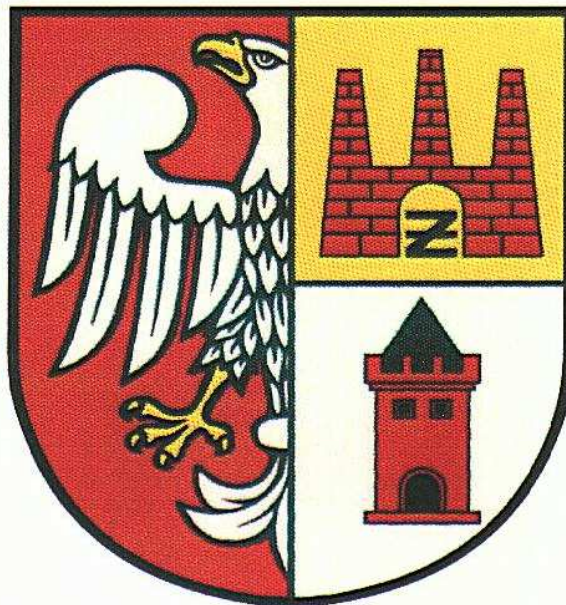


Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 33/IV/11
Zarządu Powiatu Żyrardowskiego
z dnia 29 marca 2011 roku



***INFORMACJA O STANIE
MIENIA POWIATU
ŻYRARDOWSKIEGO***

Żyrardów, marzec 2011

Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Żyrardowskiego - stan na 31.12.2010r.

I Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Żyrardowskiego.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Sposób wykorzystania nieruchomości	Wartość mienia w złotych w tym:			Wartość razem w złotych	Uwagi
			Grunty	Budynki	Budowle		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie przy ul. Limanowskiego 45	Siedziba Starostwa Powiatowego, w tym Powiatowego Urzędu Pracy	21 000	1 953 464	0	1 974 464	
2	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie przy ul. Moniuszki 40	Lokal przeznaczony na potrzeby jednostek powiatowych - realizacja celu do 2015 r.	9 466 ^	262 534 ^	0	272 000 ^	
3	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie przy ul. Moniuszki 40	Lokal przeznaczony na potrzeby jednostek powiatowych - realizacja celu do 2015 r.	19 880 ^	503 120 ^	0	523 000 ^	
4	Nieruchomość niezabudowana położona w Mszczonowie, ul. Maklakiewicza 1	Nieruchomość użytkuje Szkoła Rolnicza jako polećka doświadczalne	10 000	0	0	10 000	
5	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie Guzów Cukrownia, gm. Wiskitki	Działka wydzierżawiana p. Robertowi Włodarczykowi na okres trzech lat do 30.06.2013r.	38 100	0	0	38 100	
Razem			69 100	1 953 464	0	2 022 564	

^ wartości wyliczone na podstawie danych zawartych w operatach szacunkowych z 18 grudnia 2002r. określających wartości nieruchomości lokalowych położonych przy ul. Moniuszki 40 przekazywanych w trwały zarząd

II. Nieruchomość stanowiąca współwłasność Gminy Wiskitki i Powiatu Żyrardowskiego w udziale 2/5 części

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zabudowana położona w Wiskitkach, ul. Kościuszki 25	Gimnazjum i LO w Wiskitkach	150 000	4 912 149*	0	5 062 149	
Razem			150 000	0	0	5 062 149	

* Wartość wyliczona na podstawie Protokołów przekazania - przejęcia środka trwałego

Ogółem (I + II)			219 100	6 865 613	0	7 084 713	
-------------------	--	--	---------	-----------	---	-----------	--

III. Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Żyrardowskiego oddana w użytkowanie wieczyste Zakładowi Energetycznemu Łódź - Teren

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem stanowiącym odrębną własność, położona w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 20	Zakład Energetyczny Łódź - Teren, działka pod stacją trafo przy LO w Mszczonowie	3 000	0	0	3 000	
Razem			3 000	0	0	3 000	

IV. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Żyrardowskiego oddane w trwałe zarząd

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zabudowana położona w Mszczonowie, ul. Ługowa	Zespół Szkół w Mszczonowie	235 300	1 266 661	0	1 501 961	
2	Nieruchomość zabudowana położona w Mszczonowie ul. Maklakiewicza 18-20	Liceum Ogólnokształcące w Mszczonowie	331 400	357 000	54 000	742 400	dwa budynki
3	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Sosabowskiego 23	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie	127 297	479 643	65 414	672 354	stan sprzed modernizacji i rozbudowy w 2010r.

4	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 32 B	Dom Pomocy Społecznej w Żyrardowie	87 000	651 000	13 000	751 000	
5	Nieruchomość						
	część zabudowana położona w obrębie Tartak gm. Radziejowice, ul. Mszczonowska 1	Dom Pomocy Społecznej w Hamerni; dwa budynki dwukondygnacyjne, cztery budynki nieogniotwale, funkcja inna niemieszkalna	166 414	1 011 561	620 972	1 798 947	
	część niezabudowana położona w obrębie Ślabomierz gm. Radziejowice	Dom Pomocy Społecznej w Hamerni	756	0	0	756	
6	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, Legionów Polskich 54/56	Zespół Szkół nr 2 w Żyrardowie	524 000	625 041	1 070	1 150 111	
7	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Środkowa 36	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Żyrardowie; budynek szkoły z salą gimnastyczną, budynek internatu, budynek garażowy i budynek magazynowy	611 870	2 858 537	332 197	3 802 604	
8	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Bohaterów W-wy 4	Zespół Szkół nr 1 w Żyrardowie	1 048 217	3 280 759	320 542	4 649 518	budynek szkoły
9	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Jaktorowska 53	Powiatowy Zarząd Dróg w Żyrardowie	171 500	279 500	0	451 000	
10	Nieruchomość zabudowana położona w Puszczy Mariańskiej ul. J.III Sobieskiego 1	Liceum Ogólnokształcące w Puszczy Mariańskiej	149 756	647 600	123 500	920 856	
Razem			3 453 510	11 457 302	1530695	16 441 507	

V. Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Żyrardowskiego oddana w użytkowanie Zespołowi Opieki Zdrowotnej w Żyrardowie

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 30	Zespół Opieki Zdrowotnej w Żyrardowie	1 223 903	16 475 499	2 900 000	20 599 402	
Razem			1 223 903	16 475 499	2 900 000	20 599 402	

VI. Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Żyrardowskiego będące drogami powiatowymi

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 4730W, położona w Żyrardowie, ul. Mireckiego	Część drogi powiatowej nr 4730W; działka nr 5170/1; PL1Z/00057788/3					
2	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38136 (4701W)						
	położona w obrębie Feliksów, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działki nr 114/4, 114/6, PL1Z/00059568/9					
	położona w obrębie Feliksów, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działki nr 62, 63, 67/1, 37, PL1Z/00059647/7					
	położona w obrębie Feliksów, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działka nr 116/2					
	położona w obrębie Nowy Drzewicz, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działki nr 318, 317/1, 317/2, PL1Z/00059647/7					
	położona w obrębie Oryszew Osada, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działki nr 48, 56, PL1Z/00059647/7					
	położona w obrębie Stary Drzewicz, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38136 (4701W), działka nr 64, PL1Z/00059647/7					
3	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 4729 W						
	położona w Żyrardowie	Część drogi powiatowej nr 4729W, działki nr 1014/13, 1015/10, 1001/2, 1012/24, 1006/1, 1047/2, 1071/2, 1032, 1070/2, 1012/16, 1016/4, 1036/2, PL1Z/00057788/3					
	położona w obrębie Działki, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 4729W, działki nr 22/1203, 22/1205, 22/1206, 22/1207, 140/5, 124/9, 135/13, 69, 136/1, 136/2, PL1Z/00059647/7					
4	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38510 (2861W)						
	położona w obrębie Ciemno Gnojna, gm. Mszczonów	Część drogi powiatowej nr 38510 (2861W), działka nr 200, PL1Z/00054534/7					

	położona w obrębie Zbiroża, gm. Mszczonów	Część drogi powiatowej nr 38510 (2861W), działka nr 204, PL1Z/00054534/7						
	położona w obrębie Mszczonów, ul. Tarczyńska	Część drogi powiatowej nr 38510 (2861W), działka nr 1206/2, PL1Z/00054534/7						
5	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38354 (4709W)							
	położona w obrębie Miedniewice, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38354 (4709W), działka nr 306/4						
	położona w obrębie Kamionka, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38354 (4709W), działka nr 144/2						
6	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38130 (4135W)							
	położona w obrębie Nowy Drzewicz, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38130 (4135W), działka nr 70						
	położona w obrębie Nowy Drzewicz, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38130 (4135W), działka nr 217/2						
	położona w Wiskitkach	Część drogi powiatowej nr 38130 (4135W), działka nr 117/2						
7	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38138 (4702W)							
	położona w obrębie Łubno, gm. Wiskitki	Część drogi powiatowej nr 38138 (4702W), działka nr 331/5						
	położona w Wiskitkach	Część drogi powiatowej nr 38138 (4702W), działka nr 741, PL1Z/00059659/4						
8	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38139 (4703W), położona w obrębie Miedniewice, gm. Wiskitki							
9	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38140 (4704W), położona w obrębie Miedniewice, gm. Wiskitki							

10	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38526 (4724W), położona w obrębie Wymysłów, gm. Mszczonów	Część drogi powiatowej nr 38526 (4724W), działka nr 17/2, PL1Z/00054534/7						
----	--	--	--	--	--	--	--	--

Uwaga: wartość dróg powiatowych nie została ustalona

VII. Zmniejszenie stanu mienia komunalnego od 15.10.2009 r. do 31.12.2010 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość niezabudowana położona w Żyrardowie, ul. Wrzosowa	Działka nr 3275/2, nieruchomość przeznaczona pod budownictwo jednorodzinne; sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, Akt Not. Rep. A Nr 5000/2010	8 774			8 774	Teczka GG.7001- 2/1/09-10

VIII. Zwiększenie w stanie mienia komunalnego od 15.10.2009 r. do 31.12.2010 r.

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie przy ul. Moniuszki 40	Lokal przeznaczony na potrzeby jednostek powiatowych	9466 ^	262534 ^		272000 ^	
2	Nieruchomość zabudowana położona w Żyrardowie przy ul. Moniuszki 40	Lokal przeznaczony na potrzeby jednostek powiatowych	19 880 ^	503120 ^		523000 ^	

^ wartości wycieczone na podstawie danych zawartych w operatach szacunkowych z 18 grudnia 2002r. określających wartości nieruchomości lokalowych położonych przy ul. Moniuszki 40 przekazywanych w twały zarząd

Drogi powiatowe, których nabycie własności z mocy prawa zostało potwierdzone

1	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38136 (4701W), położona w obrębie Feliksów, gm. Wiskitki	Działki nr 62, 63, 67/1, 37; PLZ/00059647/7					
	położona w obrębie Nowy Drzewicz, gm. Wiskitki	Działka nr 318, 317/1, 317/2; PL1Z/00059647/7					

	położona w obrębie Stary Drzewicz, gm. Wiskitki	Działka nr 64, PL1Z/00059647/7					
	położona w obrębie Oryszew Osada, gm. Wiskitki	Działki nr 48, 56; PL1Z/00059647/7					
2	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 4729W						
	położona w Żyrardowie	Działki nr 1014/13, 1015/10, 1001/2, 1012/24, 1006/1, 1047/2, 1071/2, 1032, 1070/2, 1012/16, 1016/4, 1036/2; PL1Z/00057788/3					
	położona w obrębie Działki, gm. Wiskitki	Działki nr 22/1203, 22/1205, 22/1206, 22/1207, 140/5, 124/9, 135/13, 69, 136/1, 136/2; PL1Z/00059647/7					
3	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38510 (2861W),						
	położona w obrębie Ciemno Gnojna, gm. Mszczonów	Działka nr 200; PL1Z/00054534/7					
	położona w obrębie Zbiroza, gm. Mszczonów	Działka nr 204; PL1Z/00054534/7					
	położona w obrębie Mszczonów, ul. Tarczyńska	Działka nr 1206/2; PL1Z/00054534/7					
4	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38138 (4702W), położona w Wiskitkach						
5	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38139 (4703W), położona w obrębie Miedniewice, gm. Wiskitki						
6	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38140 (4704W), położona w obrębie Miedniewice, gm. Wiskitki						
7	Nieruchomość niezabudowana - droga powiatowa nr 38526 (4724W), położona w obrębie Wymysłów, gm. Mszczonów						

Uwaga: wartość dróg powiatowych nie została ustalona

IX. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw

L.p.	Tytuł	Kwota
1	Sprzedaż nieruchomości	99 999,63
2	Oplaty za zarząd i użytkowanie nieruchomości	2 494,10
3	Oplaty za najem i dzierżawę składników majątkowych	9 234,39
4	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	500,00
	Ogółem uzyskane dochody	112 228,12