

ZATWIERDZAM
STAROSTA

Imię i nazwisko: Wojciech Szustakiewicz
Data: 19.06.2007

WNIOSEK

Ustalenie trybu i rozpoczęcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej 5 278 000 euro.

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Puszczy Mariańskiej”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w załączniku nr 1 do niniejszego wniosku.

2. Uzasadnienie konieczności (celowości) udzielenia zamówienia publicznego

Stan techniczny dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego im. Czesława Tańskiego w Puszczy Mariańskiej wymaga kapitalnego remontu. Istniejąca więźba dachowa o konstrukcji krokwiowo-płatwiowej pokryta jest blachą leżącą bezpośrednio na deskach sosnowych, ażurowo przybitych do krokień, które pod wpływem działania czynników atmosferycznych miejscami są przegnite i częściowo zmuśrzałe. Zachodzi potrzeba wymiany niektórych elementów konstrukcji więźby dachowej. Nastąpiły również uszkodzenia pokrywającej połacie dachowe blachy, która położona bezpośrednio na łątach, w wyniku podsiąkania wody rdzewieje. Dotychczasowe prace konserwatorskie nie zabezpieczają w pełni szczelności dachu. Konieczna jest zatem całkowita wymiana blachy i zniszczonych elementów więźby. O dofinansowanie zadania z Budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach Samorządowego Instrumentu Wsparcia Rozwoju Mazowsza - Komponent B - *Mazowiecki Instrument Wsparcia Modernizacji Placówek Oświatowych* został złożony wniosek w dniu 26 kwietnia 2007 roku.

3. Szacunkowa wartość zamówienia oraz źródło finansowania:

- 1) Wartość szacunkowa zamówienia (na podstawie kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania koszt. inw. (Dz. U. Nr 130, poz. 1389), metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie poziomu cen Sekocenbud II kw. 2006 r. wynosi netto (bez VAT): **337 523,74 PLN**
- 2) Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych kurs euro wynosi 4,3870 złotego. Wartość szacunkowa zamówienia wynosi netto (bez VAT) **76 937,26 EURO**.
- 3) Podstawa szacowania wartości przedmiotu zamówienia: **kosztorys inwestorski**.
- 4) Wysokość planu finansowego – **411 779,00 PLN** w tym:
 - w 2007 r. – 211 779,00 PLN
 - w 2008 r. – 200 000,00 PLN

Grażyna Beliniak

(podpis oraz imię i nazwisko, stanowisko osoby odpowiedzialnej za szacowanie wartości zamówienia)

4. **Zobowiązanie uregulowane zostanie z Działu 801 Oświata i wychowanie, rozdział 80120 – Licca ogólnokształcące § 6050 – Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.**

5. **Zamówienia proponuję dokonać w trybie przetargu nieograniczonego.**

6. **Proponuję następujące kryteria oceny ofert:**

a. cena – o wadze 100 %

7. **Istotne warunki zamówienia:**

(np.: cena jednostkowa powinna zawierać dostawę na koszt oferenta, koszty montażu, koszty przeszkolenia pracowników, uruchomienie i prezentację działania przedmiotu zamówienia, przeszkolenie obsługi itp.):

1) cena oferty:

- musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, być podana w PLN z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
- powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, oraz ewentualne ryzyko wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy,
- winna zawierać wykonanie i zamontowanie na budynku szkoły w miejscu wskazanym przez Dyрекcję szkoły tablicy informacyjnej (o wymiarach 40 cm x 60 cm) z herbem województwa o treści : „Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Puszczy Mariańskiej zrealizowana przy pomocy dotacji celowej z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego” w przypadku uzyskania dofinansowania z Budżetu Województwa Mazowieckiego.

2) oferent powinien:

- posiadać uprawnienia do wykonywania działalności objętej zamówieniem,
- posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia,
- dysponować osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane tj. konstrukcyjno-budowlane do wykonania zamówienia,
- dysponować niezbędnym potencjałem ekonomicznym, tj. posiadać dobrą i stabilną sytuację finansową umożliwiającą bieżące finansowanie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia (art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp).

8. **Projekt umowy powinien zawierać:**

(np.: nazwisko osoby upoważnionej do odbioru przedmiotu zamówienia, sposób dostawy, warunki przekazywania dostawy zamawiającemu, warunki płatności, kary umowne itp.):

Zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego wniosku.

Sporządził:

(imię i nazwisko)

9. **Stwierdzam zabezpieczenie finansowe na realizację przedmiotowego celu. Wartość niniejszego wniosku ujęto w ewidencji obciążenia planu finansowego.**

SKARBNIK POWIATU
Główny Księgowy
mgr Edyta Fedorowicz
(imię i nazwisko)

10. Uwagi członków komisji ds. udzielania zamówień publicznych:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- */ nie dotyczy robót budowlanych
- **/ nie dotyczy przetargu nieograniczonego
- *** / niewłaściwe skreślić

Przedmiot zamówienia:

- ETAP I - „Modernizacja dachu budynku” - CPV 45453000-7
- 1.1. Roboty rozbiórkowe - CPV 45111100-9
- 1.2. Nowa konstrukcja więźby dachowej z pokryciem dachowym - CPV 45261000-4
- 1.3. Nowy strop poddasza - CPV 45223500-1
- ETAP II - „Nowa klatka schodowa, roboty wykończeniowe, pomieszczenia po drewnianej klatce schodowej” - CPV 45453000-7
- 2.1. Roboty przygotowawcze i zabezpieczające - CPV 45111290-7
- 2.2. Roboty rozbiórkowe - nowa klatka schodowa - CPV 45111100-9
- 2.3. Nowa klatka schodowa - konstrukcja - CPV 45223500-1
- 2.4. Nowa klatka schodowa – roboty wykończeniowe - CPV 45400000-1
- 2.5. Nowe ściany - CPV 45262522-6
- 2.6. Okna połaciowe i konstrukcje umożliwiające wstawienie kominów w połacie dachowe - CPV 45422100-2
- 2.7. Termoizolacja połaci dachowych i zabezpieczenie przeciwpożarowe dachu - CPV 45321000-3
- 2.8. Sufit podwieszany na stropach I piętra - CPV 45421146-9
- 2.9. Malowanie pomieszczeń pierwszego piętra - CPV 45442100-8
- 2.10. Roboty elektryczne w pomieszczeniach na I piętrze - CPV 45311000-0
- 2.11. Drzwi przeciwpożarowe - CPV 45421114-6
- 2.12. Pomieszczeniach powstałych po rozebraniu drewnianej klatki schodowej - CPV 45453000-7
- 2.13. Podłoga pod posadzki na poddaszu - CPV 45430000-0
- Szczegółowy zakres robót zawiera:
- przedmiar robót
 - dokumentacja projektowa.
- Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być zgodne ze **dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.**

.....
(imię i nazwisko osoby sporządzającej opis)

- */ nie dotyczy robót budowlanych
**/ nie dotyczy przetargu nieograniczonego
***/ niewłaściwe skreślić

Umowa/2007

zawarta w dniu 2007 r. roku w Żyrardowie, pomiędzy:
Powiatem Żyrardowskim z siedzibą w Żyrardowie ul. Limanowskiego 45, reprezentowanym przez Zarząd w imieniu którego działają :

- 1/ Wojciech Szustakiewicz - Przewodniczący Zarządu Powiatu Żyrardowskiego,
 - 2/ Arkadiusz Rzepecki - Członek Zarządu Powiatu Żyrardowskiego,
- zwanym dalej "**Zamawiającym**",

a

.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**".

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w przetargu nieograniczonym została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn. „**Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Puszczy Mariańskiej**”.

§ 2.

Na przedmiot umowy określony w § 1. składają się dwa następujące etapy robót :

ETAP I - Modernizacja dachu budynku

- 1.1. Roboty rozbiórkowe
- 1.2. Wykonanie nowej konstrukcji więźby dachowej z pokryciem dachowym
- 1.3. Wykonanie nowego stropu poddasza

ETAP II – Nowa klatka schodowa, roboty wykończeniowe, pomieszczenia po drewnianej klatce schodowej

- 2.1. Roboty przygotowawcze i zabezpieczające
- 2.2. Roboty rozbiórkowe - stara klatka schodowa
- 2.3. Wykonanie nowej klatki schodowej – konstrukcja
- 2.4. Roboty wykończeniowe nowej klatki schodowej
- 2.5. Wykonanie nowych ścian
- 2.6. Okna połaciowe i konstrukcje umożliwiające wstawienie kominów w połacie dachowe
- 2.7. Termoizolacja połaci dachowych i zabezpieczenie przeciwpożarowe dachu
- 2.8. Wykonanie sufitu podwieszanego na stropach I piętra
- 2.9. Malowanie pomieszczeń pierwszego piętra
- 2.10. Roboty elektryczne w pomieszczeniach na I piętrze i na strychu
- 2.11. Montaż drzwi przeciwpożarowych
- 2.12. Roboty remontowe i renowacyjne w pomieszczeniach powstałych po rozebraniu drewnianej klatki schodowej
- 2.13. Podłoża pod posadzki na poddaszu

Szczegółowy zakres robót opisany jest w dokumentacji projektowej i kosztorysach.

W miarę konieczności dopuszcza się możliwość dokonywania przesunięć fragmentów robót pomiędzy poszczególnymi etapami.

§ 3.

Ustala się następujące terminy realizacji robót :

- 1) Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy - 2007r.
- 2) Termin zakończenia I etapu robót określonego w § 2. umowy - do dnia 31.10.2007r.
- 3) Termin zakończenia II etapu robót określonego w § 2. umowy - do dnia 20.08.2008 r.
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót stanowi załącznik nr 1 do umowy.

§ 4.

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do dnia 2007r.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy projekty budowlane oraz pozwolenie na budowę w terminie do dnia2007 r.

§ 5.

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1. niniejszej umowy zgodnie z wybraną w trybie przetargu ofertą, jest wynagrodzenie w łącznej kwocie bruttozł, słownie:
z czego :
I ETAP określony w § 2. niniejszej umowy kwota brutto -
II ETAP określony w § 2. niniejszej umowy kwota brutto -
2. Kwota określona w § 5. pkt 2 umowy zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do wykonania zadania tj.
 - podatek VAT,
 - koszty obsługi geodezyjnej przedmiotu zamówienia,
 - wszelkie roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - zagospodarowanie placu budowy (w tym zasilanie w wodę i energię elektryczną),
 - koszty odbiorów i prób,
 - koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
 - koszty ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej,
 - koszt wykonania i montażu tablicy informacyjnej (o wymiarach 40 x 60 cm) z herbem województwa o treści : „Modernizacja dachu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Puszczy Mariańskiej zrealizowana przy pomocy dotacji celowej z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego”.
3. Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych co w złożonej przez Wykonawcę w przetargu ofercie – stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony aneksu ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i terminowy.
4. Roboty dodatkowe lub zamiennie, o których mowa w pkt 3 będą wycenione przez Wykonawcę kosztorysem zwiększającym bądź zmniejszającym koszt budowy w oparciu o ceny materiałów i wskaźniki do kosztorysowania (zawarte w ofercie Wykonawcy) :
 - robocizna R -
 - koszty pośrednie Kp od R+S -
 - zysk Z od R, S, Kp -
 - koszty zakupu Kz -

§ 6.

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, przelewem na konto wskazane na fakturze, w następujących terminach:
 - do dnia 31.12.2007 r. – kwota nie wyższa niż 211 779,00 zł,
 - do dnia 31.10.2008 r. – pozostała kwota.
2. Podstawą rozliczenia za wykonanie poszczególnych etapów robót będą protokoły odbioru robót zatwierdzone przez inspektora nadzoru.
3. W przypadku zatrudnienia przez wykonawcę do realizacji zamówienia podwykonawców, zamawiający ureguluje fakturę wykonawcy po przedstawieniu przez niego dowodu uregulowania należności podwykonawcom. Wykonawca dołączy do dowodu odpowiednie oświadczenie podwykonawcy.

§ 7.

Wykonawca :

- 1) zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, harmonogramem rzeczowo-finansowym, dokumentacją projektowo-kosztorysową, zasadami wiedzy technicznej oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
- 2) ubezpieczy budowę i roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
- 3) zabezpieczy budowę przed kradzieżą i innymi oddziaływaniami przejmując skutki finansowe z tego tytułu,
- 4) zobowiązuje się do sporządzenia przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót,
- 5) ustali z użytkownikiem obiektu sposób korzystania z energii elektrycznej i wody oraz sposób rozliczenia z tego tytułu.

§ 8.

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy: tj. kwotę zł
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na ewentualne zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone na zasadach określonych w art. 151 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
4. Zamawiający zatrzyma zabezpieczenie należytego wykonania umowy w przypadku nie wywiązania się wykonawcy z warunków niniejszej umowy.

§ 9.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 0,5% wynagrodzenia ustalonego w § 5. umowy za każdy dzień zwłoki.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 5. umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (§ 5. umowy) za każdy dzień przerwy,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (§ 5. umowy).

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu i dokumentacji technicznej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- b) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, nie więcej jednak niż 1 000 zł.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 10.

Strony ustanawiają 6 letni okres gwarancji licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 11.

1. Strony postanawiają, że odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru wpisem w dzienniku budowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót wadliwych.
5. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.

§ 12.

1. Obowiązki Inspektora Nadzoru, zapewniającego nadzór inwestorski nad realizacją zadania pełnić będzie.....
2. Inspektor Nadzoru działa w ramach ustalonych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), oraz umowy nr z dnia2007r. zawartej pomiędzy nim a Zamawiającym.

§ 13.

Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie :

.....

§ 14.

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów bhp, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należytych stanie technicznym.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren budowy w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót.

§ 15.

1. Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia może zatrudnić podwykonawców, o ile przedstawił w swojej ofercie zakres robót, który zamierza powierzyć podwykonawcom.
2. Zatrudnienie podwykonawców odbywać się musi zgodnie z art. 647¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

§ 16.

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Nie dotyczy to sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika w rezultacie okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 17.

1. Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, w szczególności Zamawiający nie pozyska planowanych środków zewnętrznych na realizację zadania,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - e) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc a przerwa ta nie wynika z zaakceptowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, gdy:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu za zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 3) Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

- 4) W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- a) w terminie siedmiu dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony z przyczyn, której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego,
 - d) wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - e) wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - f) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - odkupienie materiałów określonych w pkt c) niniejszego paragrafu umowy,
 - rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy chyba, że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 18.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 19.

Ewentualne spory wynikające ze stosowania niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załącznik – harmonogram rzeczowo-finansowy

Podpisy :

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA