

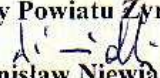
ZASADY
zbywania, wynajmowania i wydzierżawiania majątku trwałego

§1

1. Zbycie, wydzierżawianie lub wynajęcie majątku trwałego ZOZ – u należy każdorazowo poprzedzić oceną techniczną, ekonomiczną, sporządzoną przez ZOZ na podstawie której winna być podjęta decyzja o przeznaczeniu do obrotu zbędnego majątku, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.
2. Ocena wymieniona w ust. 1 powinna uwzględniać uzasadnienie celowości dokonania obrotu majątkiem trwałym jak również pełną analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość majątku przeznaczonego do obrotu.
3. Czynności prawne wymienione w ust. 1 dot. majątku trwałego ZOZ - u winny być dokonane w drodze przetargu przeprowadzonego na zasadach określonych według właściwych przepisów.
4. Zbycie, wydzierżawienie lub wynajęcie majątku trwałego nie może prowadzić do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez ZOZ.
5. Zbycie, wydzierżawienie lub wynajęcie majątku trwałego należy poprzedzić uzyskaniem pozytywnej opinii Rady Społecznej ZOZ – u.
6. Zbycie, wydzierżawienie lub wynajęcie majątku trwałego nie może być dokonane na rzecz:
 - osób trzecich pozostających w stosunku pokrewieństwa z osobami pełniącymi funkcje kierownicze w ZOZ – e
 - osób trzecich pozostających w stosunku powinowactwa wobec osób pełniących funkcje kierownicze w ZOZ – e
 - dyrektora Zespołu i jego zastępców oraz innych osób zatrudnionych na stanowiskach kierowniczych ZOZ
 - osób wchodzących w skład:
 - Rady Powiatu Żyrardowskiego
 - Rady Społecznej ZOZ – u
 - podmiotów utworzonych przez Zakład lub innych w stosunku do których mogłoby powstać podejrzenie uprzywilejowanego ich traktowania.
7. W umowie dzierżawy lub najmu majątku trwałego ZOZ – u zastrzega się zakaz podnajmu lub poddzierżawy.

§2

1. Zbycie nieruchomości bez względu na jej wartość wymaga każdorazowo zgody Rady Powiatu Żyrardowskiego.
2. Zbycie majątku trwałego ruchomego o wartości powyżej 10.000, - zł. wymaga każdorazowo powiadomienia Rady Powiatu Żyrardowskiego o zamiarze tej czynności.
3. Wynajęcie lub wydzierżawienie majątku trwałego ruchomego o wartości do 10.000, - zł. lub nieruchomości o powierzchni do 200 m² na rzecz jednego podmiotu wymaga każdorazowego powiadomienia Rady Powiatu o zamiarze dokonania tej czynności.
4. Wynajęcie lub wydzierżawienie majątku trwałego ruchomego powyżej 10.000, - zł. lub nieruchomości o powierzchni powyżej 200 m² na rzecz jednego podmiotu wymaga każdorazowej zgody Rady Powiatu Żyrardowskiego.
5. W przypadku najmu lub dzierżawy dokonanej na rzecz jednego podmiotu w kilku miejscach, powierzchnie będące przedmiotem najmu lub dzierżawy sumuje się.
6. Zakazuje się dokonania najmu oraz dzierżawy majątku trwałego podmiotom świadczącym usługi mające charakter konkurencyjny w stosunku do świadczeń zdrowotnych udzielnych przez ZOZ.
7. Wynajęcie lub wydzierżawienie powierzchni na cele reklamowe na rzecz jednego podmiotu wymaga zaopiniowania przez Radę Społeczną.

Przewodniczący
Rady Powiatu Żyrardowskiego

Stanisław Niewiadomski