

**Informacja o stanie mienia komunalnego  
Powiatu Żyrardowskiego - stan na 15. 10. 2007 r.**

**I. Prawa własności 15.10. 2007 r.**

Lp	Nazwa jednostki skomunalizowanej	Prawo własności nieruchomości		Wartość mienia w złotych w tym:			Wartość złotych razem
		Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Grunty	Budynki	Budowle	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zespół Szkół w Mszczonowie ul. Ługowa 13	1111/2, 1112/2	7 353	235 300	1 266 661		1 501 961
2	Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1111/1, 1112/3	10 296	331 400	357 000	54 000	742 400
3	Działka rolna niezabudowana po Zasadniczej Szkole Rolniczej w Guzowie	29/5	30 100	38 100	0	0	38 100
4	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul.Sosabowskiego 23	3275	10 486	149 111	479 643	65 414	694 168
5	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 32 B	2578	2 758	87 000	651 000	13 000	751 000
6	Dom Pomocy Społecznej w Hamerni Tartak ul.Mszczonowska 1	262/2, 262/3, 264,103	66 354	166 414	1 011 561	620 972	1 798 947
7	Zespół Szkół Nr 2 w Żyrardowie ul.Legionów Polskich nr 54/56	3446	8 794	524 000	625 041	1 070	1 150 111
8	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Żyrardowie ul.Środkowa 36	4265/1, 4270, 4833/1, 4834, 4835	18 769	611 870	2 858 537	332 197	3 802 604
9	Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie, ul. Bohaterów W-wy 4 (dz. szkoły, droga)	4398/17 i udział ½ w 4398/18	28 554	1 048 217	3 280 759	320 542	4 649 518
10	Powiatowy Zarząd Dróg w Żyrardowie ul. Jaktorowska 53	6284	6 320	171 500	279 500		451 000
11	Gimnazjum i LO w Wiskitkach ul. Kościuszki 25	385/13, 385/2 udział 0,4	24 932, udział 0,4	150 000	2 150 067		2 300 067
12	Zespół Opieki Zdrowotnej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 30	2583, 2587/7, 2587/10	39 659	1 223 903	16 475 499	2 900 000	20 599 402

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Liceum Ogólnokształcące w Puszczy Mariańskiej ul. J. III. Sobieskiego1	183/13, 183/14, 1/2 udz. w dz. nr 183/17	19 742 w udz. 1/2 - 933,5	149 756	647 600	123 500	920 856
14	Działka pod stacją trafo przy LO w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1112/4	154	3 000	0	0	3 000
15	Nieruchomość zab. dawnym ośrodkiem zdrowia w Bartoszówce gm. Żabia Wola	66/3	4600	23 000	56 050		79 050
16	Przychodnia - ul. H. Laskowskiego 4, Bud. adm. i garaże - ul. Basińskiego 3	4621/2, 4621/1	5 228	329 400	2 960 000	182 200	3 471 600
17	Działka w Mszczonowie ul. Maklakiewicza	1068/1	2 772	10 000	0	0	10 000
18.	Nieruchomość zab. dawnym ośrodkiem zdrowia w Cegłowie gm. Baranów	76/2	5 400	*	*	*	116700
19.	Siedziba Starostwa Powiatu Żyrardowskiego ul. Limanowskiego 45 w tym Powiatowy Urząd Pracy	3519/8	672	*	*	*	2095000
	<b>Razem</b>			<b>5 251 971</b>	<b>33 098 918</b>	<b>4 612 895</b>	<b>42 963 784</b>

\* operaty obejmują cenę budynku łącznie z gruntem

## **II. Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego od 15. 10. 2006 r. do 15. 10. 2007 r.**

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka zabudowana wydzielona z terenu ZOZ NEUROLOGIA	2587/5	597	18 507	63	0	18 570
2	Działka zabudowana wydzielona z terenu ZOZ ONKOLOGIA	2587/8	3029	93 899	447 492	0	541 391
3	Działka zabudowana wydzielona z terenu ZOZ PŁUCNY	2587/4	1794	55 614	1 306 023	0	1 361 637
4	Warsztaty	4398/19 i udział ½ w dz. 4398/18	4529	166 260	1 555 950	4 958	1 727 168
5	HAMERNIA	234/3, 234/4, 234/5	3002	7 526	0	0	7 526
6	DZIAŁKA NIEZABUDOWANA WYDZIELONA Z SOSW	4265/2	102	3 366	0	0	3 366
	<b>Razem</b>			<b>334 280</b>	<b>1 753 578</b>	<b>0</b>	<b>3 659 658</b>

Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na:

1. Pozycja od 1 do 5 – sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym
2. Pozycja 6 – postanowienie sądu I Ns 546/99 – zasiedzenie

**IV. Zwiększenie w stanie mienia komunalnego od 15. 11. 2006 r. do 15. 10. 2007 r.**

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Siedziba Starostwa Powiatu Żyrardowskiego ul.Limanowskiego 45 w tym Powiatowy Urząd Pracy	3519/8	672	*	*	*	2 095 000

\* brak danych odnośnie wartości -

Zwiększenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na:

- uzyskanie decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie prawa własności nieruchomości z mocy prawa na rzecz Powiatu

**V Planowane dochody z tytułu mienia powiatowego w 2007 roku wynoszą:**

- |   |              |
|---|--------------|
| 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - | 203 520,00   |
| 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych -            | 2 153 099,00 |

**VI Planowane dochody do uzyskania z tytułu mienia powiatowego w 2008 roku wynoszą:**

- |   |              |
|---|--------------|
| 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - | 182 080,00   |
| 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych -            | 2 616 000,00 |