

PRZEDMIAR ROBÓT.

3. OCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH.

Lp.	Podstawa wyceny.	Opis wykonanych prac	Jm.	Ilość poszcz.	Ilość razem
1.	KNR 4-01 0101-03 El.front. półn.-wsch. El.połud.wsch	Rozebranie nawierzchni z płyt chodnikowych 50x50x7cm (7,87+3,15)*2,0 = 18,15*3,15+26,72*2,0 =	 m2 m2 m2	 22,04 110,61	 132,65
2.	KNNR 6 0805-01 El.połud.zach El.półn.zach.	Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych. (10,55+0,8+6,5)*3,0-4,5*1,2 = [18,15-(2,2+1,8)]*0,8 = [19,94-(0,8+4,18)]*0,8 =	 m2 m2 m2 m2	 48,15 11,32 11,97	 71,44
3.	KNR 4-01 0104-02 El.front. Półn.wsch. El.poł.wsch. El.poł.zach. El.półn.zach.	Wykop w gruncie kat.III wąsko przestrzenny przy ścianie budynku (17,2+7,87+0,7)*0,7*1,0 = (18,15+3,35)*0,7*1,0 = [10,55+0,7*2+18,15-(4,5+2,2+1,8)]*0,7*1,0 = [19,94-(0,7+4,18)]*0,7*1,0 =	 m3 m3 m3 m3 m3	 18,04 15,05 14,42 10,54	 58,05
4.	KNNR 2 0601-0602	Oczyszczenie pionowych ścian fundamentowych po odkopaniu, zagruntowanie Abizolem R oraz dwukrotnie Abizolem P 58,05:0,7 =	 m2	 	 82,93
5.	Wycena własna	Izolacja ścian piwnic w gruncie styropianem ekstrudowanym gr.8cm =	 m2	 	 82,93
6.	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie fundamentów po wykonaniu robót izolacyjnych 82,93*0,62*0,84 =	 m3	 	 43,19
7.	KNR 4-01 0535-08 Parapety	Demontaż obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej 2,1*0,25*2+1,25*0,85+0,77*0,25*2 =	 m2	 1,75	

	Wnęka	1,9*0,25*6	=	m2	2,85	
	Ostona rury	0,76*0,25*9	=	m2	1,71	
	Cokół	1,5*0,25*2+0,77*0,25*9	=	m2	2,48	
	el.połud.-zach	1,16*0,25*(29+27)	=	m2	16,24	
		5,2*0,25	=	m2	1,3	
		1,5*0,2	=	m2	0,3	
		10,31*0,31	=	m2	3,2	
				m2		29,83
8.	KNR 4-01 0725-03	Odbicie odparzonych tynków zewnętrznych z zaprawy cem.-wap. i wykonanie nowych kat.II				
	Cokół tarasu	23,0*1,5	=	m2	34,5	
	Murki	5,0*1,0*2,0+(4,18+1,68)*1,95*0,5	=	m2	15,71	
				m2		50,21
9.	KNR 4-01 0535-06	Demontaż rur spustowych średnicy 10cm z PCV przeznaczonych do ponownego montażu				
		11,1*7+5,0+4,3*2+3,35	=	mb		94,65
10.	KNNR 2 0506-0342	Montaż rur spustowych PCV średnicy 10cm z odzysku na nowych uchwytych po wykonaniu ocieplenia	=	mb		94,65
11.	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru drabiny stalowej na elewacji frontowej				
		0,5*4,8	=	m2		2,4
12.	Analiza własna	Osadzenie w licu ściany kratki wentylacyjnych stalowych o wym. 30/30cm	=	szt		4
13.	Analiza własna	Demontaż i ponowny montaż kamer instalacji alarmowej	=	szt		7
14.	Analiza własna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie z drutu ocynkowanego sr.8mm w rurze osłonowej śr.18mm z PCV. Wymiana złączy kontrolnych. Połączenie instalacji z przewodami na dachu. Wykonanie pomiarów instalacji, dostarczenie protokołów inwestorowi.				
		11,14*9	=	mb		100,26

15.	KNR 2-02 2624-0301	Ocieplenie ścian metodą lekką moką płytami styropianowymi EPS 70 felcowanymi gr.10cm z przygotowaniem i zagruntowaniem starego podłoża, wykonaniem wyprawy z zaprawy akrylowej gr.2mm. W narożach ułożyć listwy aluminiowe. Siatka podwójna do wysokości 1,6m			
	El.półn.wsch.	$21,26*11,14$	=	m2	236,84
	Minus	$1,47*2,4*18+1,55*0,95*5+4,7*1,55$	=	m2	- 78,15
	Minus	$16,56*0,12*3+2,88*0,12*15$	=	m2	- 11,15
		$8,5*6,25+2,55*5,65+6,0*4,48+8,07*4,48$	=	m2	130,57
	Minus	$(2,05*1,43+0,83*2,28)*2+1,18*1,46+1,4*2,16+1,47*2,40$	=	m2	- 17,92
	El.połud.wsch	$18,15*4,48+7,22*6,25$	=	m2	126,44
	Minus	$1,47*2,4*5+0,95*1,65$	=	m2	- 19,21
	Minus	$2,8*0,12*5+12,75*0,12$	=	m2	- 3,21
		$20,37*9,59+3,35*11,97$	=	m2	235,45
	Minus	$1,47*2,4*17+1,83*1,43*6+1,02*2,35*6+$ $+1,1*2,05$	=	m2	- 92,31
	Minus	$2,88*6*2*0,12+20,37*0,12*2$	=	m2	- 9,04
	El.połud.zach.	$10,73*11,39-(1,45*1,58*2+1,02*2,05+$ $+3,0*1,86)$	=	m2	109,96
		$18,15*11,39-(1,1*1,58*29+1,42*1,05)$	=	m2	154,83
	El.półn.zach.	$19,94*11,51-1,1*1,58*27$	=	m2	182,58
				m2	
					945,68
16.	KNNR 2 1902-1102	Dopłata za listwy cokołowe aluminiowe $8,0+10,7+5,4+3,35+10,73-4,5+18,15+$ $+19,94$	=	mb	71,14
17.	KNR 2-02 2624-0501	Ocieplenie ościeży szer.15cm styropianem EPS 70 gr.3cm metodą lekką moką z przygotowaniem i zagruntowaniem starego podłoża, wykonaniem wyprawy akrylowej gr.2mm i ułożeniem narożników ochronnych.			
	El.półn.wsch.	$(1,47+2,4*2)*0,26*18$	=	m2	29,34
		$(1,55+0,95*2)*0,26*5$	=	m2	4,49
		$(2,85+2,28*2)*2*0,26$	=	m2	3,85
		$(1,18+1,46*2)*0,26$	=	m2	1,07
		$(1,4+2,16*2)*0,26$	=	m2	1,49
		$(1,47+2,4*2)*0,26$	=	m2	1,63
		$(0,7+1,45*2+0,7+0,5*2)*0,26$	=	m2	1,38

	El.połud.wsch	$(1,47+2,4*2)*0,26*17$ $(2,85+2,35*2)*0,26*6$ $(0,57+0,55*2)*0,26*2$ $(1,1+2,05*2)*0,26$	=	m2	27,71	
			=	m2	14,9	
			=	m2	0,87	
			=	m2	1,35	
	El.połud.zach	$(1,45+1,58*2)*0,26*2$ $(1,02+2,05*2)*0,26$ $(1,1+1,58*2)*0,26*29$ $(1,42+2,05*2)*0,26$ $(1,02+2,05*2)*0,26$ $0,7*3*0,26*12$ $(0,8+0,92*2)*0,26*5$	=	m2	2,40	
			=	m2	1,33	
			=	m2	32,12	
			=	m2	1,44	
			=	m2	1,33	
			=	m2	6,53	
			=	m2	3,43	
	El.póln.zach	$(1,6+2,08*2)*0,26$ $(1,1+1,58*2)*0,26*27$ $(0,8+0,92*2)*0,26*8$ $(9,35*2+10,21)*0,12$	=	m2	1,50	
			=	m2	29,91	
			=	m2	5,49	
			=	m2	3,47	
				m2		177,03
18.	Wycena własna	Dodatek za wykonanie w styropianie obramienia 6x2cm wokół okien w kolorze białym				
	El.póln.wsch.	$(1,47+2,4*2)*18$ $(2,85+2,28*2)*2$ $0,7+1,45*2+0,7+0,5*2$ $1,18+1,46*2$ $1,4+2,16*2$ $1,47+2,4*2$	=	mb	112,86	
			=	mb	14,82	
			=	mb	5,3	
			=	mb	14,7	
			=	mb	5,72	
			=	mb	6,27	
	El.połud.wsch	$(1,47+2,4*2)*17$ $(2,85+2,35*2)*6$	=	mb	106,59	
			=	mb	45,3	
	El.połud.zach	$(1,45+1,58*2)*2$ $1,02+2,05*2$ $(1,1+1,58*2)*29$ $0,7*3*9$	=	mb	9,22	
			=	mb	5,12	
			=	mb	123,54	
			=	mb	18,9	
	El.póln.zach.	$(1,1+1,58*2)*27$	=	mb	115,2	
				mb		583,54
19.	Wycena własna	Dodatek za wykonanie boni w poziomie okien II p.				
	El.póln.wsch.	$(8,6-2,85)*1,43$	=	m2	8,22	
	El.połud.wsch	$(7,22+3,35)*1,43$	=	m2	15,12	
	El.połud.zach	$(18,15-1,1*9)*1,58$	=	m2	13,04	
	El.póln.zach	$10,53*1,43-(1,45*1,58+0,7*0,7*3)$ $(19,94-1,1*9)*1,58$	=	m2	11,3	
			=	m2	15,82	
				m2		63,5

20.	KNNR 2 1902-05 Analogia	Izolacja płyt balkonowych od spodu i ścian między balkonami styropianem EPS 70 gr.5cm z przygotowaniem i zagruntowaniem starego podłoża i wykonaniem wyprawy akrylowej gr.2mm. W narożach ułożyć kątowniki aluminiowe			
	El.półn.wsch	$(3,2*0,85*5*4+0,85*2,8*10*3$ $2,8*1,06*2+5,0*1,06$ $4,0*0,5+6,0*0,5$	$=$ $=$ $=$	m2 m2 m2	125,8 11,24 5,0
	El.połud.wsch	$(3,2*0,85*6+0,85*2,8*12)*2$ $12,75*0,83+2,45*0,83*5+0,83*2,8*11+$ $+6,25*0,42*2+(20,37+2,9)*0,43+3,35*1,5$	$=$ $=$	m2 m2	89,76 66,6
	El.połud.zach	$1,55*1,27$	$=$	m2	1,97
	Gzyms od spodu	$(8,5+5,4+7,22+3,35+10,73+18,15+19,94)*$ $*0,2$	$=$	$\frac{m2}{m2}$	14,66
					315,03
21.	KNR 2-02 2624-0501	Obłożenie styropianem EPS 70 gr.3cm czół: balkonów, ścian między balkonami i gzymsów metodą lekką moką z przygotowaniem i zagruntowaniem starego podłoża z ułożeniem narożników ochronnych, wykonaniem wyprawy akrylowej gr.2mm			
	El.półn.wsch				
	Gzyms	$(20,6+8,8+8,07+10,0)*0,2$	$=$	m2	9,49
	Czoła balkon.	$16,56*0,15*3+4,7*0,15$	$=$	m2	8,16
	Czoła ścian	$2,95*0,22*15$	$=$	m2	9,74
	El.połud.wsch				
	Gzyms	$(7,52+20,37+3,85+18,15)*0,2$	$=$	m2	9,98
	Czoła balkon.	$(12,75+20,37*2+3,65+1,5*2)*0,5$	$=$	m2	9,02
	Czoła ścian	$2,95*0,22*17$	$=$	m2	11,03
	El.połud.zach				
	Gzyms	$(11,13+18,15)*0,2$	$=$	m2	5,86
	Czoła daszka	$(1,61+1,27*2)*0,15$	$=$	m2	0,62
	El.półn.zach				
	gzyms	$19,94*0,2$	$=$	$\frac{m2}{m2}$	3,99
					67,89
22.	KNNR 2 1002-01	Licowanie cokołu płytkami 25x6cm w kolorze brązowym na zaprawie klejowej			

	Analogia	mrozoodpornej			
	El.półn.wsch	$16,56*1,55-1,03*0,69*5$	=	m2	22,11
		$8,07*1,63+11,3*1,63$	=	m2	31,57
	El.połud.wsch	$18,15*1,5-0,95*1,65$	=	m2	25,66
		$22,53*1,45+3,35*2,86-0,58*1,79$	=	m2	41,21
	El.połud.zach	$5,0*1,0*2+4,3*2,0$	=	m2	18,6
		$(10,73+1,1)*1,85-1,2*1,6$	=	m2	19,97
		$18,15*1,85-(0,9*0,8+0,48*0,6+0,9*0,6+$			
		$+0,3*0,9+0,28*0,66*5)$	=	m2	30,84
		$1,5*1,6*2+2,15*2,5+1,0*2,0$	=	m2	12,18
	El.półn.zach.	$19,94*1,85-(0,28*0,66*8+0,6*0,6+1,08*$			
		$*1,82)$	=	m2	33,09
		$(1,68+4,18)*0,95+(2,43+1,6*2+1,33)*$			
		$*1,95+(0,95+4,18+1,33)*0,25$	=	m2	20,75
				m2	255,98
23.	Wycena własna	Wykonanie parapetów okien piwnic z kształtek podokiennych w kolorze brązu			
		$1,5*5+0,5*2+0,7*3+0,9*13$	=	mb	22,3
24.	KNR 2-02 1120-02	Cokół na balkonach z płytki w kolorze brązowym wys.10cm na zaprawie mrozoodpornej			
		$3,87*(18+12)$	=	mb	116,1
		$4,98-0,95+1,16*2$	=	mb	6,35
		$(2,45-0,95+0,78*2)*5$	=	mb	15,3
				mb	137,75
25.	KNR 2-02 1121-05	Okładziny schodów z płytek gres o wymiarach 30x30cm ryflowanych, na kleju mrozoodpornym			
	El.połud.zach	$1,1*(0,16+0,3)*11$	=	m2	5,57
	El.półn.zach	$1,33*(0,15+0,3)*9$	=	m2	5,39
				m2	10,96
26.	KNR 2-02 1118-0805	Podesty schodów z płytek gres układanych na klej mrozoodporny metodą zwykłą			
		$1,5*1,35+1,6*1,6$	=	m2	4,59
27.	KNR 4-01 0533-03	Sprawdzenie obróbki blacharskiej fartucha na gzymsie, daszka nad balkonami oraz wyprostowanie i polutowanie drobnych uszkodzeń			
		$(20,6+8,5+8,07+11,0+31,56+11,13+18,15+$			
		$+20,24)*0,65$	=	m2	84,01

		$(16,56+18,15+20,37)*0,21$	=	$\frac{m2}{m2}$	$\frac{11,57}{}$	$\frac{95,58}{}$
28.	NNRNKB 2-02 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze białym o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm.				
	El.półn.wsch.	$2,12*0,37*2+1,25*0,37+0,77*0,37+0,77*0,37$	=	m2	2,6	
	El.połud.wsch	$1,9*0,37*6$	=	m2	4,22	
	El.połud.zach	$1,17*0,37*29+1,52*0,37*2+0,82*0,37*9$	=	m2	16,41	
	El.półn.zach	$1,17*0,37*27$	=	m2	11,69	
	Wnęka el.fr.	$5,2*0,37$	=	m2	1,92	
	Cokół el.połud-zach	$10,31*0,42$	=	$\frac{m2}{m2}$	$\frac{4,33}{}$	$\frac{41,17}{}$
29.	KNNR 6 0106-05	Podsypka z piasku zagęszczona mechanicznie gr.10cm.				
	El.półn.wsch	$(7,87+3,15)*2,0$	=	m2	22,04	
	El.połud.wsch	$18,15*3,15+26,72*2,0$	=	m2	110,61	
	El.połud.zach	$(10,55+0,68+6,5)*3,0-4,5*1,2$	=	m2	47,79	
		$18,15-(2,2+1,8)*0,6$	=	m2	8,49	
	El.półn.zach	$[19,94-(0,8+4,18)]*0,6$	=	$\frac{m2}{m2}$	$\frac{9,04}{}$	$\frac{197,97}{}$
30.	KNNR 6 0502-0101	Opaska z kostki brukowej betonowej gr.6cm kolorowej, układanej na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem.	=	m2		197,97
31.	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową.				
		$8,07+3,15+2,0+18,15+20,37+3,35+3,0+2,0+5,5+10,53+0,6+3,0+19,94+18,15-(4,18+2,2+1,8)$	=	mb		109,63
32.	KNR 4-01 1212-0401	Malowanie farbą ftalową balustrad na tarasach, balkonach, schodach				
	El.półn.wsch	$16,08*3*0,95+(3,7+0,5*2)*0,95+(6,5+8,6+6,2)*0,95$	=	m2	70,53	
	El.poł.wsch	$(16,2+4,2+19,8*2+20,37+1,5+1,75+3,7)*0,95$	=	m2	82,95	
	El.poł.zach.	$5,9*0,85+10,5*0,48$	=	$\frac{m2}{m2}$	$\frac{10,06}{}$	$\frac{163,54}{}$

33.	KNR 2-02 1604-01 El.półn.wsch. El.połud.wsch	Rusztowania rurowe o wys. do 10,0m 9,0*6,25+9,2*4,5 6,0*4,5+7,8*6,25	= = m2 m2 m2	97,65 75,75	173,4
34.	KNR 2-02 1604-03 El.połud.wsch El.połud.zach El.półn.zach	Rusztowanie rurowe o wysokości do 20m 3,95*12,4 12,1*11,4+18,75*11,4 20,55*11,5	= = = m2 m2 m2 m2	48,98 351,69 236,33	637,0
35.	KNR 4-01 0108-17	Wywóz gruzu samochodem na odległość 1 km. Poz.1/1 485,9*0,1 Poz.2/1 101,65*0,2*0,02 Poz.2/17 Po.2/21 2,63*0,08 Poz.3/8 50,21*0,02 Poz.3/7 29,83*0,005	= = = = = = m3 m3 m3 m3 m3 m3 m3	48,59 0,41 0,37 0,21 1,0 0,15	50,73
36.	KNR 4-01 0108-02	Dopłata do wywozu za każdy następny 1 km- krotność 7.	m3		50,73
37.	KNR 4-01 0108-05	Wywóz nadmiaru ziemi z wykopów na wysypisko na odległość 1 km 58,05-43,19	= m3		14,86
38.	KNR 4-01 0108-08	Dopł. za każdy następny 1km wywozu ziemi-krotność 7.	m3		14,86
39.		Dopłata za przyjęcie gruzu..	m3		65,59