

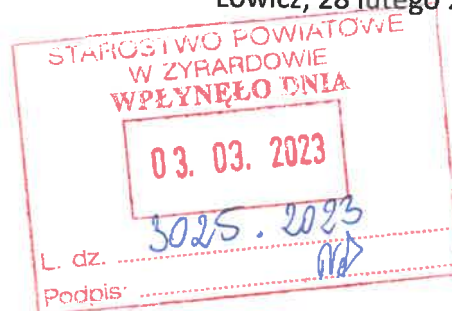


Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

WA. ZUZ.5.4210.1142.2022.AR

Łowicz, 28 lutego 2023 r.

OR
06.03.2023r.
[Signature]



OR

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1 i 6 oraz art. 397 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 35 ust. 1, 2 i 3 pkt 1 oraz art. 393 ust. 4 i 5, art. 400 ust. 1 oraz art. 133 ust. 1, art. 135 ust. 1 pkt 1 i art. 136 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2022 roku poz. 2625 ze zmianami), oraz na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 2000, 2185; dalej *K.p.a.*)

po rozpatrzeniu

wniosku złożonego przez Pana Łukasza Gadomskiego działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Wiskitki na wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 na terenie projektowanej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łubno, Gmina Wiskitki na działce nr ewid. 161, 0016 Łubno oraz na usługę wodną polegającą na poborze wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Łubno dla potrzeb grupowego wodociągu wiejskiego zaopatrującego w wodę miejscowości: Łubno, Franciszków, Jesionka, Hipolitów, Antoniew, Smolarnia, Józefów, Tomaszew, Prościeniec w Gminie Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie

orzeka m

I. Udzielić Gminie Wiskitki z siedzibą: ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 zlokalizowanej na działce na terenie projektowanej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łubno, Gmina Wiskitki na działce nr ewid. 161, obręb 0016 Łubno jednostka ewidencyjna 143805_5-Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Studnia głębinowa Nr 1 posiada następującą lokalizację - według poniższej tabeli:

Urządzenie wodne	X	Y	H [m n.p.m.]
Studnia głębinowa Nr 1	5767814,05	745594,87	110,30

Pozostałe dane dotyczące ujęcia wody:

- głębokość odwiertu - 60,5 m p.p.t.
- średnica kolumny filtracyjnej - 280 mm
- długość czynnej części filtra - 8,5 m .

Dla potrzeb wykonanego otworu studziennego przewiduje się prefabrykowaną naziemną obudowę z laminatu poliestrowo-szklanego o wymiarach: 1000 mm x 1460 mm i wysokości H = 1300 mm. Podstawę studni stanowi betonowy cokół nośny o wymiarach 1100mm x 1690mm, wyniesiony ponad powierzchnię terenu (110,30 m n.p.m.) m do rzędnej 111,00 m n.p.m. Kopuła studni wraz z podstawą wypełniona będzie kompozytem o zwiększonym współczynniku odporności cieplnej. Kopuła zawieszona nad podstawą podczas otwierania będzie unosiła się na zawiasach obrotowych wspomaganych siłownikami gazowymi, które dodatkowo będą zabezpieczały przed nagłym zamknięciem obudowy. Obudowa będzie posiadała wewnętrzne uszczelnienie w miejscu eliminującym efekt przymarzania uszczelki w okresie zimowym.

Obudowa będzie posiadała regulowaną wentylację, która będzie odprowadzała na zewnątrz gazów zalegających w studni oraz będzie wentylowała wnętrze obudowy. Konstrukcja wentylacji uniemożliwia przedostawanie się do wnętrza wody opadowej oraz owadów. Obudowa będzie wyposażona w automatyczne ogrzewanie zabezpieczające armaturę przed ujemnymi temperaturami, sterowane termostatem utrzymującym wewnątrz obudowy dodatnią temperaturę. Otwór hydrogeologiczny będzie zamknięty szczelną głowicą studzienną na rurze nadfiltrowej. Głowica studni będzie wyposażona w wentylację, która będzie pełniła funkcję odprowadzania gazów i napowietrzania studni. W głowicy będzie zamontowana rura tłocząca od pompy do sieci oraz otwory umożliwiające wykonywanie pomiarów położenia statycznego i dynamicznego zwierciadła wody. Armatura zamontowana w obudowie będzie posiadała uszczelnienia eliminujące przecieki. Pomiędzy głowicą, a podstawą obudowy będzie znajdowała się uszczelka eliminująca bezpośredni nacisk głowicy i armatury na podstawę.

Wewnątrz obudowy studziennej będą znajdować się:

- głowica studzienna wykonana z rur stalowych $\varnothing 18''$ (457 mm) zamknięta szczelną pokrywą,
- przewód tłoczny $\varnothing 100$ mm,
- zawór zwrotny $\varnothing 100$ mm,
- zawór odcinający $\varnothing 100$ mm,
- wodomierz przepływowy $\varnothing 100$ mm,
- rurka piezometryczna,
- kranik do poboru wody,
- skrzynka elektryczna z kablem zasilającym

Podstawą formalną eksploatacji ujęcia są, ustalone w opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji hydrogeologicznej zasoby eksploatacyjne wynoszące: 49,0 m³/h, decyzją Starosty Powiatu Żyrardowskiego znak: OŚ.6531.1.2021.ŁB z dnia 24 sierpnia 2021 roku.

II. Udzielić Gminie Wiskitki z siedzibą: ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, pozwolenia wodnoprawnego na usługi wodne polegające na poborze wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Łubno dla potrzeb grupowego wodociągu wiejskiego zaopatrującego w wodę miejscowości: Łubno, Franciszków, Jesionka, Hipolitów, Antoniew, Smolarnia, Józefów, Tomaszew, Prościeniec w Gminie Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie,

w ilościach nie przekraczających:

$$\begin{aligned}Q_{\max s} &= 0,0136 \text{ m}^3/\text{s} \\Q_{\text{śr. d}} &= 410,00 \text{ m}^3/\text{dobę} \\Q_{\text{dop. roczne}} &= 150\,000,00 \text{ m}^3/\text{rok}\end{aligned}$$

przy wydajności eksploatacyjnej otworu (studni) :

nr 1 (o głębokości 60,50 m) – 49,00 m³/h do zaopatrzenia wodociągu gminnego przy depresji eksploatacyjnej $S_e = 4,19$ m.

Do pomiaru ilości pobieranej wody ze studni głębinowej Nr 1 będzie służył przelotowy wodomierz studzienny \varnothing 100 mm, zainstalowany w obudowie studziennej na rurociągu tłocznym wody surowej podawanej na stację uzdatniania wody. W przypadku awarii wodomierza lub błędnych wskazań, wielkość poboru godzinowego będzie obliczana na podstawie czasu pracy pompy głębinowej i jej wydajności.

Pomiary ilości pobieranej wody ze studni głębinowej należy prowadzić z częstotliwością raz na dobę o tej samej godzinie. Pomiary kształtowania się zwierciadła wody statycznego i dynamicznego w studni głębinowej będą prowadzone sondą konduktometryczną (lub świstawką studzienną) poprzez otwór piezometryczny wykonany w głowicy studziennej z częstotliwością raz na kwartał wraz z powiązaniem wydajności studni. Pomiary ciśnienia wody w rurach tłocznych wykonywane będą za pomocą manometru ciśnieniowego 0,0 – 1,0 MPa zainstalowanego we wnętrzu obudowy studziennej.

W studni głębinowej Nr 1 zainstalowana będzie docelowa pompa głębinowa typu SP46-7 z silnikiem typu MS 6000, mocy 11 kW, o wydajności $Q_e = 50,0$ m³/h i wysokości podnoszenia $H = 95-38$ m słupa wody. W celu zapewnienia równomiernej pracy agregatu pompowego, pobór wody ze studni jest sterowany poprzez falownik.

II. Zobowiązać Gminę Wiskitki z siedzibą: ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki, do:

1. wykonania urządzeń wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz utrzymywania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzeń służących do poboru wody oraz prowadzenia książki eksploatacji studni;
2. nie przekraczania przy poborze wody ustalonych zasobów eksploatacyjnych dla ujęcia;
3. prowadzenia rejestru ilości pobieranej wody ze studni poprzez notowanie daty odczytu i wskazań przepływomierza z częstotliwością co najmniej jeden raz na dobę;
4. prowadzenia pomiarów poziomu zwierciadła statycznego i dynamicznego wody w studni z częstotliwością raz w roku, pomiarów wydajności z częstotliwością raz w roku oraz pomiarów jakości wody ze studni z częstotliwością raz na dwa lata w zakresie wskaźników chemicznych: żelazo, mangan;
5. w przypadku awarii bądź uszkodzenia urządzeń wodnych niezwłocznego ich naprawienia i dokonania zapisu w książce eksploatacji studni o rodzaju awarii, terminie i sposobie jej usunięcia.

III. Ustalić z urzędu strefy ochrony bezpośredniej dla studni Nr 1, przedmiotowego ujęcia wody, jako kwadrat o boku 4 m o geometrycznym środku w osi studni.

Zgodnie z art. 128 ustawy *Prawo wodne* na terenie ochrony bezpośredniej należy:

- 1) odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody;
- 2) zagospodarować teren zielenią;
- 3) odprowadzać poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody;

4) ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody.

Zgodnie z art. 129 ustawy *Prawo wodne* :

1. Teren ochrony bezpośredniej należy ogrodzić.

2. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice zawierające informację o ustanowieniu strefy ochronnej i zakazie wstępu osób nieupoważnionych.

IV. Podmiot korzystający z usług wodnych dokonujący poboru wód podziemnych w ramach usług wodnych jest obowiązany do stosowania przyrządów pomiarowych umożliwiających pomiar ilości pobranych wód.

V. Pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną udziela się na okres 30 lat liczony od dnia w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Terminu ważności obowiązywania niniejszej decyzji w stosunku do wykonania urządzeń wodnych, nie określa się, zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy *Prawo wodne*, z zastrzeżeniem zapisów pkt. VI.

VI. Zgodnie z art. 414 ust.1 pkt 3 ustawy *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, w zakresie wykonania urządzeń wodnych, jeżeli Zakład – w rozumieniu ustawy *Prawo wodne* - nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne.

VII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VIII. Ewentualne szkody powstałe w wyniku wykonania urządzeń wodnych oraz realizacji niniejszej usługi wodnej obciążają Gminę Wiskitki z siedzibą: ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki.

IX. W postępowaniu wodnoprawnym użyto operat wodnoprawny pt. „Operat wodnoprawny na pobór wód podziemnych oraz wykonanie urządzeń wodnych dla potrzeb grupowego wodociągu wiejskiego zaopatrywanego z ujęcia wód podziemnych w Łubnie zlokalizowanego na działce o nr ew. 161 obręb geodezyjny 143805_5.0016 Łubno Gmina Wiskitki”, autorstwa mgr inż. Łukasza Gadomskiego, z października 2022 roku, znajdujący się w aktach sprawy.

Uzasadnienie

W dniu 10 listopada 2022 roku wpłynął do Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego wniosek złożony przez Pana Łukasza Gadomskiego działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Wiskitki na wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 na terenie projektowanej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łubno, Gmina Wiskitki na działce nr ewid. 161, 0016 Łubno oraz na usługę wodną polegającą na poborze wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Łubno dla potrzeb grupowego wodociągu wiejskiego zaopatrującego w wodę miejscowości: Łubno, Franciszków, Jesionka, Hipolitów, Antoniew, Smolarnia, Józefów, Tomaszew, Prościeniec w Gminie Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Ponadto wnioskodawca przedłożył prawomocną decyzję Starosty Powiatu Żyrardowskiego: - decyzja z dnia 24 sierpnia 2021 roku (sygnatura akt: OŚ.6531.1.2021.ŁB) zatwierdzająca dokumentację hydrogeologiczną i ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia wody podziemnej dla zaopatrzenia w wodę miejscowości: Łubno, Franciszków, Jesionka, Hipolitów, Antoniew, Smolarnia, Józefów, Tomaszew, Prościeniec w Gminie Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie.

Rejon ujęcia znajduje się w obszarze bilansowym Z-18 (Bzura) o powierzchni 7 881,34 km². Zasoby dyspozycyjne tego obszaru szacowane są na 603 610 m³/d (wg. stanu na 31.12.2017 r.). Teren ujęcia objęty został również *dokumentacją hydrogeologiczną regionu mazowieckiego centralnej części Niecki Mazowieckiej*, zawierającą weryfikację zasobów dyspozycyjnych trzeciorzędowego poziomu wodonośnego. Dokumentacja ta została zatwierdzona decyzją Ministra Środowiska z dnia 22.06.1999 r. (znak: DG/kdh/BJ/489-6189/99). W dokumentacji określono zasoby dyspozycyjne obszaru zlewni o pow. 14 928 km² w ilości 372 146 m³/d. Dodatkowo teren ten objęty został także *dokumentacją hydrogeologiczną ustalającą zasoby dyspozycyjne wód podziemnych zlewni Bzury (bez rejonu aglomeracji łódzkiej)*. Dokumentacja została zatwierdzona decyzją Ministra Środowiska z dnia 24.05.2011 r. (znak: DGiKGhg-4731-3/6817/23576/11/MJ). W dokumentacji określono zasoby dyspozycyjne obszaru zlewni o pow. 7 355,5 km² w ilości 533 390 m³/d.

Zgodnie z Mapą Hydrogeologiczną Polski, arkusz 557 Żyrardów w skali 1:50 000 teren ujęcia wód podziemnych w Łubnie leży w GUPW jednostce hydrogeologicznej o symbolu: 2bQ/Tr. Jednostka ta tworzy dwa wąskie pasy, położone w części zachodniej i środkowej arkusza Żyrardów. W części centralnej arkusza głębokość stropu warstwy wodonośnej sięga poniżej 15 m. Miąższość użytkowej warstwy wodonośnej, to kilkanaście metrów. Strop pierwszej warstwy wodonośnej występuje na głębokości do kilku metrów. Pierwsza warstwa ma charakter swobodny i związana jest piaskami stożków napływowych. Warstwa druga, zalegająca pod warstwą gliny zwałowej ma charakter napięty. Ujęta do eksploatacji warstwa wodonośna, posiada dobrą izolację w postaci glin zwałowych i mułków. Pierwsza warstwa wód gruntowych ma zwierciadło swobodne na głębokości 2,3 m p.p.t. Druga warstwa stanowiąca użytkowy poziom wodonośny, znajduje się w przelocie 50,0 – 58,5 m p.p.t. Zwierciadło stabilizuje się na ok. 0,50 m nad powierzchnią terenu. Kierunek przepływu wody WN, Gradient hydrauliczny $I = 0.0036$, czyli 3,6 promila. Przewodność głównego poziomu wodonośnego waha się w granicach 200 - 500 m²/24h. Średni moduł zasobów dyspozycyjnych 200m³/24hkm², a średni moduł zasobów odnawialnych 260 m³/24hkm². Wody tego poziomu charakteryzują się średnią jakością i zwykle wymagają prostego uzdatniania ze względu na zbyt dużą zawartość żelaza i manganu.

Wody podziemne rejonu Łubna występują zasadniczo w dwóch w piętrach stratygraficznych - trzeciorzędu i czwartorzędu. Pod GUPW znajduje się poziom wodonośny w utworach trzeciorzędowych (neogen). Wody piętra trzeciorzędowego, występują w piaskach drobnoziarnistych wykazują cechy dla wód porowych. Zasoby dyspozycyjne jednostkowe wynoszą <100m³/d. Wydajność potencjalna pojedynczego otworu studziennego w tym obszarze waha się od 50 ÷ 70 m³/h.

Podstawą formalną eksploatacji ujęcia są, ustalone w opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji hydrogeologicznej zasoby eksploatacyjne wynoszące: 49,0 m³/h, decyzją Starosty Powiatu Żyrardowskiego znak: OŚ.6531.1.2021.tB z dnia 24 sierpnia 2021 roku.

Decyzja szczegółowo określiła warunki wykonania urządzenia wodnego. Otwór studzienny został wykonany w roku 2021 przez Zakład „Wiertnictwo Studzienne - Sylwester Korzonkowski, 96 – 323 Zimna Woda. Dla potrzeb wykonanego otworu studziennego przewiduje się prefabrykowaną naziemną obudowę z laminatu poliestrowo-szklanego o wymiarach: 1000 mm x 1460 mm i wysokości H = 1300 mm. Podstawę studni stanowi betonowy cokół nośny o wymiarach 1100 mm x 1690 mm, wyniesiony ponad powierzchnię terenu (110,30 m n.p.m.) do rzędnej 111,00 m n.p.m. Kopuła studni wraz z podstawą wypełniona będzie kompozytem o zwiększonym współczynniku odporności cieplnej. Kopuła zawieszona nad podstawą podczas otwierania będzie unosiła się na zawiasach obrotowych wspomaganych siłownikami gazowymi, które dodatkowo będą zabezpieczały przed nagłym zamknięciem obudowy. Obudowa będzie posiadała wewnętrzne uszczelnienie w miejscu eliminującym efekt przymarzania uszczelki

w okresie zimowym. Obudowa będzie posiadała regulowaną wentylację, która będzie odpowiadała za odprowadzanie na zewnątrz gazów toksycznych zalegających w studni oraz będzie wentylowała wnętrze obudowy. Konstrukcja wentylacji uniemożliwia przedostawanie się do wnętrza wody opadowej oraz owadów. Obudowa będzie wyposażona w automatyczne ogrzewanie zabezpieczające armaturę przed ujemnymi temperaturami, sterowane termostatem utrzymującym wewnątrz obudowy dodatnią temperaturę. Otwór hydrogeologiczny będzie zamknięty szczelną głowicą studzienną na rurze nadfiltrowej. Głowica studni będzie wyposażona w wentylację, która będzie pełniła funkcję odprowadzania gazów toksycznych i napowietrzania studni. W głowicy będzie zamontowana rura tłocząca od pompy do sieci oraz otwory umożliwiające wykonywanie pomiarów położenia statycznego i dynamicznego zwierciadła wody. Termostat i wyposażenie elektryczne zabudowane jest w skrzynce hermetycznej. Automatyczne ogrzewanie będzie wymagało osobnego zasilania o napięciu 230V, które będzie służyło również do zasilania serwisowego gniazda oraz oświetlenia serwisowego. Armatura zamontowana w obudowie będzie posiadała uszczelnienia eliminujące przecieki. Pomiędzy głowicą, a podstawą obudowy będzie znajdowała się uszczelka eliminująca bezpośredni nacisk głowicy i armatury na podstawę.

Wewnątrz obudowy studziennej będą znajdować się:

- głowica studzienna wykonana z rur stalowych \varnothing 18" (457 mm) zamknięta szczelną pokrywą,
- przewód tłoczny \varnothing 100 mm,
- zawór zwrotny \varnothing 100 mm,
- zawór odcinający \varnothing 100 mm,
- wodomierz przepływowy \varnothing 100 mm,
- rurka piezometryczna,
- kranik do poboru wody,
- skrzynka elektryczna z kablem zasilającym

Ponieważ ujęcie służyć będzie do zaopatrzenia ludności w wodę, należy wyznaczyć strefę ochronną. Strefa ochronna składa się z terenu ochrony bezpośredniej, który wyznaczono z urzędu w niniejszej decyzji. Wnioskodawca zaproponował teren ochrony bezpośredniej o promieniu minimum 8 m, na którym znajduje się ujęcie wody. Tut. organ biorąc pod uwagę niewielkie rozmiary działki obejmującej przedmiotowe ujęcie wody oraz stację uzdatniania wody (szer. działki ok. 22 m) uznał za wystarczające ustalenie strefy ochrony bezpośredniej o wymiarach 4x4 m, przy obudowie studni o wymiarach 1690x1100 mm.

Pod względem hydrograficznym rejon ujęcia wód podziemnych w Łubnie położony jest w zlewni rzeki Suchej, która jest prawobrzeżnym dopływem Bzury. Według Rozporządzenia Nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (Dz. U. Woj. Mazowieckiego z 2015 r., poz. 3449 ze zm.) obszar ten znajduje się w obrębie JCWP nr PLRW2000172727299 – *Rzeka Sucha*. Ocena stanu ogólnego: zły, w tym: stan ekologiczny: dobry; stan chemiczny: dobry. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych: zagrożona. Derogacje czasowe (brak możliwości technicznych). Planowane jest osiągnięcie zakładanych celów poprzez: działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej na terenach wiejskich; ograniczenie odpływu biogenów z terenów rolnych; realizację KPOŚK. Założony termin osiągnięcia dobrego stanu: 2027 r. Uzasadnienie odstępstwa: brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje silna presja rolnicza (w mniejszym stopniu komunalna). W programie działań zaplanowano wszystkie dostępne możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji

tak, aby możliwe było osiągnięcie dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wydłużenia działań, a także okres niezbędny, aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027. Należy stwierdzić, że objęte niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym wykonanie urządzeń wodnych i usługa wodna polegająca na poborze wód podziemnych na warunkach niniejszego pozwolenia wodnoprawnego nie narusza ustaleń w.w. Planu.

Obszar oddziaływania korzystania z wód znajduje się w obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 65 (Europejski kod JCWPd: PLGW200065); Region wodny: region wodny Środkowej Wisły; ocena stanu ilościowego: dobry; ocena stanu chemicznego: dobry; cel środowiskowy: utrzymanie obecnego stanu ilościowego i chemicznego wód; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych : niezagrożona.

Z uwagi na powyższe, należy podkreślić, iż racjonalna gospodarka wodna prowadzona w czasie całej przyszłej eksploatacji ujęcia wód podziemnych w Łubnie, oparta o zasady wynikające z dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia, nie wykaże negatywnego wpływu na stan i zasoby wód zarówno podziemnych, jak i powierzchniowych oraz na realizację celów środowiskowych dla nich określonych. Zakres wnioskowanego korzystania z wód nie zmieni zasad prowadzonej gospodarki wodnej w analizowanym rejonie i nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych oraz nie naruszy warunków korzystania z wód regionu wodnego.

Ponadto wydanie przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego nie narusza ustaleń i wymagań wynikających z art. 396 ust. 1 pkt. od 2 do 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne*.

Po przeanalizowaniu złożonego wniosku uznano, że dokumenty spełniają wymagania określone w art. 407 oraz w art. 409 ustawy *Prawo wodne*. Wobec powyższego w dniu 15 grudnia 2022 roku działając na podstawie art. 49 *Kpa* Dyrektor Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie zawiadomił poprzez publiczne obwieszczenie, że na wniosek Pana Łukasza Gadomskiego działającego z upoważnienia Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla Gminy Wiskitki na wykonanie urządzenia wodnego – studni głębinowej nr 1 na terenie projektowanej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Łubno, Gmina Wiskitki na działce nr ewid. 161, 0016 Łubno oraz na usługę wodną polegającą na poborze wód podziemnych z przedmiotowego ujęcia zlokalizowanego w miejscowości Łubno dla potrzeb grupowego wodociągu wiejskiego zaopatrującego w wodę miejscowości: Łubno, Franciszków, Jesionka, Hipolitów, Antoniew, Smolarnia, Józefów, Tomaszew, Prościeniec w Gminie Wiskitki, powiat żyrardowski, województwo mazowieckie

Obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Wiskitki od dnia 29 grudnia 2022 roku do dnia 18 stycznia 2023 roku, a także w BIP Wód Polskich. W okresie prowadzenia postępowania nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy.

Ponadto zgodnie z art. 133 ust. 1, art. 135 ust. 1 pkt 1 i art. 136 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne*, ustalono z urzędu strefę ochrony bezpośredniej dla tego ujęcia wody oraz określono stosowne nakazy i zakazy obowiązujące dla ustalonej strefy ochronnej.

W tym stanie faktycznym i prawnym udzielono niniejszego pozwolenia na zasadach i warunkach określonych sentencji decyzji. W odniesieniu do powyższych ustaleń należy uznać, że nie zachodzą przeszkody do udzielenia przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzekam jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 129 §1 i §2 *Kpa*).

Niniejszym poucza się, że zgodnie z art. 127a *Kpa* w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Skutkuje to brakiem możliwości odwołania się od tej decyzji oraz zaskarżenia jej do sądu.

Zgodnie z art. 130 §4 *Kpa* decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



Z up. Dyrektora
Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Otrzymują według strony następnej.

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki
(celem podania do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni, oraz w BIP na stronie urzędu, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie okresu podania do publicznej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej)
2. Starostwo Powiatowe w Żyrardowie, ul. Limanowskiego 45, 96-300 Żyrardów
(celem podania do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni, oraz w BIP na stronie urzędu, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie okresu podania do publicznej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej)
3. Gmina Wiskitki, ul. Kościuszki 1, 96-315 Wiskitki
4. Pan Łukasz Gadomski – pełnomocnik Burmistrza Miasta i Gminy Wiskitki, adres do korespondencji: ul. Szafirowa 27, 05-500 Piaseczno
5. Biuletyn Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie + tablica informacyjna
6. Aa. (2x)

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110A 00-716 Warszawa (kopia ostatecznej decyzji)
2. Nadzór Wodny w Sochaczewie PGW Wody Polskie

Adnotacja o dokonaniu zapłaty opłaty za udzielenie zgody wodnoprawnej:

Zgodnie z art. 398 ust.3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2021 roku poz.2233 ze zm.) wnioskodawca wniósł opłatę w wysokości wynikającej z Obwieszczenia Ministra Infrastruktury z dnia 29.09.2021 roku to jest 2x237,87= 475,74 zł (słownie złotych: czterysta siedemdziesiąt pięć 74/100) na rachunek bankowy Wód Polskich w dniu 10.11.2022 r.

