

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Powiatu Żyrardowskiego - stan na 15. 10. 2008 r.**

I. Prawa własności 15.10. 2008 r.

Lp	Nazwa jednostki skomunalizowanej	Prawo własności nieruchomości		Wartość mienia w złotych w tym:			Wartość złotych razem
		Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Grunty	Budynki	Budowle	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zespół Szkół w Mszczonowie ul. Ługowa 13	1111/2, 1112/2	7 353	235 300	1 266 661	0	1 501 961
2	Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1111/1, 1112/3	10 296	331 400	357 000	54 000	742 400
3	Działka rolna niezabudowana po Zasadniczej Szkole Rolniczej w Guzowie	29/5	30 100	38 100	0	0	38 100
4	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul. Sosabowskiego 23	3275/1, 3275/2, 3275/3, 3275/4, 3275/5	10 486	149 111	479 643	65 414	694 168
5	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 32 B	2578	2 758	87 000	651 000	13 000	751 000
6	Dom Pomocy Społecznej w Hamerni Tartak ul. Mszczonowska 1	447/1, 447/2, 447/3, 447/4, 447/5	66 354	166 414	1 011 561	620 972	1 798 947
7	Zespół Szkół Nr 2 w Żyrardowie ul. Legionów Polskich nr 54/56	3446	8 794	524 000	625 041	1 070	1 150 111
8	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Żyrardowie ul. Środkowa 36	4265/1, 4270, 4833/1, 4834, 4835	18 769	611 870	2 858 537	332 197	3 802 604

1	2	3	4	5	6	7	8
10	Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie, ul. Bohaterów W-wy 4 (dz. szkoły, droga)	4398/17 i udział ½ w 4398/18	28 554	1 048 217	3 280 759	320 542	4 649 518
11	Powiatowy Zarząd Dróg w Żyrardowie ul. Jaktorowska 53	6284	6 320	171 500	279 500	0	451 000
12	Gimnazjum i LO w Wiskitkach ul. Kościuszki 25	385/13, 385/2 udział 0,4	24 932, udział 0,4	150 000	2 150 067	0	2 300 067
13	Zespół Opieki Zdrowotnej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 30	2583, 2587/7, 2587/10	39 659	1 223 903	16 475 499	2 900 000	20 599 402
14	Liceum Ogólnokształcące w Puszczy Mariańskiej ul. J. III. Sobieskiego1	183/13, 183/14, 1/2 udz. w dz. nr 183/17	19 742 w udz.1/2 - 933,5	149 756	647 600	123 500	920 856
15	Działka pod stacją trafo przy LO w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1112/4	154	3 000	0	0	3 000
16	Działka w Mszczonowie ul.Maklakiewicza 1	1068/1	2 772	10 000	0	0	10 000
17	Siedziba Starostwa Powiatu Żyrardowskiego ul.Limanowskiego 45 w tym Powiatowy Urząd Pracy	3519/8	672	*	*	*	2 095 000
18	Nieruchomość niezabudowana – droga, Żyrardów, ul. Mireckiego	5170/1	172	14.414	0	0	14.414
Razem				4 899 571	30 082 868	4 430 695	41 508 134

* operaty obejmują cenę budynku łącznie z gruntem

II. Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego od 15. 10. 2007 r. Do 15. 10. 2008 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zab. Dawnym ośrodkiem zdrowia w Bartoszewie gm. Żabia Wola	66/3	4 600	23 000	56 050	0	79 050
2	Przychodnia – ul. H. Laskowskiego 4, Budynek adm. i garaże – ul. Basińskiego	4621/2,4621/1	5228	329 400	2 960 000	182 200	3 471 600
3	Nieruchomość zab. Dawnym ośrodkiem zdrowia w Cegłowie gm. Baranów	76/2	5400	*	*	*	116 700
Razem				352 400	3 016 050	182 200	3 667 350

Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na:

1. Pozycja od 1 do 2 – sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym
1. Pozycja 3 – sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym

III. Zwiększenie w stanie mienia komunalnego od 15. 10. 2007 r. Do 15. 10. 2008 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość niezabudowana – droga, Żyrardów, ul. Mireckiego	5170/1	172	14 414	0	0	14 414

Zwiększenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na :

- uzyskanie decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie prawa własności nieruchomości z mocy prawa na rzecz Powiatu.

V Planowane dochody z tytułu mienia powiatowego w 2008 roku wynoszą:

- 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - 182 080,00
- 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych - 2 195 006,00

VI Planowane dochody do uzyskania z tytułu mienia powiatowego w 2009 roku wynoszą:

- 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - 202 520,00
- 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych - 3 050 000,00