

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45111290-7 Roboty przygotowawcze do świadczenia usług  
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań

NAZWA INWESTYCJI : Docieplenie dachu oraz elewacji budynku SOSW w Żyrardowie  
ADRES INWESTYCJI : Ul. Środkowa 36, 96-300 Żyrardów  
INWESTOR : Powiat Żyrardowski  
ADRES INWESTORA : ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów  
BRANŻA : Budowlana

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	1 - 9	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze						
1.2	10 - 41	Termomodernizacja budynku internatu						
1.3	42 - 89	Termomodernizacja budynku szkoły i sali gimnastycznej z łącznikiem.						
1.4	90 - 94	Rusztowania						
1	1 - 94	Docieplenie dachu oraz elewacji budynku SOSW w Żyrardowie.						
		RAZEM						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45321000-3	<b>Docieplenie dachu oraz elewacji budynku SOSW w Żyrardowie.</b>				
1.1	45111290-7	<b>Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze</b>				
1 d.1. 1	KNR 4-01 1305-04	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 130x130 mm - odcięcie elementów metalowych zamontowanych na elewacji	szt.	58.00		
2 d.1. 1	KNR 5-08 0703-09	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przez przyspawanie do 5 kg na ścianie (1 mocowanie) Przez analogię: przedłużenie odciętych wcześniej elementów metalowych z elewacji.	szt.	58.00		
3 d.1. 1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - ostrożny demontaż rynien	m	26.70		
4 d.1. 1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - ostrożny demontaż rur spustowych	m	127.05		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	187.61		
6 d.1. 1	KNR 4-03 1137-04	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany nie betonowej	szt.	91.60		
7 d.1. 1	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m	137.40		
8 d.1. 1	KNR 4-01 0722-02	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennej kat. III na ścianach, loggiach i balkonach - wariant 1	m <sup>2</sup>	165.55		
9 d.1. 1		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 290, 0382 mg (poz.:8)				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6) 7
1	2	3	4	5	6	7
1.2	45321000-3	<b>Termomodernizacja budynku internatu</b>				
10 d.1. 2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	972.05		
11 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 641, 5524 mg (poz.:10)				
12 d.1. 2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>	972.05		
13 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 156, 1425 mg (poz.:12)				
14 d.1. 2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>	972.05		
15 d.1. 2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty gr 13 cm	m <sup>2</sup>	873.64		
16 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 2817, 2936 mg (poz.:15)				
17 d.1. 2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Płyty gr 3 cm	m <sup>2</sup>	98.41		
18 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 380, 8680 mg (poz.:17)				
19 d.1. 2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.	3494.56		
20 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 543, 5320 mg (poz.:19)				
21 d.1. 2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	873.64		
22 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1295, 6583 mg (poz.:21)				
23 d.1. 2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	98.41		
24 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 330, 0060 mg (poz.:23)				
25 d.1. 2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	968.06		
26 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 516, 7727 mg (poz.:25)				
27 d.1. 2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	151.10		
28 d.1. 2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - wariant 1	m <sup>2</sup>	873.64		
29 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1041, 4871 mg (poz.:28)				
30 d.1. 2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm - wariant 1	m <sup>2</sup>	98.41		
31 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 371, 5553 mg (poz.:30)				
32 d.1. 2	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne	m <sup>2</sup>	1049.47		
33 d.1. 2		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 720, 6611 mg (poz.:32)				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
34 d.1. 2	NNRNKB 2-02 0541-0100	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	21.40		
35 d.1. 2	NNRNKB 2-02 0541-0200	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	124.29		
36 d.1. 2	NNRNKB 2-02 0517-0400	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - wariant 1 Przez analogię: montaż zdemontowanych wcześniej rynien - w pozycji pozostawiono 25 % nakładów materiałowych	m	4.20		
37 d.1. 2	NNRNKB 2-02 0519-0400	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm - wariant 1 Przez analogię: montaż zdemontowanych wcześniej rur spustowych - w pozycji pozostawiono 25 % nakładów materiałowych	m	45.60		
38 d.1. 2	KNR 5-08 0101- 10	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osadzenie w podłożu betonowym - do montażu instalacji odgromowej	m	61.20		
39 d.1. 2	KNR 5-08 0110- 02	Rury winidurowe o śr. do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach - do instalacji odgromowej	m	61.20		
40 d.1. 2	KNR 5-08 0606- 03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie Przez analogię: w rurze winidurowej	m	61.20		
41 d.1. 2	KNKRB 0-05 0805-0300	Badania i pomiary instalacji odgromowej. Pomiar pierwszy.	pom.	8.00		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6) 7
1	2	3	4	5	6	7
1.3	45321000-3	<b>Termomodernizacja budynku szkoły i sali gimnastycznej z łącznikiem.</b>				
42	KNR 2-02 0613- d.1. 01 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt klejonych lepikiem asfaltowym na gorąco do podłoża betonowego Przez analogię: warstwa termoizolacji z płyt twardych z wełny mineralnej gr. 10 cm klejonych do podłoża z papy termozgrzewalnej	m <sup>2</sup>	140.00		
43	KNR 2-02 0613- d.1. 04 3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa Druga warstwa płyt z wełny mineralnej twardej gr. 10 cm	m <sup>2</sup>	140.00		
44	KNR 0-22 0527- d.1. 01 3	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym Przez analogię: na podłożu z wełny mineralnej twardej	m <sup>2</sup>	140.00		
		Z pozycji usunięto nakłady na płyty styropianowe laminowane i papę wentylacyjną				
45	KNR 0-23 2611- d.1. 01 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	49.60		
		Bez użycia rusztowań				
46	KNR 0-23 2611- d.1. 02 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>	49.60		
		Bez użycia rusztowań				
47	KNR 0-23 2611- d.1. 04 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>	49.60		
		Bez użycia rusztowań				
48	KNR 0-23 2612- d.1. 01 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty gr 13 cm	m <sup>2</sup>	42.90		
		Bez użycia rusztowań				
49	KNR 0-23 2612- d.1. 02 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Płyty gr 3 cm	m <sup>2</sup>	6.70		
		Bez użycia rusztowań				
50	KNR 0-23 2612- d.1. 05 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	42.90		
		Bez użycia rusztowań				
51	KNR 0-23 2612- d.1. 06 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	42.90		
		Bez użycia rusztowań				
52	KNR 0-23 2612- d.1. 07 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	13.40		
		Bez użycia rusztowań				
53	KNR 0-23 2612- d.1. 08 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	44.66		
		Bez użycia rusztowań				
54	KNR 0-23 0931- d.1. 02 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - wariant 1	m <sup>2</sup>	42.90		
		Bez użycia rusztowań				
55	KNR 0-23 0931- d.1. 04 3	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm - wariant 1	m <sup>2</sup>	13.40		
		Bez użycia rusztowań				
56	KNR AT-31 d.1. 0601-02 3	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoża silnie chłoneące	m <sup>2</sup>	56.30		
		Bez użycia rusztowań				
57	KNR 0-23 2612- d.1. 09 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m	267.20		
		Bez użycia rusztowań				
58	KNR 0-23 2611- d.1. 01 3	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	1237.94		
		Z użyciem rusztowań				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
59 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1085, 9343 mg (poz.:58)				
60 d.1. 02 3	KNR 0-23 2611- Z użyciem rusz- towań	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m <sup>2</sup>	1237.95		
61 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 264, 2994 mg (poz.:60)				
62 d.1. 04 3	KNR 0-23 2611- Z użyciem rusz- towań	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy kle- jącej do podłoża	m <sup>2</sup>	1149.11		
63 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 37,0593 mg (poz.:62)				
64 d.1. 01 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Płyty gr 13 cm	m <sup>2</sup>	1149.11		
65 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 4925, 1748 mg (poz.:64)				
66 d.1. 02 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży Płyty gr 3 cm	m <sup>2</sup>	88.84		
67 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 456, 9875 mg (poz.:66)				
68 d.1. 05 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.	4596.44		
69 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1199, 2374 mg (poz.:68)				
70 d.1. 06 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	1149.11		
71 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 2265, 0616 mg (poz.:70)				
72 d.1. 07 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>	177.69		
73 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 791, 9652 mg (poz.:72)				
74 d.1. 08 3	KNR 0-23 2612- Z użyciem rusz- towań	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	810.25		
75 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 574, 8794 mg (poz.:74)				
76 d.1. 02 3	KNR 0-23 0931- Z użyciem rusz- towań	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygo- towanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie pozio- me - wariant 1	m <sup>2</sup>	1149.11		
77 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1820, 7211 mg (poz.:76)				
78 d.1. 04 3	KNR 0-23 0931- Z użyciem rusz- towań	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygo- towanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm - wariant 1	m <sup>2</sup>	177.69		
79 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 891, 6772 mg (poz.:78)				

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
80 d.1. 3	KNR AT-31 0601-02 Z użyciem rusz- towań	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłonne	m <sup>2</sup>	1414.92		
81 d.1. 3		Rusztowanie rurowe - czas pracy rusztowania - 1291, 3780 mg (poz.:80)				
82 d.1. 3	NNRNKB 2-02 0541-0100	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m <sup>2</sup>	38.49		
83 d.1. 3	NNRNKB 2-02 0541-0200	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	170.02		
84 d.1. 3	NNRNKB 2-02 0517-0400	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z bla- chy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - wariant 1 Przez analogię: montaż zdemontowanych wcześniej ry- nien - w pozycji pozostawiono 25 % nakładów materiało- wych	m	22.50		
85 d.1. 3	NNRNKB 2-02 0519-0400	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm - wariant 1 Przez analogię: montaż zdemontowanych wcześniej rur spustowych - w pozycji pozostawiono 25 % nakładów materiałowych	m	83.45		
86 d.1. 3	KNR 5-08 0101- 10	Montaż uchwytów pod rury winidurkowe układane poje- dynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - osa- dzenie w podłożu betonowym - do instalacji odgromowej	m	76.20		
87 d.1. 3	KNR 5-08 0110- 02	Rury winidurkowe o śr. do 28 mm układane n.t. na goto- wych uchwytach - do instalacji odgromowej	m	76.20		
88 d.1. 3	KNR 5-08 0606- 03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie Przez analogię: w rurach winidurkowych	m	76.20		
89 d.1. 3	KNKRB 0-05 0805-0300	Badania i pomiary instalacji odgromowej. Pomiar pierw- szy.	pom.	8.00		



Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.4</b>	<b>45262100-2</b>	<b>Rusztowania</b>				
90 d.1. 4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m <sup>2</sup>	1222.94		
91 d.1. 4	KNR 2-02 1613-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m - wariant 1	m <sup>2</sup>	1222.94		
92 d.1. 4	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m <sup>2</sup>	1625.42		
93 d.1. 4	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m - wariant 1	m <sup>2</sup>	1625.42		
94 d.1. 4	KNR 4-01 0420-02	Wykonanie poziomych pomostów na dachu	m <sup>2</sup>	36.00		
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: