu Odpowiedzialności Cywilnej dotyczącym szkód powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem powierzonych obowiązków oraz



wydaniem niezgodnej z prawem ostatecznej decyzji administracyjnej prosimy o wprowadzenie dodatkowego warunku:

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- 1) wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Członka Władz, przy czym w razie wątpliwości, za rażące niedbalstwo uważa się każde działanie lub zaniechanie Członka Władz w stanie po spożyciu alkoholu, użyciu narkotyków lub innych środków odurzających czy psychotropowych,
- 2) wyrządzone przez Członka Władz swoim osobom bliskim oraz osobom, za które Członek Władz lub jednostka samorządu terytorialnego ponosi odpowiedzialność lub którym powierza wykonanie czynności,
- 3) powstałe w wyniku pełnienia funkcji lub stanowiska Członka Władz bez wymaganego prawem umocowania na powyższe stanowisko lub pełnioną funkcję,
- 4) związane z prawem pracy, bhp i podejmowanymi decyzjami osobowymi w stosunku do podległych pracowników,
- 5) powodujące zaległości z tytułu zobowiązań podatkowych oraz innych zobowiązań publicznoprawnych, a także wynikające z nałożonych na Członka Władz kar pieniężnych, grzywnien sądowych i administracyjnych

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 7 W ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu administrowania drogami prosimy o wyłączenie ryzyka czystych strat finansowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8 Prosimy o podanie ilości kilometrów dróg będących w zarządzie powiatu z podział na ilość dróg utwardzonych i nieutwardzonych.

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 1.

Pytanie nr 9 Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej franszyzy integralnej 400 zł na szkody w mieniu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

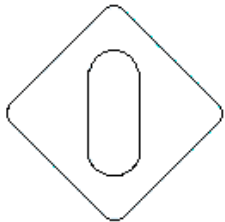
Pytanie nr 10 Wycofanie z zakresu ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów ryzyka powodzi w wyniku podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 11 W przypadku braku zgody na powyższe prośba o wprowadzenie limitu 100.000,00 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12 W punkcie 14 zakresu ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów w części dotyczącej „zalania wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu lub lodu i powstałą w



wyniku rozszczelnienia dachu wskutek zamarzania wody” prosimy o wprowadzenie limitu 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu 200 0000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 13 W punkcie zakresu ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów wprowadzenie limitu w wysokości 15 % wartości szkody

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 14 W punkcie 16 zakresu ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów wprowadzenie limitu w wysokości 15 % wartości szkody.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 15 Prosimy o wyłączenie z zakresu Assistance dla pojazdów w wieku powyżej 12 lat odpowiedzialności w przypadku wystąpienia awarii lub unieruchomienia pojazdu. Jednocześnie pojazdy te będą objęte bezskładkową ochroną Assistance w przypadku kolizji, wypadku lub kradzieży.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu Assistance dla pojazdów w wieku powyżej 12 lat odpowiedzialności w przypadku wystąpienia awarii lub unieruchomienia pojazdu. Jednocześnie pojazdy te będą objęte bezskładkową ochroną Assistance w przypadku kolizji, wypadku lub kradzieży. Niniejsza odpowiedź modyfikuje SIWZ.

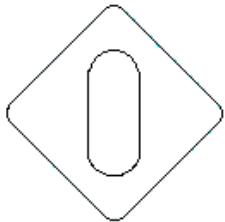
Pytanie nr 16 Prosimy o wyłączenie ubezpieczenia szyb jako odrębnego ryzyka i włączenie go do ryzyka AC. W związku z powyższym szkody w szybach zostaną pokryte w ramach ubezpieczenia AC do pełnej sumy ubezpieczenia wskazanej dla tego ryzyka, a ewentualne wystąpienie szkód w szybach nie będzie miało wpływu na zniżkę „bonus-malus” w ryzyku AC.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 17 W związku z powyższymi pytaniami prosimy o zmianę terminu składania ofert na dzień 31.10.2014r.

Odpowiedź: Termin składania ofert zostaje przesunięty z dnia 30.10.2014 na 31.10.2014. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 18 Czy Zamawiający przewiduje w najbliższym czasie przeprowadzać remonty, roboty budowlane, jeśli tak to jakie prace będą wykonywane . Czy teren prac będzie wyłączony z użytkowania, czy będzie tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?



Odpowiedź:

TAK :

Muzeum Mazowska Zachodniego – przewidywane remonty budynku muzeum – dach oraz orynnowanie, stolarka okienna, elementy elewacji zewnętrznej wewnętrznej (jest to uzależnione od pozyskania środków finansowych oraz uregulowania prawa własności)

PCPR w Żyrardowie – w ramach obsługi osób niepełnosprawnych - podjazd

Zespół Szkół w Mszczonowie - w XI 2014r. zostanie przeprowadzona remont i konserwacja pokrycia dachowego – pokrycie papą i wymiana obróbki blacharskiej, która nie wymaga pozwolenia na budowę i nie narusza konstrukcji nośnej obiektu.

Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie - tak, uzupełnienie nawierzchni drogi dojazdowej do budynku

Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie - budowa hali sportowej. Tak. Jest pozwolenie na budowę. Nie naruszają. Przy okazji tej inwestycji istnieje konieczność wyburzenia dotychczas istniejącej hali, co wiąże się z czasowym wyłączeniem tego obiektu z użytkowania.

Zespół Szkół Nr 2 w Żyrardowie planowana jest pracownia spedycyjna- nie wymaga pozwolenia na budowę.

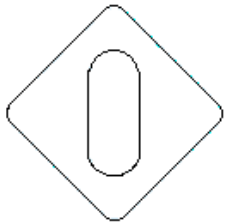
PZD w Żyrardowie - w przyszłym roku przewidujemy przeprowadzenie remontu biura i garażu. Teren prac nie będzie wyłączony z użytkowania, będzie tam prowadzona działalność. Prace te nie wymagają pozwolenia na budowę i nie naruszają konstrukcji nośnej i dachu.

Pytanie nr 19 W nawiązaniu do poprzedniego pytania - czy prace prowadzone będą przez firmy zewnętrzne, które posiadają polisę OC w zakresie prowadzonych prac z limitem sumy gwarancyjnej odpowiadającym wartości tych prac?

Odpowiedź: TAK. PZD w Żyrardowie - prace będzie wykonywała firma zewnętrzna. Nie wymagamy polisy OC, gdy zakres robót jest niewielki.

Pytanie nr 20 Czy Zamawiający posiada budynki nieeksploatowane (pustostany) - jeśli tak prosimy o podanie wartości tych budynków zgłoszonych do ubezpieczenia oraz wartości mienia w nich znajdującego się. Prosimy również o dodanie poniższego zapisu:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z użytkowania przez okres dłuższy niż 30 dni. Przez wyłączenie z



użytkowania strony rozumieją całkowite i trwale zaprzestanie eksploatacji obiektu poprzez brak jakiejkolwiek aktywności z nim związanej. Za zgodą ubezpieczyciela ochrona w odniesieniu do takich obiektów może być udzielana przez okres dłuższy niż 30 dni od wyłączenia obiektu z użytkowania, pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania, 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej, 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia, 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para. Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.”

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada pustostanów i nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższego zapisu.

Pytanie nr 21 Czy w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zgłoszono również sprzęt elektroniczny, jeśli tak, prosimy o wykaz tego sprzętu wraz z datą produkcji w podziale na przenośny i stacjonarny.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zgłoszono również sprzęt elektroniczny. Na chwilę obecną nie możliwości przedstawienia wykazu tego sprzętu wraz z datą produkcji w podziale na przenośny i stacjonarny.

Pytanie nr 22 Jeśli w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych zgłoszono sprzęt elektroniczny przenośny, jeśli tak to prosimy o doprecyzowanie, że jest on objęty ubezpieczeniem tylko w miejscu ubezpieczenia – lokalizacji Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający doprecyzowuje, że sprzęt elektroniczny zgłoszony w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych jest objęty ubezpieczeniem w lokalizacjach wskazanych w załączniku nr 9 Rejestry majątku do SIWZ.

Pytanie nr 23 Czy sprzęt elektroniczny zgłoszony do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych znajduje się w pomieszczeniu:

a/ o zwiększonym zagrożeniu działania wody,

b/ wyposażonym w tryskacze/ bądź gaśnice proszkowe,

c/ czy Zamawiający ma podpisana umowę w zakresie cyklicznego serwisu sprzętu medycznego zgodnego z zaleceniami producenta?

Odpowiedź:

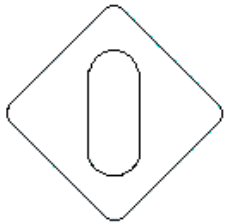
Starostwo Powiatowe w Żyrardowie

pkt. a/ NIE

pkt. b/ NIE

pkt. c/ NIE

budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON)



pkt. a/ NIE
pkt. b/ TAK (gaśnice proszkowe)
pkt. c/ NIE
PCPR w Żyrardowie
pkt. a/ NIE DOTYCZY
pkt. b/ gaśnice proszkowe
pkt. c/ NIE DOTYCZY

Zespół Szkół w Mszczonowie - pomieszczenie posiada gaśnice proszkowe (aktualne przeglądy)
Zespół Szkół nr 2 – gaśnice proszkowe

PZD w Żyrardowie.
a) NIE
b) TAK
c) NIE DOTYCZY

Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach
a-nie ma wody,
b – gaśnice proszkowe
c - nie

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie
a/ nie
b/ nie
c/ nie

NIE:
Młodzieżowy Dom Kultury w Żyrardowie; DPS w Hamerni; DPS Limanowskiego w Żyrardowie; Muzeum Mazowsza Zachodniego ; Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie; DPS Sosabowskiego w Żyrardowie; Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie ;

TAK:
Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie

Pytanie nr 24 Jeśli wiek ubezpieczonego sprzętu elektronicznego ubezpieczonego w ramach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych przekracza 5 lat - wnioskujemy o włączenie poniższej klauzuli dla sprzętu powyżej 5 lat:

KLAUZULA ubezpieczania sprzętu elektronicznego starszego niż 5 lat i/lub w wartościach rzeczywistych

Z zastrzeżeniem pozostałych postanowień do umowy ubezpieczenia strony ustalają, że w przypadku, gdy suma ubezpieczenia odpowiada kosztom zastąpienia ubezpieczonego



sprzętu lub urządzeń przez nowy sprzęt lub urządzenie tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia oraz z uwzględnieniem kosztów transportu, montażu i demontażu oraz opłat celnych i innych tego typu należności, z wyłączeniem kosztów transportu ekspresowego i lotniczego, rozmiar szkody ustala się na podstawie cen z dnia ustalenia odszkodowania w następujący sposób:

1) w przypadku wymiany sprzętu (strata całkowita) - według kosztów zakupu nowego sprzętu tego samego rodzaju, typu, mocy i wydajności, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody oraz kosztów transportu i montażu,

2) jeżeli sprzęt nadaje się do naprawy (strata częściowa) - według kosztów remontu lub naprawy, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu, potwierdzonych rachunkiem wykonawcy lub kalkulacją poszkodowanego, który usunął szkodę własnymi siłami, z uwzględnieniem stopnia faktycznego zużycia do dnia szkody.

W przypadku, gdy w dniu wystąpienia szkody zadeklarowana suma ubezpieczenia jest niższa niż koszty wymienione wyżej, mają zastosowanie postanowienia dotyczące zastosowania zasady proporcji przy niedoubezpieczeniu.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 25– dotyczy zakresu ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych:

a) uderzenie pojazdu w ubezpieczeniu mienia – prosimy o wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 50.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,

b) dla bezpośredniego uderzenia pioruna prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000,00 zł,

c) następstwa akcji ratunkowej – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności pokrywanego w granicach sumy ubezpieczenia w wysokości nie przekraczającej 10% szkody.

d) zapadanie lub osuwanie się ziemi, lawina śniegu, lodu, błota, skał, ziemi – prosimy o wprowadzenie zapisu: „niespowodowane działalnością człowieka,

e) prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód wskutek zamarzania wody w wysokości 10.000,00 zł oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% szkody nie mniej niż 500,00 zł

Odpowiedź:

Punkt a) Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Punkt b) Zamawiający nie wyraża zgody.

Punkt c) Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 14.

Punkt d) Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Punkt e) Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 26 Prosimy o podanie daty aktualnego protokołu z okresowego (pięcioletniego) przeglądu stanu technicznego obiektów budowlanych. Prosimy również o podanie zaleceń



wydanych podczas ostatnich przeglądów budynków oraz które z nich zostały zrealizowane przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Starostwo Powiatowe w Żyrardowie – 28 styczeń 2014 r. , zalecenia: wymienić nieszczelne okna, wykonać prawidłowe poręcze (na klatce schodowej), powtórne zalecenie (grzyby, podsiąkanie wody w PUP) , powtórne zalecenie (brak urządzeń dot. wentylacji w WC)

Młodzieżowy Dom Kultury w Żyrardowie - czerwiec 2011 r.

DPS w Hamerni - protokół z dnia 10.06.2014 r. w zaleceniach ; bieżąca konserwacja i naprawa elewacji budynków oraz dachów (dach na budynkach zostały pokryte papą termozgrzewalną, wymieniono zużyte obróbki blacharskie na nowe oraz dokonano wymiany części orygnnowania).Bieżąca konserwacja i naprawa pomieszczeń wewnętrznych (remonty i malowanie).

DPS Limanowskiego w Żyrardowie – kwiecień 2010 r.

budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON)

- 1. PRZEGLĄD INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ 29 listopad 2010**
- 2. PRZEGLĄD KOMINOWY 16 września 2015**
- 3. POMIARY INSTALACJI ODGROMOWEJ 29 marca 2012**
- 4. PRZEGLĄD PPOŻ 12 listopada 2013**

Muzeum Mazowsza Zachodniego – wrzesień 2011 r. , zalecenia: ubytki i pęknięcia tynku na elewacji zewnętrznej, zacieki na gzymsach, odparzenia i ubytki tynku na stopniach schodów, rdzawe zacieki na dachu, przecieki w rynnach spustowych, ubytki tynku na czapach kominowych, zacieki , zacieki, zniszczenia tynku i powłok malarskich wewnątrz budynku, zawilgocenia i zagrzybienia ścian, ubytki i pęknięcia na podłogach, brak wentylacji w WC.

Niestety nie zostały zrealizowane ww. zalecenia z uwagi na brak funduszy.

PCPR w Żyrardowie – NIE DOTYCZY

Zespół Szkół w Mszczonowie – maj 2011 r. , brak zaleceń

Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie - maj 2014 r. , wykonane: naprawa opaski wokół budynku szkoły naprawa daszku nad wejściem do budynku szkoły (od tyłu), do wykonania: pilny remont obróbki blacharskiej- rynny i rury spustowe, elewacja budynku, remont schodów wejściowych do szatni, podest przed wejściem do części dydaktycznej budynku, przebudowa daszku nad wejściem do części dydaktycznej szkoły, ogrodzenie od strony południowej, uzupełnić płyty chodnikowe wokół budynku,



naprawa odgromienia.

Zespół Szkół nr 2 styczeń 2010 rok

Liceum Ogólnokształcące w Puszczy- 30.08.2014

Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie - 2009r. , zalecenia dotyczyły wymiany dachu. Inwestycja była wykonana w listopadzie 2009r. 2010-2012 zakończenie termomodernizacji.

DPS Sosabowskiego w Żyrardowie - protokół z 02/2011.Stan techniczny obiektu zadawalający. Przydatność do użytkowania pełna. Estetyka obiektu i otoczenia akceptowalna.

Z w/w protokołu wynikały następujące zalecenia:

- przywrócenie ciągu wentylacyjnego w pomieszczeniu pralni, jadalni,**
- poprawienie oznakowania szafki zaworu gazowego,**
- likwidację zacieków, przebarwień, zawilgoceń, uszkodzeń tynku.**

Powyższe zalecenia zostały usunięte. Na bieżąco jest prowadzona konserwacja p. poż. , c.o., wk,

Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie - protokół znajduje się u właściciela budynku – PGK Żyrardów.

**PZD w Żyrardowie - przegląd pięcioletni – marzec 2011r., zalecenia : skuć zmurszałe i zasolone tynki i uzupełnić nowymi – wykonano 07.07.2012 roku
Wykonać brakujące opaski wokół budynku – niezrealizowane**

Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach - 31 lipca 2012 r. , zalecono drobne naprawy

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie - nie ma wiedzy

Pytanie nr 27 Czy Zamawiajmy posiada umowy o konserwację sprzętu elektronicznego i pozostają one w mocy w okresie ubezpieczenia.(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk)

Odpowiedź:

NIE:

Starostwo Powiatowe w Żyrardowie; Młodzieżowy Dom Kultury w Żyrardowie; DPS w Hamerni; Muzeum Mazowsza Zachodniego; Zespół Szkół w Mszczonowie ; Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie; Zespół Szkół nr2, Liceum Ogólnokształcące w Puszczy, Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie; Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie ;

TAK :



DPS Limanowskiego w Żyrardowie; budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON); PCPR w Żyrardowie umowa cywilnoprawna z informatykiem m.in. konserwacja bieżąca sprzętu komputerowego; Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie; DPS Sosabowskiego w Żyrardowie - posiada umowę na konserwację i obsługę sprzętu elektronicznego; PZD w Żyrardowie - posiada umowę ; Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach ;

Pytanie nr 28 Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszony do ubezpieczenia wszelki sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych. Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta,
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączania odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź:

TAK:

Młodzieżowy Dom Kultury w Żyrardowie; DPS Limanowskiego w Żyrardowie; Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie; Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie; Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach

DPS w Hamerni - sprzęt elektroniczny został zabezpieczony przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami i jest nadzorowany przez naszego elektryka.

budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON);

pkt. 1- TAK

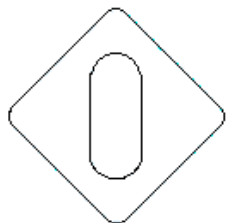
pkt. 2 – NIE

Muzeum Mazowsza Zachodniego – sprzęt elektroniczny jest zabezpieczony listwami odcinającymi dopływ prądu.

PCPR w Żyrardowie - UPS

Zespół Szkół w Mszczonowie - tak, ale posiadany sprzęt elektroniczny nie jest najnowszej generacji

DPS Sosabowskiego w Żyrardowie - sprzęt elektroniczny został zabezpieczony przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami i jest nadzorowany przez informatyka i konserwatora elektryka.



Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie - sprzęt elektroniczny został zabezpieczony przez wyładowaniami elektronicznymi i elektrycznymi.

PZD w Żyrardowie – posiada zasilacze UPS

Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie - nie

Liceum Ogólnokształcące w Puszczy- nie posiada zabezpieczeń, jest konserwowany przez specjalistów.

Pytanie nr 29 Czy zgłoszony do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny zlokalizowany jest poniżej poziomu gruntu. Czy zgłoszony do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny zlokalizowany jest w pomieszczeniach o zwiększonym zagrożeniu działania wody.

Odpowiedź: NIE.

Pytanie nr 30 Prosimy o uszczegółowienie informacji o szkodowości od roku 2010 z następującymi informacjami:

- data zdarzenia
- data zgłoszenia
- kwota wypłaty
- kwota rezerwy
- Identyfikacja (osobowa, rzeczowa)

Na jaki dzień „stan na” jest ww. szkodowość

Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 11. Szkodowość została zebrana w okresie od 22.08.2014 do 01.09.2014

Pytanie nr 31 Czy ww. szkodowość uwzględnia franszyzy. Jeśli tak, to jakie i w jakiej wysokości.

Odpowiedź: W ubezpieczeniach w ciągu ostatnich trzech lat nie miały zastosowania żadne franszyzy.

Pytanie nr 32 Dodatkowo prosimy o informacje czy wystąpiły jakieś szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody, które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jaka przyczyna szkody, wysokość poszczególnych roszczeń).

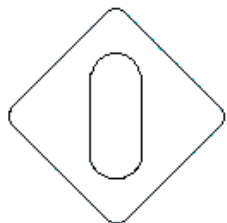
Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 11. Na chwilę obecną nie ma możliwości ustalenia czy wystąpiły takie szkody.

Pytanie nr 33

Prosimy o podanie daty aktualizacji Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

Odpowiedź: Starostwo Powiatowe w Żyrardowie – 2011 r.

Młodzieżowy Dom Kultury w Żyrardowie - marzec 2014 r.



DPS w Hamerni - sierpień 2010 i jest aktualizowana na dzień dzisiejszy
DPS Limanowskiego w Żyrardowie – 26 maj 2014 r.
budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON) – 11 czerwca 2014 r.
Muzeum Mazowsza Zachodniego – 25 września 2012 r.
PCPR w Żyrardowie – nie dotyczy
Zespół Szkół w Mszczonowie – listopad 2010 r.
Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie – 11 października 2012 r.
Liceum Ogólnokształcące w Puszczy – 2010 rok
DPS Sosabowskiego w Żyrardowie - sierpień 2014r.
Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie - nie posiada Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego
PZD w Żyrardowie - nie posiada takiej instrukcji
Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach – 15.10.2011 r.
Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie - Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego z grudnia 2011 r.

Pytanie nr 34 Prosimy o włączenie do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk poniższej klauzuli w treści

„Klauzula Cyber risk/ Klauzula IT

W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

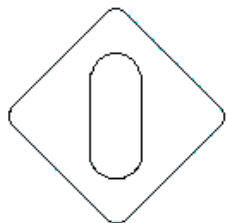
Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1.szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

2.szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności.

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.



Pytanie nr 35 Jaki jest system dozoru /ochrony obiektów na zewnątrz, pod kątem ochrony przed ewentualnymi aktami wandalizmu?

Odpowiedź: Starostwo – ochrona fizyczna (po godzinach pracy urzędu dyżuruje pracownik ochrony).

Powiatowy Urząd Pracy – kamery monitoringu

DPS w Hamerni - monitoring zewnętrzny JUWENTUS oraz dozór wewnętrzny

DPS Limanowskiego w Żyrardowie – całodobowy dyżur portiera i monitoringu (kamery) budynek – ul. Moniuszki 40 w Żyrardowie (PPP; PZOON) – nie dotyczy

Muzeum Mazowsza Zachodniego – na zewnątrz budynku znajdują się kamery monitorujące zdarzenia, jednocześnie teren jest zamykany około godz. 22.

PCPR w Żyrardowie – dozór całodobowy zorganizowany przez Dyrektora Zespołu Szkół nr 1 w Żyrardowie

Zespół Szkół w Mszczonowie – tak, monitoring zewnętrzny.

Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie - SOLID SECURITY monitoring obiektu, brak kamer

Zespół Szkół nr 2 ochrona JUWENTUS

Liceum Ogólnokształcące w Puszczy ochrona monitoring JUWENTUS

Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie – dozorca

DPS Sosabowskiego w Żyrardowie - dozór wewnętrzny (zatrudnienie pracowników)

Świetlica Profilaktyczno-Wychowawcza w Żyrardowie - monitoring zewnętrzny – firma Solid Security.

PZD w Żyrardowie - zewnętrzna firma ochroniarska

Zespół Szkół Nr 3 w Wiskitkach - ochrona Firma Juventus

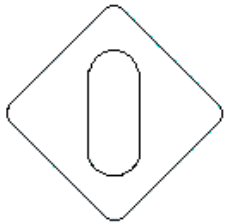
Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Żyrardowie – monitoring

Pytanie nr 36 Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ostatnich 3 latach Zamawiający posiadał ubezpieczenie mienia od ryzyk wymienionych w Części I

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 37 Prosimy o wskazanie jakie franszyzy obowiązywały w dotychczasowych ubezpieczeniach

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 31.

**Pytanie nr 38 Prosimy o zmianę treści klauzuli reprezentantów na:**

Klauzula Reprezentantów - z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia, w tym określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody wyrządzone umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa przez Ubezpieczającego, przy czym za Ubezpieczającego uważa się:

- 1)w przypadku przedsiębiorstw państwowych – dyrektora, jego zastępców i innych pełnomocników uprawnionych do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego,
- 2)w przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością i spółek akcyjnych – członków zarządu, prokurentów i pełnomocników uprawnionych do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego,
- 3)w przypadku spółek jawnych i komandytowych – wspólników, prokurentów i pełnomocników uprawnionych do składania i przyjmowania oświadczeń woli w imieniu Ubezpieczającego,
- 4)w przypadku spółek cywilnych – wspólników oraz umocowane przez nich osoby trzecie,
- 5)w przypadku osób fizycznych – pełnomocników.

W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek niniejsze postanowienia stosuje się odpowiednio do Ubezpieczonego. „ (dotyczy ubezpieczenia majątku)

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 39 Kradzież zwykła – prosimy o wprowadzenie zapisu, że przez kradzież zwykłą rozumie się zabór mienia ... pod warunkiem, że Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą
Kradzież zwykła nie ma zastosowania do gotówki i innych wartości pieniężnych, a jedynie do pozostałego mienia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 40 Prosimy o wykreślenie z treści SIWZ klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

PYTANIA DO RYZYKA OC

Pytanie nr 41 Prosimy o uszczegółowienie informacji o szkodowości od roku 2010 z następującymi informacjami:

- data zdarzenia
- data zgłoszenia
- kwota wypłaty
- kwota rezerwy
- Identyfikacja (osobowa, rzeczowa)



Odpowiedź: Zgodnie z załącznikiem nr 11.

Pytanie nr 42 Na jaki dzień „stan na” jest ww. szkodowość

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 30.

Pytanie nr 43 Czy ww. szkodowość uwzględnia franszyzy. Jeśli tak, to jakie i w jakiej wysokości.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 31.

Pytanie nr 44 Prosimy o wykaz pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

Odpowiedź: Brak.

Pytanie nr 45 Czy Zamawiający zarządza wysypiskiem śmieci ?

Odpowiedź: Nie.

Pytanie nr 46 Prosimy o wykaz imprez w tym masowych.

Odpowiedź: Nie są organizowane przez Starostwo , jednostki organizacyjne- raczej nie

Pytanie nr 47 Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 48 Prosimy i przesunięcie terminu składania ofert do dnia 30.10.2014r. – dotyczy całości Części I.

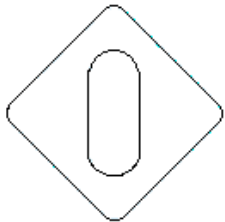
Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 17.

Pytanie nr 49 Proszę o możliwość doprecyzowania poniższego zapisu:

- zamawiający wymaga aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia szkody. W przypadku niespełnienia tego warunku Zamawiający może przystąpić do naprawy uszkodzonego pojazdu a Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w pełnej wysokości wynikającej z kosztorysów i faktur VAT za koszty poniesione z tytułu naprawy szkody.

Na poniższy:

- zamawiający wymaga aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni **roboczych** od daty zgłoszenia szkody. W przypadku niespełnienia tego warunku Zamawiający może przystąpić do naprawy uszkodzonego pojazdu a Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty



odszkodowania w pełnej wysokości wynikającej z kosztorysów i faktur VAT za koszty poniesione z tytułu naprawy szkody.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie zapisu: „zamawiający wymaga aby oględziny uszkodzonego pojazdu przez wyznaczonego przez Ubezpieczyciela likwidatora odbyły się nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia szkody. W przypadku niespełnienia tego warunku Zamawiający może przystąpić do naprawy uszkodzonego pojazdu a Ubezpieczyciel zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania w pełnej wysokości wynikającej z kosztorysów i faktur VAT za koszty poniesione z tytułu naprawy szkody.” Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 50 Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w Klauzuli samolikwidacji małych szkód zmiany wartości z 5 000,00 zł na 3 000,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 51 Zwracamy się z prośbą o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia w ubezpieczeniu od ognia i innych żywiołów w pkt 7 zapisu - podniesienia się poziomu wód gruntowych lub wprowadzenie limitu w wysokości 50 000,00

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

ZMIANY DO SIWZ:

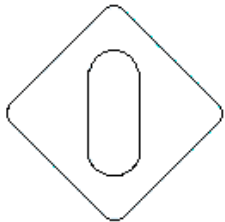
Zmianie ulega termin składania ofert z dnia 30.10.2014 na dzień 31.10.2014, zgodnie z poniższym:

Po zmianie:

V.SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć (przesłać) w sposób gwarantujący jej nienaruszalność w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści. Kserokopie lub odpisy złożone w ofercie muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Oferta winna być napisana w języku polskim i winna mieć datę sporządzenia.
2. Wszystkie strony oferty winny być ponumerowane.
3. Koperta (opakowanie) powinna zawierać oznakowanie:

Przetarg - ubezpieczenie dla Powiatu Żyrardowskiego oraz jednostek organizacyjnych
Nie otwierać przed 31.10.2014 r. godz. 11.15



VI.SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

1. Oferty należy składać do dnia 31.10.2014 r., do godz. 11.00 na adres:

**Starostwo Powiatowe,
ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów, pokój nr 206**

2. Otwarcie odbędzie się w tym samym dniu i miejscu o godzinie 11.15. Następnie odbędzie się badanie i ocena ofert.

3. Wykonawca, który złożył ofertę może ją zmienić lub wycofać przed upływem terminu składania ofert.

4. Zmiany albo wycofanie oferty dokonywane przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert są skuteczne. Wycofanie lub zmiany winny być oznakowane na kopercie „Zmiana” lub „Wycofanie”.

5. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone bez ich otwierania

6. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianom.

Przemysław Adamus