

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia  
45262522-6 Roboty murarskie  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45442100-8 Roboty malarskie  
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów  
45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa parteru budynku przy ulicy Moniuszki 40 w Żyrardowie  
ADRES INWESTYCJI : Ul. Moniuszki 40, 96-300 Żyrardów  
INWESTOR : Powiat Żyrardowski  
ADRES INWESTORA : Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów  
BRANŻA : Budowlana.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	1 - 22	Roboty rozbiórkowe						
1.2	23 - 28	Nowe ściany i ścianki						
1.3	29 - 42	Tynki i okładziny						
1.4	43 - 46	Malowanie						
1.5	47 - 54	Podłogi i posadzki						
1.6	55 - 59	Stolarka drzwiowa						
1.7	60 - 71	Rampa i podest dla niepełnosprawnych						
1	1 - 71	Przebudowa budynku przy ul. Moniuszki 40						
		RAZEM						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>								

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45453000-7	<b>Przebudowa budynku przy ul. Moniuszki 40</b>				
1.1	45111100-9	<b>Roboty rozbiórkowe</b>				
1 d.1. 1	KNR 4-01 0427-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli Przez analogię: Rozebranie drewnianych ścianek działowych	m <sup>2</sup>	31.19		
2 d.1. 1	KNR 4-01 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m <sup>3</sup>	1.50		
3 d.1. 1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	20.80		
4 d.1. 1	KNR 4-01 0313-05	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	4.84		
5 d.1. 1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>	szt.	1.00		
6 d.1. 1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt.	19.00		
7 d.1. 1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5.24		
8 d.1. 1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	202.23		
9 d.1. 1	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	18.47		
10 d.1. 1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	2.70		
11 d.1. 1	KNR 4-01 0329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>2</sup>	0.84		
12 d.1. 1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m <sup>3</sup>	0.76		
13 d.1. 1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>	346.54		
14 d.1. 1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>	346.54		
15 d.1. 1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m <sup>3</sup>	2.35		
16 d.1. 1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>	37.20		
17 d.1. 1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży 6x20 cm na podsypce piaskowej	m	27.30		
18 d.1. 1	KNR 2-31 0802-01	Ręczne rozebranie podbudowy z gruntu stabilizowanego o grubości 10 cm	m <sup>2</sup>	54.56		
19 d.1. 1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	105.42		
20 d.1. 1	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>	843.36		
21 d.1. 1	KNR 4-01 0108-05	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. I-II	m <sup>3</sup>	11.39		
22 d.1. 1	KNR 4-01 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km	m <sup>3</sup>	91.12		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.2</b>	<b>45262522-6</b>	<b>Nowe ściany i ścianki</b>				
23 d.1. 2	KNR 0-27 0165-01	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 8,0 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m <sup>2</sup>	49.59		
24 d.1. 2	KNR 0-27 0165-02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m <sup>2</sup>	172.25		
25 d.1. 2	KNR 4-01 0303-02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej - wariant 1	m <sup>2</sup>	9.41		
26 d.1. 2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami - wariant 1	m <sup>3</sup>	0.95		
27 d.1. 2	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metal.	m <sup>2</sup>	5.24		
28 d.1. 2	KNR 2-02 0609-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie bez siatki metal.	m <sup>2</sup>	1.97		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.3</b>	<b>45400000-1</b>	<b>Tynki i okładziny</b>				
29 d.1. 01 3	KNR 4-01 0713-	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z ze- skrobanie farby lub zdzieraniem tapet na ścianach - wariant 1	m <sup>2</sup>	157.64		
30 d.1. 02 3	KNR 4-01 0713-	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z ze- skrobanie farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach - wariant 1	m <sup>2</sup>	67.21		
31 d.1. 06 3	KNR 4-01 0711-	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cement.na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	16.86		
32 d.1. 15 3	KNR 4-01 0711-	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu) - wariant 1	m <sup>2</sup>	7.19		
33 d.1. 02 3	KNR 2-02 0803-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	126.44		
34 d.1. 03 3	KNR 2-02 0803-	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	329.47		
35 d.1. 0605-01 3	KNR BC-02	Tynk mozaikowy do elewacji i wnętrz wykonywany ręcz- nie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płas- kie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	80.61		
36 d.1. 1036-0200 3	KNR-W 2-02	Boazerie z listew drewnianych szerokości do 12 cm Przez analogię: zamocowanie deski na styku lamperii z tynku mozaikowego i tynku zwykłego	m <sup>2</sup>	6.91		
37 d.1. 02 3	KNR 2-17 0122-	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ S(Spiro) o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 % - wariant 1	m <sup>2</sup>	4.66		
38 d.1. 07 3	KNR 0-14 2011-	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kar- tonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 50 - 01 Przez analogię: kanałów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>	2.65		
39 d.1. 01 3	KNR 0-14 2011-	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kar- tonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 50 - 01 Przez analogię: obudowa rur kanalizacyjnych	m <sup>2</sup>	7.83		
40 d.1. 2702-0100 3	NNRNKB 2-02	(z.V) Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wy- pełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu poprz.o dług. 60 cm	m <sup>2</sup>	16.97		
41 d.1. 01 3	KNR 2-17 0140-	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm	szt.	9.00		
42 d.1. 03 3	KNR 0-12 0829-	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m <sup>2</sup>	98.44		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.4</b>	<b>45442100-8</b>	<b>Malowanie</b>				
43 d.1. 4	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	336.06		
44 d.1. 4	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	788.18		
45 d.1. 4	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - wariant 1	m <sup>2</sup>	287.62		
46 d.1. 4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - wariant 1	m <sup>2</sup>	16.28		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.5</b>	<b>45432100-5</b>	<b>Podłogi i posadzki</b>				
47 d.1. 5	KNR K0-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie Folbit	m <sup>2</sup>	343.96		
48 d.1. 5	KNR 2-02 1102- 01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	343.96		
49 d.1. 5	KNR 2-02 1102- 03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cemen- towej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm	m <sup>2</sup>	1031.89		
50 d.1. 5	KNR 2-02 1106- 07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m <sup>2</sup>	343.96		
51 d.1. 5	KNR 0-12 1118- 05	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	25.63		
52 d.1. 5	KNNR 2 1208- 01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet	m <sup>2</sup>	318.33		
53 d.1. 5	KNR 2-02 1112- 01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe - Winigam - wariant 1	m <sup>2</sup>	337.69		
54 d.1. 5	KNR 2-02 1112- 09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewa- nie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>	337.69		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.6</b>	<b>45421100-5</b>	<b>Stolarka drzwiowa</b>				
55 d.1. 02 6	KNNR 2 1104-	Montaż ościeżnic drewnianych	m <sup>2</sup>	59.40		
56 d.1. 01 6	KNNR 2 1103-	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m <sup>2</sup>	30.60		
57 d.1. 02 6	KNNR 2 1103-	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych	m <sup>2</sup>	28.80		
58 d.1. 1040-0100 6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>	5.40		
59 d.1. 1040-0200 6	KNR-W 2-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m <sup>2</sup>	2.44		



Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.7</b>	<b>45233253-7</b>	<b>Rampa i podest dla niepełnosprawnych</b>				
60 d.1. 01 7	KNR 2-01 0317- Wywóz gruntu uwzględniono w elemencie nr 1 - roboty rozbiórkowe	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.I-II z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 1.5 m - wariant 1	m <sup>3</sup>	11.39		
61 d.1. 01 7	KNR 2-02 1101- Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wariant 1 Przez analogię: wykonanie fundamentów do poziomu terenu w wykopach liniowych	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - wariant 1 Przez analogię: wykonanie fundamentów do poziomu terenu w wykopach liniowych	m <sup>3</sup>	12.53		
62 d.1. 0201 7	KNR 2-02 0604- Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych - wariant 2	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych - wariant 2	m <sup>2</sup>	11.39		
63 d.1. 01 7	KNR 2-02 0206- Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - wariant 1	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - wariant 1	m <sup>2</sup>	2.12		
64 d.1. 05 7	KNR 2-02 0206- Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - wariant 1	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - wariant 1	m <sup>2</sup>	-8.48		
65 d.1. 01 7	KNR 2-02 0218- Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - wariant 1	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - wariant 1	m <sup>3</sup>	0.23		
66 d.1. 01 7	KNR 2-02 0290- Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - wariant 1	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie - wariant 1	t	0.01		
67 d.1. 03 7	KNR 2-02 0103- Mur z cegły klin- kierowej	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z cegieł pełnych lub dziurawek na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej grubości 2 ceg. - wariant 1	m <sup>2</sup>	16.49		
68 d.1. 0541-0200 7	NNRNKB 2-02 (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	3.39		
69 d.1. 0702 7	KNR 2-02 1101- Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wariant 3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wariant 3	m <sup>3</sup>	11.05		
70 d.1. 01 7	KNR 0-11 0320- Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	Chodniki z kostki betonowej "POLBRUK" grubości 60 mm typu 40 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem	m <sup>2</sup>	39.03		
71 d.1. 01 7	KNR 2-02 1209- Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym Przez analogię: montaż gotowych balustrad ze stali nierdzewnej	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym Przez analogię: montaż gotowych balustrad ze stali nierdzewnej	m	10.10		
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: