

**Informacja o stanie mienia komunalnego
Powiatu Żyrardowskiego - stan na 15. 10. 2009 r.**

I. Prawa własności 15.10. 2009r.

Lp	Nazwa jednostki skomunalizowanej	Prawo własności nieruchomości		Wartość mienia w złotych w tym:			Wartość złotych razem
		Oznaczenie w ewidencji gruntów	Powierzchnia m ²	Grunty	Budynki	Budowle	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Zespół Szkół w Mszczonowie ul. Ługowa 13	1111/2, 1112/2	7 353	235 300	1 266 661	0	1 501 961
2	Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1111/1, 1112/3	10 296	331 400	357 000	54 000	742 400
3	Działka rolna niezabudowana po Zasadniczej Szkołe Rolniczej w Guzowie	29/5	30 100	38 100	0	0	38 100
4	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul. Sosabowskiego 23	3275/1, 3275/2, 3275/5	9 581	136 241	479 643	65 414	681 298
5	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 32 B	2578	2 758	87 000	651 000	13 000	751 000
6	Dom Pomocy Społecznej w Hamerni Tartak ul. Mszczonowska 1	447/1, 447/3, 447/7, 448	66 354	166 414	1 011 561	620 972	1 798 947
7	Zespół Szkół Nr 2 w Żyrardowie ul. Legionów Polskich nr 54/56	3446	8 794	524 000	625 041	1 070	1 150 111
8	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Żyrardowie ul. Środkowa 36	4265/1, 4270, 4833/1, 4834, 4835	18 769	611 870	2 858 537	332 197	3 802 604
9	Zespół Szkół Nr 1 w Żyrardowie, ul. Bohaterów W-wy 4 (dz. szkoły, droga)	4398/17 i udział ½ w 4398/18	28 554	1 048 217	3 280 759	320 542	4 649 518
10	Powiatowy Zarząd Dróg w Żyrardowie ul. Jaktorowska 53	6284	6 320	171 500	279 500	0	451 000
11	Gimnazjum i LO w Wiskitkach ul. Kościuszki 25	385/13, 385/2 udział 0.4	24 932, udział 0.4	150 000	2 150 067	0	2 300 067
12	Zespół Opieki Zdrowotnej w Żyrardowie ul. Limanowskiego 30	2583, 2587/7, 2587/10	39 659	1 223 903	16 475 499	2 900 000	20 599 402

13	Liceum Ogólnokształcące w Puszczy Mariańskiej ul. J. III. Sobieskiego1	183/13, 183/14, 1/2 udz. w dz. nr 183/17	19 742 ^w udz.1/2 - 933,5	149 756	647 600	123 500	920 856
14	Działka pod stacją trafo przy LO w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18	1112/4	154	3 000	0	0	3 000
15	Działka w Mszczonowie ul.Maklakiewicza 1	1068/1	2 772	10 000	0	0	10 000
16	Siedziba Starostwa Powiatu Żyrardowskiego ul.Limanowskiego 45 w tym Powiatowy Urząd Pracy	3519/8	672	*	*	*	2095000
17	Nieruchomość niezabudowana – droga, Żyrardów, ul. Mireckiego	5170/1	172	14.414	0	0	14.414
18	Nieruchomość niezabudowana – droga, Feliksów gm. Wiskitki	114/4	540	34 322	0	0	34 322
19	Nieruchomość niezabudowana – droga, Feliksów gm. Wiskitki	114/6	45	2 860	0	0	2 860
	Razem			4 923 883	30 082 868	4 430 695	41 532 446

* operaty obejmują cenę budynku łącznie z gruntem

II. Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego od 15. 10. 2008 r. do 15. 10. 2009 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość niezabudowana położna w Zyrardowie przy ul. Wrzosowej	3275/3	502	7 133	0	0	7 133
2	Nieruchomość niezabudowana położna w Zyrardowie przy ul. Wrzosowej	3275/4	403	5 726	0	0	5 726
	Razem			12 859	0	0	12 859

Zmniejszenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na:

1. Pozycja od 1 do 2 – sprzedaż nieruchomości w trybie przetargowym

III. Zwiększenie w stanie mienia komunalnego od 15. 10. 2008 r. Do 15. 10. 2009 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość niezabudowana – droga, Feliksów gm. Wiskitki	114/4	540	34 322	0	0	34 322
2	Nieruchomość niezabudowana – droga, Feliksów gm. Wiskitki	114/6	45	2 860	0	0	2 860
	Razem			37 182			37 182

Zwiększenie w stanie mienia komunalnego w analizowanym okresie nastąpiło ze względu na:

- uzyskanie decyzji Wojewody Mazowieckiego stwierdzającej nabycie prawa własności nieruchomości z mocy prawa na rzecz Powiatu

V Planowane dochody z tytułu mienia powiatowego w 2009 roku wynoszą:

- 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - 205 220,00
- 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych - 1 409 942,00

VI Planowane dochody do uzyskania z tytułu mienia powiatowego w 2010 roku wynoszą:

- 1) najem, dzierżawa, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd - 13 000,00
- 2) sprzedaż mienia oraz składników majątkowych - 2 500 000,00