

**UCHWAŁA Nr 214/IV/13**  
**ZARZĄDU POWIATU ŻYRARDOWSKIEGO**  
**z dnia 29 kwietnia 2013 r.**

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości należących do Powiatu Żyrardowskiego, położonych w Żyrardowie przy ul. Kościuszki i ul. Kasztanowej

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b, art. 35 ust. 1 i ust. 2 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu:

1. Nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w Żyrardowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 4835 o pow. 1007 m<sup>2</sup>, uregulowaną w Księdze Wieczystej nr PL1Z/00005444/1, stanowiącą własność Powiatu Żyrardowskiego;
2. Nieruchomość gruntową zabudowaną położoną w Żyrardowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działki nr 4833/1 o pow. 1640 m<sup>2</sup> i nr 4834 o pow. 2050 m<sup>2</sup> uregulowaną w Księdze Wieczystej nr PL1Z/00005444/1, stanowiącą własność Powiatu Żyrardowskiego;

**§ 2**

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały, poprzez wywieszenie na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żyrardowie.
2. Informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości ogłasza się w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej starostwa.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Żyrardowskiego

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



## Zarząd Powiatu Żyrardowskiego:

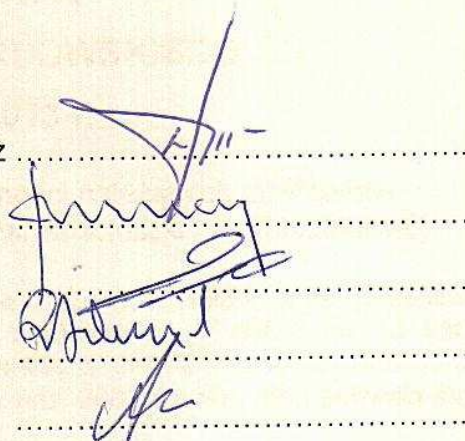
Przewodniczący Zarządu – Wojciech Szustakiewicz .....

Wicestarosta – Krzysztof Ciołkiewicz .....

Członek Zarządu – Mieczysław Gabrylewicz .....

Członek Zarządu – Ryszard Adamiak .....

Członek Zarządu – Andrzej Miastowski .....



## Uzasadnienie

Wymienione w projekcie uchwały nieruchomości zgodnie z postanowieniami Zespołu Doradczego powołanego Zarządzeniem nr 15/12 Starosty Powiatu Żyrardowskiego z dnia 27 lipca 2012 r. zostały przeznaczone jako teren możliwy do zbycia. W myśl § 2 uchwały nr XIX/80/04 Rady Powiatu Żyrardowskiego z dnia 31.03.2004 *w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata* Zarząd Powiatu może zbyć nieruchomość stanowiącą własność Powiatu jeśli jest ona zbędna dla jego jednostek organizacyjnych i realizacji zadań własnych.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Wyłonienie nabywcy w drodze przetargu nieograniczonego oraz zawarcie umowy sprzedaży następuje po upływie terminu złożenia wniosków, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. *Daria Rubikowska*