

GEODETA UPRAWNIONY

Krzysztof Zieliński

ul. Umińskiego 28 m. 55

03-984 WARSZAWA

Świadczenie nr 15256 wydane przez

(Nazwisko i imię geodety)

MINISTRA GOSPODARKI

PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

Warszawa . dn. 01-03-2019.r.

Nr upr. zawod.

>> PRYZMACIK <<

Usługi Geodezyjne - Zielińska Danuta

ul. Umińskiego 28 m.55 NIP: 113-188-12-66

03-984 Warszawa REGON: 141429372

tel. 22 609 411 123

Pani / Pan

Właściciel Nieustalony

ZAWIADOMIENIE

o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych

Zgodnie z :

-art. 32 ust. 1-4 i art. 11 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2018 poz. 1669 z późn. zm)

-§37,§38,§39 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r., w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2016 r. poz. 1034 z późn. zm.)

- §67, §75, §79 ust. 6 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572)

W związku ze zgłoszeniem pracy geodezyjnej przyjętej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Żyrardowie w dniu 2018-12-04 identyfikator zgłoszenia **GG.6640.2480.2018** uprzejmie zawiadamiam, że w dniu **02-04-2019 r. o godz. 11⁰⁰ (wtorek)** odbędzie się ustalenie przebiegu granic działek ewidencyjnych: numer działki **239** numer księgi wieczystej **PL1Z/00038392/1** położonej w gminie Puszcza Mariańska obręb **Aleksandria (Aleksandria 29)** z którymi to m.in. Pana/Pani działka o numerze : 240 ; 243 graniczy

GEODETA UPRAWNIONY

Krzysztof Zieliński

ul. Umińskiego 28 m. 55

03-984 WARSZAWA

Świadczenie nr 15256 wydane przez

MINISTRA GOSPODARKI

PRZESTRZENNEJ I BUDOWNICTWA

Nazwisko i imię geodety, nr uprawnień podpis

-POUCZENIE-

Zawiadomieni właściciele oraz użytkownicy wieczystości lub osoby władające działkami na zasadach samoistnego posiadania proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu ze wszelkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy ustaleniu przebiegu granic ich działek ewidencyjnych oraz dokumentami tożsamości.

Zgodnie z §38 ust. 2 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U.2016.1034 ze zm.) poucza się o konieczności posiadania dokumentu umożliwiającego ustalenie tożsamości osoby deklarującej swój udział w czynnościach ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych oraz o tym, że udział w tych czynnościach leży w interesie podmiotu i że nieusprawiedliwione niewzięcie w nich udziału nie będzie stanowiło przeszkody do ich przeprowadzenia.

W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy (art. 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, Dz. U.2017.459 ze zm.). Pełnomocnictwo należy przedstawić podczas czynności ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

W przypadku współwłasności, współużytkowania wieczystego, małżeńskiej majątkowej wspólności ustawowej- uczestnikami są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości.

Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U.2017.1257 ze zm.) stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek.

Zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) stronami mogą być osoby fizyczne i osoby prawne, a gdy chodzi o państwowe i samorządowe jednostki organizacyjne i organizacje społeczne, również jednostki nieposiadające osobowości prawnej.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

Zgodnie z art. 33 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych.

Zgodnie z art. 33 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie, w formie dokumentu elektronicznego lub zgłoszone do protokołu.

Zgodnie z art. 33 § 2a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) pełnomocnictwo w formie dokumentu elektronicznego powinno być uwierzytelnione za pomocą mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

Zgodnie z art. 33 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelniać odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony.

Zgodnie z art. 33 § 3a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) jeżeli odpis pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie zostały sporządzone w formie dokumentu elektronicznego, ich uwierzytelnienia, o którym mowa w § 3, dokonuje się przy użyciu mechanizmów określonych w art. 20a ust. 1 albo 2 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. Odpisy pełnomocnictwa lub odpisy innych dokumentów wykazujących umocowanie uwierzytelniane elektronicznie sporządzane są w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 pkt 1 tej ustawy.

Zgodnie z art. 40 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej .

pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Zgodnie z art. 40 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia. Stronę należy o tym pouczyć przy pierwszym doręczeniu. Strona powinna być również pouczona o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie oraz o tym, kto może być ustanowiony pełnomocnikiem.

Zgodnie z art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Zgodnie z art. 41 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017.1257 ze zm.) w razie zaniechania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.