

OK.272.1.1.2017

Żyrardów, 5 stycznia 2017r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
ZAPYTANIE OFERTOWE
dotyczące pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru dla inwestycji
pn. „Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Żyrardowie”.

I. Zamawiający:

Powiat Żyrardowski, ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów

Telefon: 46 855 37 17, 46 855 22 19, fax: 46 855 20 21

Adres e-mail: oswiata@powiat-zyrardowski.pl, strona internetowa: www.powiat-zyrardowski.pl

NIP 838-16-10-589

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Usługa pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru dla inwestycji pn. „Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Żyrardowie”.

Obiekt znajduje się w Żyrardowie przy ul. Bohaterów Warszawy 4, na działce nr 4398/17.

2. W ramach inwestycji zostanie wykonana modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Żyrardowie, zgodnie z zadaniami wykazanymi w poniższej tabeli.

Zakres planowanych prac w ramach poniższych zadań opisuje dokumentacja przetargowa do ww. zadania, która znajduje się na stronie internetowej:

<http://bip.powiat-zyrardowski.pl/Article/get/id,28068.html>

ZADANIE I Termin wykonania 31.05.2017r.	
Lp.	Rodzaj elementu
1.	ROBOTY BUDOWLANE
1.1.	Roboty dachowe – naprawa rynien
1.2.	Roboty zewnętrzne – izolacje ścian zewnętrznych
2.	ROBOTY SANITARNE
2.1.	Instalacja wodociągowa zasilenie HP – 80
2.2.	Instalacja deszczowa – odwodnienie dachu
2.3.	Odwodnienie studzienek podokienne
2.4.	Kanalizacja sanitarna zewnętrzna
2.5.	Kanalizacja drenażowa
ZADANIE II Termin wykonania 30.11.2017 r.	

3.	ROBOTY ELEKTRYCZNE
3.1.	Pomieszczenia szkolne - piwnice
3.2.	Pomieszczenia szkolne – parter
3.3.	Pomieszczenia szkolne – I piętro
3.4.	Pomieszczenia szkolne – łącznik parter
3.5.	Pomieszczenia szkolne – łącznik I piętro
3.6.	Instal. Logiczna, dziennik lekcyjny
3.7.	Tablice zasilania prac. Techn. TZSL 1-7
4.	ROBOTY SANITARNE
4.1.	Roboty demontażowe
4.2.	Instalacja c.o.
4.3.	Instalacja kanalizacji wewnętrznej
4.4.	Instalacja wodociągowa wewnętrzna
4.6.	Instalacja hydrantowa wewnętrzna
4.7.	Instalacja klimatyzacyjna piętra
ZADANIE III Termin wykonania 31.07.2018 r.	
5	ROBOTY BUDOWLANE
5.1.	Roboty rozbiorkowe
5.2.	Roboty murowe
5.3.	Tynki
5.4.	Stolarka
5.5.	Posadzki
5.6.	Elementy ślusarsko-kowalskie
5.7.	Roboty malarskie

- 3.** Zakres usługi obejmuje wykonanie, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. Nr 1409 ze zmianami), zadań z zakresu:
- 1) Pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (zgodnie z art. 25 i 26 Prawa budowlanego) w specjalnościach:
 - a) Konstrukcyjno-budowlanej,
 - b) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych,
 - c) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
 - 2) Pełnienia funkcji koordynatora czynności nadzoru inwestorskiego (zgodnie z art. 27 Prawa budowlanego), który będzie odpowiedzialny za organizację, koordynację oraz nadzorowanie

prac inspektorów nadzoru inwestorskiego w zgodności z dokumentacją projektową i harmonogramem robót.

4. CPV: 71.52.00.00-9 - usługi nadzoru budowlanego.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

III. Opis wymagań.

Osoba pełniąca funkcję Inspektora Nadzoru w specjalności:

1. Konstrukcyjno-budowlanej:

1) Musi posiadać uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące wykonywanie nadzoru inwestorskiego (w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane.

2) Musi posiadać aktualny wpis do okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3) Musi posiadać minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Kierownika budowy (specjalność w branży konstrukcyjno-budowlanej), przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej dwiema inwestycjami, obejmującymi swym zakresem sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach.

2. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych:

1) Musi posiadać uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące wykonywanie nadzoru inwestorskiego (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane.

2) Musi posiadać aktualny wpis do okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3) Musi posiadać minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Kierownika budowy (specjalność w branży w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych), przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej dwiema inwestycjami, obejmującymi swym zakresem sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach.

3. Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

1) Musi posiadać uprawnienia bez ograniczeń do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujące wykonywanie nadzoru inwestorskiego (w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniejszych przepisów lub uprawnienia zagraniczne równoważne, uznane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane.

2) Musi posiadać aktualny wpis do okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

3) Musi posiadać minimum 5-letnie doświadczenie w przedmiocie zamówienia, podczas którego pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Kierownika budowy (specjalność w branży w specjalności instalacyjnej w zakresie w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych), przez cały okres realizacji inwestycji, nad co najmniej dwiema inwestycjami, obejmującymi swym zakresem sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach.

IV. Warunki udziału i wykaz żądanych dokumentów:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1) Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) Posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) Sytuacji ekonomicznej i finansowej

Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (**Załącznik Nr 2 do SIWZ**).

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art.24 ustawy Prawo zamówień publicznych – Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. (**Załącznik Nr 3 do SIWZ**).

3. Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- 1) W celu spełnienia warunku wymienionego w pkt. III – Opis wymagań, Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał z należytą starannością co najmniej dwie usługi obejmujące swym zakresem sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynkach, co potwierdzi dokumentami (np. referencje), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie (**Załącznik nr 4 do SIWZ**),
- 2) W celu spełnienia warunku wymienionego w pkt. III – Opis wymagań, Wykonawca wykaże (oświadczenie), iż dysponuje osobami legitymującymi się następującymi uprawnieniami:
 - a) Przynajmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru z branży konstrukcyjno-budowlanej, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
 - b) Przynajmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru z branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
 - c) Przynajmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru z branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (**Załącznik Nr 5 do SIWZ**).

V. Kryteria oceny ofert
100% cena

VI. Termin wiązania ofertą
30 dni

VII. Termin realizacji zamówienia

Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru rozpoczyna się w dniu podpisania umowy. Obowiązki Inspektora Nadzoru wygasają po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru końcowego inwestycji i rozliczeniu robót fakturą końcową, dla których sprawowany jest nadzór inwestorski oraz po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.

VIII. Termin i miejsce złożenia oferty: Wzór formularza ofertowego (**Załącznik Nr 1 do SIWZ**)

Ofertę z dopiskiem:

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczące pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru dla inwestycji

pn. „Modernizacja budynku Zespołu Szkół Nr 1 w Żyrardowie”

nie otwierać przed dniem 13.01.2017r. godz. 10.30

NALEŻY SKŁADAĆ NA ADRES : STAROSTWO POWIATOWE W ŻYRARDOWIE SEKRETARIAT,

UL. LIMANOWSKIEGO 45, 96-300 ŻYRARDÓW

DO DNIA 13.01.2017 r. godz. 10.00

.....


podpis wnioskodawcy